https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 October 2020

Casă cu 9 camere in zona Obor - Stefan cel Mare

Viitorului, Bucuresti

Referinta web
#48077





https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-9-camere-de-inchiriat-viitorului-48077
(https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-9-camere-de-inchiriat-viitorului-48077)

Descriere

Imobilul este compus din 3 apartamente separate. Fiecare cu intrarea separata, bucaterie complet mobilata si utilata si o baie.

Imobilul este excelent pentru birou sau locuinta

Detaliile imobilului sunt:

- Constructie 2017
- P+1E+M cu 9 camere, 3 bucatarii si 3 WC cu cabine dus.
- Casa este formata din 3 apartamente separate, cate unul pe fiecare nivel cu intrare separata
- parter = 2 camere + WC + bucatarie + pivnita - 62 mp utili
- etaj 1 = 3 camere, WC + bucatarie - 69 mp utili
- Etaj 2 = 3 camere, camera tehnica, WC + bucatarie - 74 mp utili
- Este situata in zona Obor, Stefan cel Mare, are o suprafata construita de 260 mp, 205 mp utili si este desfasurata pe 3 nivele cu teren in proprietate de 135 mp.
- Finisajele sunt de calitate: scari de marmura, jaluzele exterioare electrice la geamuri parter, g,f, t, izolatie exterioara de 10 cm, usi interior si exterior, prize modulare, ferestre velux.
- Fiecare din cele 3 nivele (parter+ E1 + E2) poate fi un apartament decomandat, contorizat separat apa, curent si gaze. Fiecare etaj sau parterul are centrala lui proprie de gaze (2 centrale Vaillant si o centrala Saunier Dauval).
- Sunt doua intrari separate in imobil, una din strada, si alta din curte, fiecare nivel (apartament)

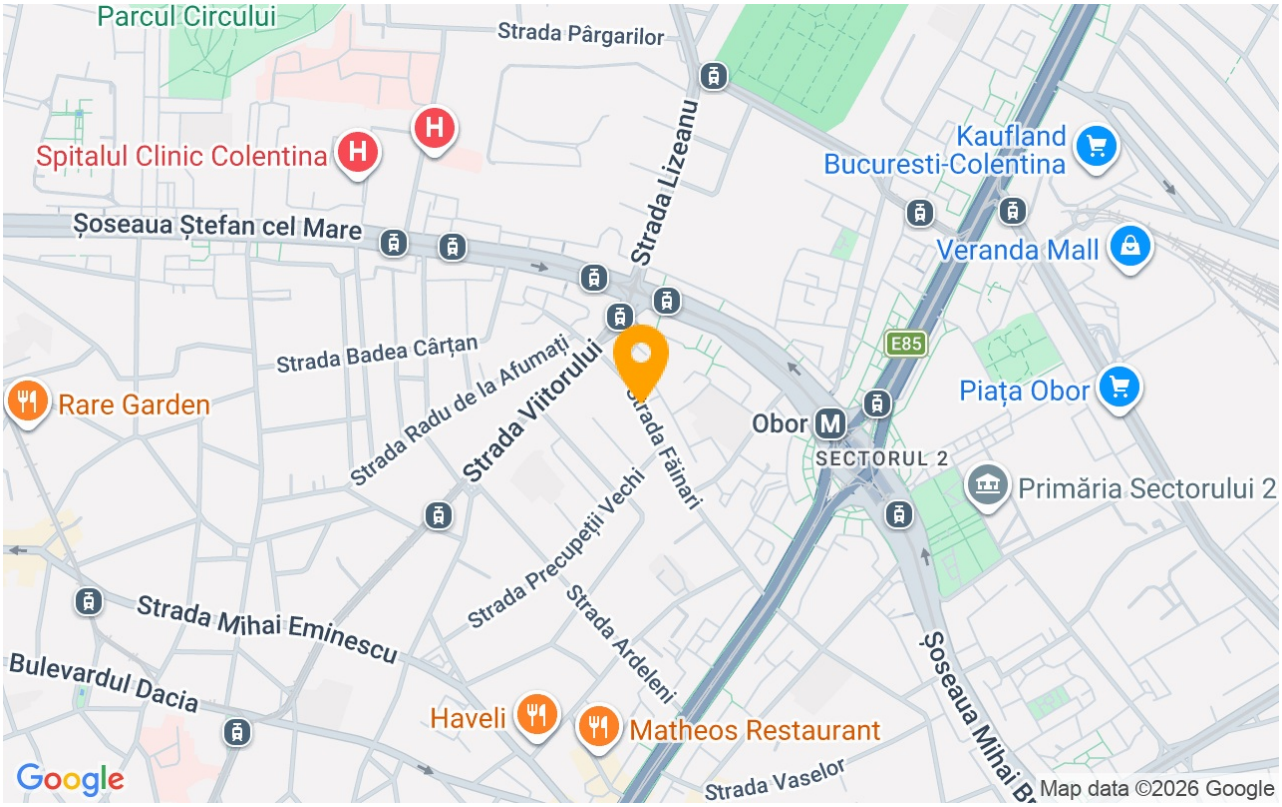
fiind separat, total decomandat de celelalte doua.
- Fiecare bucatarie si baie este utilata complet. Exista 3 frigidere, 3 masini spalat si 3 cuptoare electrice cu plita- toate fiind sigilate si nefolosite. Prize modulare in toata casa, cablu, internet.
- Curtea este comuna cu vecinul care are drept de servitute.

Detalii proprietate	
Nr. camere	9
Suprafață utilă	205m²
Suprafață construită	260m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	3
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2007
Stare	Finalizat
Total teren	135m²
Amprenta la sol	80m²
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

- Bucătărie echipată
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026