



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 November 2024

## **Apartment spatios cu 4 camere langa Parc Herastrau**

Referinta web  
**#47550**

Herastrau, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-47550>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-47550>)

### **Descriere**

Va prezentam un apartament spatios cu 4 camere, situat intr-o locatie premium a orasului: la aproximativ 7 minute de mers pe jos de Parcul Herastrau, si 10-15 minute de mers pe jos (sau 5 min cu masina) pana la Mall Promenada si statia de metrou Aurel Vlaicu.

## **La 7 min de Parcul Herastrau si 10 min de Mall Promenada si Metrou**

Apartmentul este decomandat, are o suprafata utila de 145 mp, avand o compartimentare dispusa astfel: living open-space, extrem de generos, si bucatarie, 3 bai (dintre care una matrimoniala cu chiuveta dubla si jacuzzi), 3 dormitoare, 2 terase generoase cu suprafata de 13 mp.

Este mobilat si utilat complet, cu tot ce iti trebuie, inclusiv cu unitati de aer conditionat in fiecare camera. Printre facilitati se mai numara 2 locuri de parcare in garajul subteran, iar suprateran mai sunt 6 locuri de parcare disponibile, ale imobilului. De asemenea, beneficiaza de loc de depozitare suplimentar la subsol.

Imobilul este o constructie calitativa, finalizata in anul 2006, cu doar 2 apartamente pe fiecare etaj si un penthouse la ultimul etaj, acesta avand in total 9 apartamente. Accesul se realizeaza direct la nivelul -1 prin intermediul liftului.

Strada este linistita si verde. In capatul aleii, la 50 metri distanta de proprietate este Carrefour Market, Piraeus Bank, iar la 20 de metri, intr-un alt imobil, este sala de fitness, cabinet stomatologic, etc.

Aceasta zona rezidentiala prezinta acces rapid la parcul Herastrau, spatii comerciale si institutii de invatamant de top, cat despre mijloacele de transport in comun, in proximitate se afla statia de metrou Aviatorilor.

In vecinatate se afla zona Dorobanti si cartierul Floreasca, unde se gasesc multe restaurante si cafenele cu un aer boem, si nu in ultimul rand, zona face legatura rapida si cu cartierul office Pipera, unde se afla numeroase cladiri de birouri.




## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	145m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	180m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Delux
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2006
<b>Disponere</b>	1S+P+4
<b>Etaj</b>	1
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Nr. depozite</b>	1

## Facilități

 Bucătărie echipată

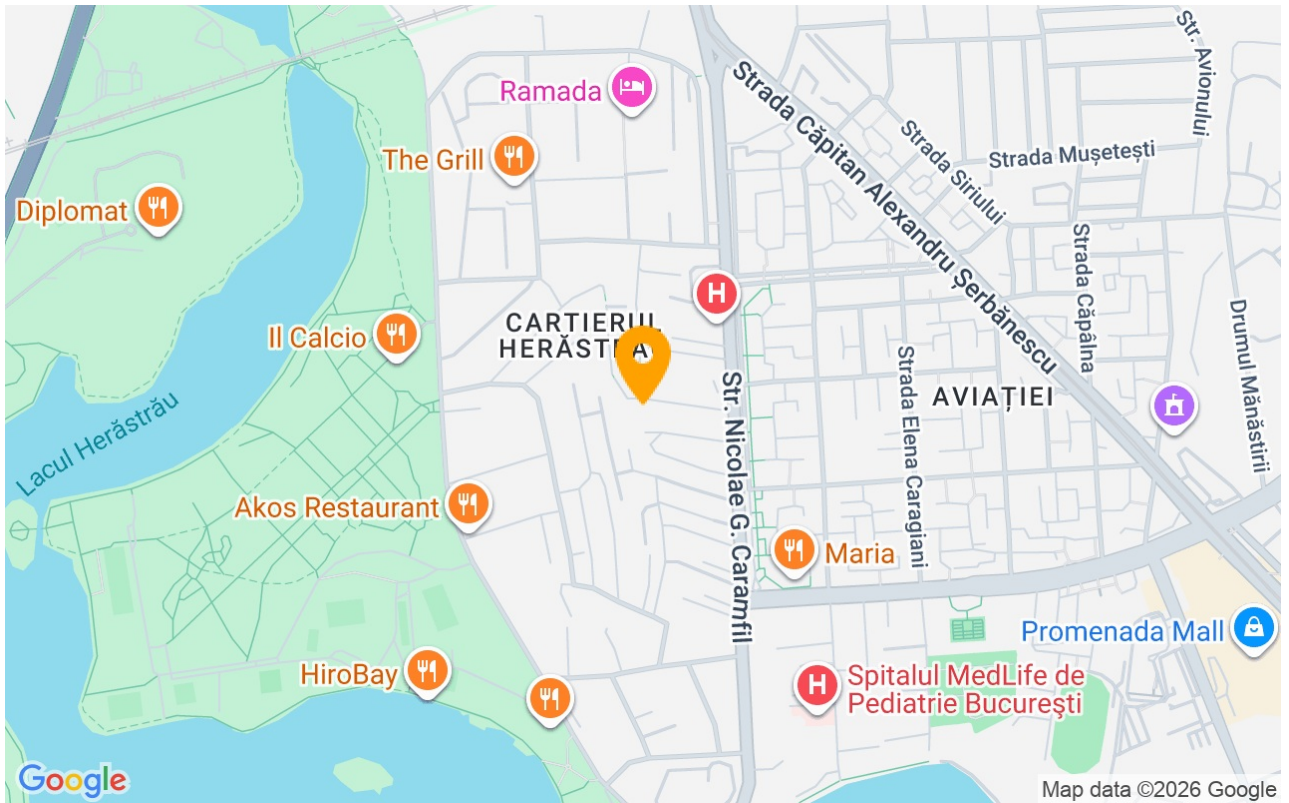
 Este mobilat

 Încălzire de la clădire

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

