https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 7 Octombrie 2026

vilă cu 8 camere, grădină privată și 2 locuri de parcare în garaj

Ibiza Golf, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#45393





https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-8-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45393
(https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-8-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45393)

Descriere

Vă prezentăm o vilă cu 8 camere amplasată pe un teren de 537 mp, regim de înălțime P+1+M, situată în unul dintre cele mai frumoase ansambluri rezidențiale din zona Pipera.

Poziționată excelent în spatele Școlii Americane din București.

Vila are o suprafață utilă de 380 mp. Parterul este compus din zona de living cu șemineu și zonă de dining, bucătărie închisă mobilată și utilată, birou, baie, cameră tehnică și garaj.

La etajul 1 avem dormitorul matrimonial cu baie proprie și dressing și alte 2 dormitoare secundare, fiecare cu baie proprie. Mansarda este compusa din living, un dormitor cu baie și terasă.

Proprietatea beneficiază de un spațiu generos cu grădină privată amenajată de 330 mp și acces către zona de joacă, centrală termică proprie, aer condiționat și 2 locuri de parcare în garaj.

Ansamblul rezidential este excelent pentru o familie cu copii, dispune de 8.000 mp de spatii comune. Zona comună centrală are 2 piscine în aer liber securizate și diferite opțiuni de divertisment pentru copii (teren de baschet, minigolf, loc de joacă, leagăn).

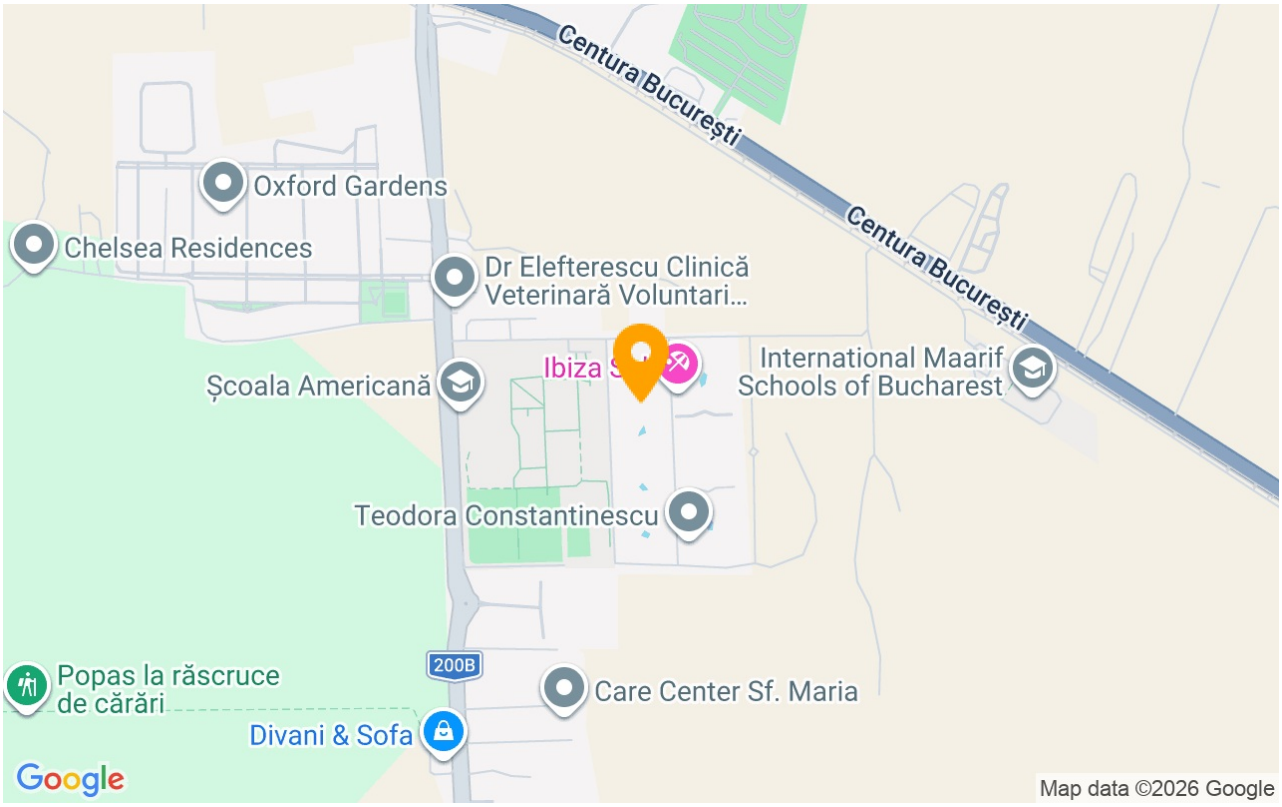
Școlile internaționale Olga Gudynn, British School, Cambridge School și centrul comercial Jolie Ville se află la doar câteva minute de condus. Stația de autobuz se află la doar 8 minute de mers pe jos, autobuzele au conexiune directă cu stația de metrou Pipera.

Detalii proprietate	
Nr. camere	8
Suprafață utilă	380m²
Suprafață construită	480m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2005
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	537m²
Gradină	330m²
Parcare înăuntru	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	200.00 EUR

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Potrivit pentru birou
- Aer condiționat
- Piscină

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026