



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 May 2026

## Apartment Modern De 2 Camere Cu Balcon, 61mp utili

**635 EUR/ lună**

Referinta web  
**#40661**

Complexul Rezidential Privighetorilor, Iancu  
Nicolae Baneasa Zoo, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-40661>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-40661>)

### Descriere

Apartment cu 2 camere decomandate in zona Baneasa Mall - Bucuresti:

## Situat în una din cele mai căutate zone rezidențiale din București

Amplasat la limita de est a noului minioras Baneasa Rezidential, delimitat prin strada de acces de acest proiect, ansamblul va beneficia, datorita acestei invecinari, de toate avantajele si facilitatile aflate in apropiere: spatii verzi, parcuri, piste de jogging, gradinite si locuri de joaca pentru copii, precum si de acces rapid la Galeria Comerciala Feeria, hypermarketul Carrefour, Metro, Mobexpert, Ikea, Motor City.

Ansamblul rezidential Privighetorilor este dezvoltat pe o suprafata de teren de 5.500 mp, iar suprafata desfasurata construita este de aproximativ 20.000 mp.

Ansamblul este format din 4 blocuri dispuse D+P+7, totalizand 172 de apartamente : garsoniere, apartamente cu 2, 3 si 4 camere.

Dotari edilitare private:

- acces paza

- sisteme de securitate
- spatii de depozitare subsol

Apartamentele dispun de finisaje si dotari lux.




## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	61m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	73m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2010
<b>Dispunere</b>	1S+P+7
<b>Etaj</b>	6
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat
<b>Întreținere spații comune</b>	70.00 EUR

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat

 Încălzire de la clădire

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

