https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 Noiembrie 2026

Vilă spatioasa cu 6 camere si gradina superba Baneasa

Baneasa Residential Park (Butterfly), Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#32543





https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-32543
(https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-32543)

Descriere

Vila ideala pentru o familie cu copii, situata intr-o zona rezidentiala populara, in ansamblul Baneasa Residential Park, la cativa pasi distanta de British School si la 5 minute cu masina de Scoala Americana.

Complex securizat cu loc de joaca la cativa pasi de British School

Vila beneficiaza de o gradina superb amenajata, extrem de spatioasa, avand o suprafata de circa 450 mp de spatiu verde. Este perfecta pentru activitati de relaxare, fiind o oaza de liniste, ferita de poluare.

Vila de tip duplex are un regim de inaltime P+1+Mansarda open-space, avand o suprafata generoasa de 260 de mp. Compartimentarea este eficienta:

- La parter se afla un living luminos cu semineu si cu acces la terasa acoperita din gradina, bucatarie echipata si spatioasa, un dormitor, o baie de oaspeti, garajul.
- La primul etaj regasim un dormitor matrimonial cu baie proprie, doua dormitoare cu o baie comuna, dintre care unul dispune de terasa.
- Mansarda este un open-space care baneficiaza si de o baie.

Living-ul este supra-inaltat, generos, care beneficiaza de lumina naturala pe tot parcursul zilei. Exista de asemenea, numeroase spatii de depozitare.

Printre facilitati se mai numara 2 locuri de parcare in fata vilei, sistem de incalzire cu centrala proprie, aer conditionat, totul contorizat individual, finisajele de exceptie dar si serviciu menajer si de intretinere a spatiului verde asigurat de proprietar.

Complexul Baneasa Residential Park este unul dintre cele mai populare complexe din zona Baneasa.

Intrarea în complex se realizeaza de pe strada Iancu Nicolae, precum și de pe bulevardul Pipera, oferind acces ușor la toate școlile internaționale din zonă.

Mai mult, complexul oferă securitate 24/7, multe locuri de joacă pentru copii in incinta complexului, acesta fiind o zonă rezidentiala foarte sigură, un mediu interactiv si verde ideal pentru dezvoltarea copilului.

Foarte aproape de complex puteți găsi cea mai mare zonă comercială din București - Baneasa Shopping City, Lycee Francaise Anne de Noaille, American School, școala Mark Twain, Olga Gudynn School și cel mai nou campus Olga Gudynn din Oxford Gardens.

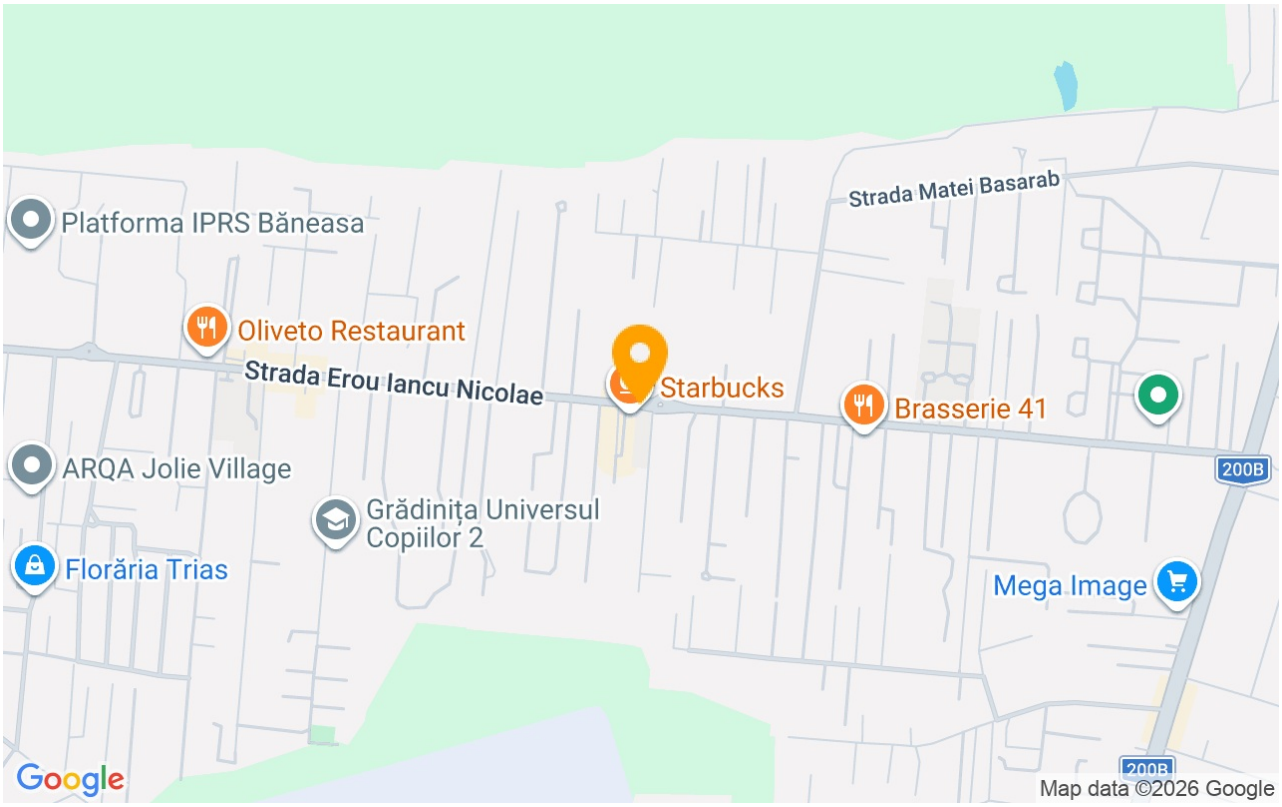
O mulțime de restaurante și locuri de divertisment precum Cinema City, Grădina Zoologică, Pădurea Băneasa, Parcul Aventura Edenland se află în cartier, zona fiind excelenta pentru o familie cu copii si pentru viitoarea ta locuinta.

Detalii proprietate	
Nr. camere	6
Suprafață utilă	260m²
Suprafață construită	367m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2007
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	650m²
Amprenta la sol	150m²
Gradină	450m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat (Dispus să mobileze)
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Șemineu

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026