https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 12 November 2026

Duplex 4 camere, 2 locuri de parcare exterioare, mobilat

Iancu Nicolae British School Bucharest, Bucuresti / Ilfov

2.000 EUR +TVA **/ lună**

Referinta web
#41702





https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-duplex-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-41702 (https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-duplex-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-41702)

Descriere

Un duplex de 4 camere, mobilat, desfășurat pe două niveluri într-o clădire boutique premium din Pipera, construită în 2017. Spațiul generos, terasa cu vedere deschisă și cele două locuri de parcare îl fac potrivit pentru familiile cu copii care caută o locuință de calitate într-o zonă premium, între American International School of Bucharest și British School of Bucharest.

Locuință de familie lângă American International School of Bucharest

Detalii proprietate

- Tip: apartament duplex, 4 camere, 3 dormitoare
- Suprafață utilă: 165 mp utili
- Terasă: 20 mp, la etajul 2
- Suprafață construită: 185 mp construiți
- Niveluri: etajul 1 și etajul 2, într-o clădire P+2
- Compartimentare: decomandat
- Băi: 2 băi și un grup sanitar de serviciu
- An construcție: 2017

- Stare: mobilat

Locuința se desfășoară pe două niveluri legate printr-o scară interioară. Livingul generos și bucătăria complet echipată formează centrul vieții de zi cu zi, iar cele trei dormitoare oferă fiecărui membru al familiei spațiul propriu. La etajul 1 se află două băi, iar la etajul 2, un grup sanitar de serviciu și terasa cu vedere deschisă, un spațiu exterior privat pentru dimineți liniștite și seri în familie.

Dotări

- 2 locuri de parcare exterioare
- Bucătărie complet echipată
- Mașină de spălat vase
- Aer condiționat
- Încălzire de la clădire
- Locuință mobilată
- Terasă cu vedere deschisă

Locație și stil de viață

Clădirea se află în Pipera, între American International School of Bucharest și British School of Bucharest. American International School of Bucharest oferă educație de tip american cu perspectivă internațională, de la preșcolar la clasa a 12-a, inclusiv Programul de Diplomă IB. British School of Bucharest urmează curriculumul britanic complet, de la Early Years la A-Levels. Pentru familiile cu copii, alegerea școlii și a locuinței se rezolvă în aceeași zonă.

Pipera face parte din coridorul rezidențial din nordul Bucureștiului, format în jurul școlilor internaționale și preferat de familiile de expați și de familiile românești care pun educația pe primul loc. Comunitatea este internațională și multilingvă, iar clădirile cu regim redus de înălțime, precum această clădire P+2, păstrează un caracter rezidențial liniștit, orientat către familie. Pădurea Băneasa, în nordul orașului, oferă spațiul verde de referință pentru plimbări, alergare și timp petrecut în natură.

Viața de zi cu zi se organizează în aceeași parte a orașului: cumpărături, unități medicale private, sport și școală. Districtul de birouri Pipera se află la mică distanță cu mașina, iar Aeroportul Internațional Henri Coandă se atinge, de regulă, în aproximativ 15–25 de minute cu mașina, în funcție de trafic. Zona este orientată către deplasarea cu mașina, iar cele două locuri de parcare răspund direct acestei nevoi.

Cererea pentru locuințe premium în nordul Bucureștiului este susținută de școlile internaționale, de facilități și de oferta limitată de teren, ceea ce face din Pipera o zonă cu o traiectorie rezidențială solidă.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.

——————————————— FAQ

ÎNTREBĂRI FRECVENTE

1. Câte dormitoare și băi are duplexul?

Duplexul are 4 camere, dintre care 3 dormitoare, 2 băi la etajul 1 și un grup sanitar de serviciu la etajul 2.

2. Ce suprafață are locuința?

Locuința are 165 mp utili și 185 mp construiți. Separat, la etajul 2 se află o terasă de 20 mp, cu vedere deschisă.

3. Ce școli internaționale se află în apropiere?

Clădirea se află între American International School of Bucharest și British School of Bucharest, un avantaj direct pentru familiile cu copii.

4. Duplexul are loc de parcare?

Da. Locuința dispune de 2 locuri de parcare exterioare.

5. Cât de bine conectată este zona?

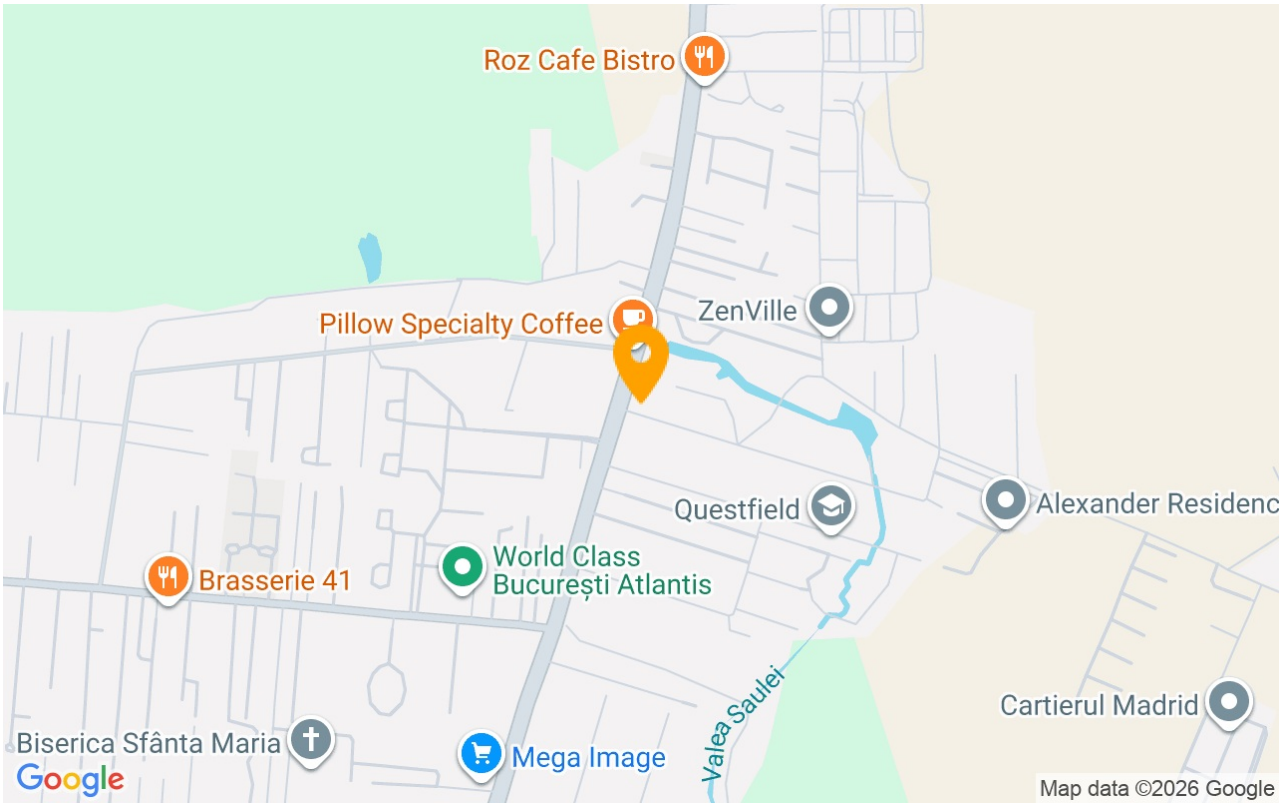
Districtul de birouri Pipera se află la mică distanță cu mașina, iar Aeroportul Internațional Henri Coandă se atinge, de regulă, în aproximativ 15–25 de minute cu mașina, în funcție de trafic.

Detalii proprietate	
Nr. camere	4
Suprafață utilă	165m²
Suprafață construită	185m²
Tipul apartamentului	Apartament Duplex
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2017
Dispunere	P+2
Etaj	1
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Parcare afară	2

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat (Dispus să scoată mobila)
- Încălzire de la clădire
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026