https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 Octombrie 2026

vilă premium cu 5 camere, grădină privată și piscină

Iancu Nicolae British School Bucharest, Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#48254





https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-48254
(https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-48254)

Descriere

Vilă premium cu 5 camere si piscina, modern mobilata, amplasata pe un teren de 500 mp, situata in zona Pipera, in apropiere de British School.

Poziționată în apropiere de de școlile internaționale și mall Jolie Ville.

Este foarte spatioasa, luminoasa si bine compartimentata, are o suprafata construita de 369 mp (suprafața utilă 217 mp) ce se desfasoara pe un regim de inaltime P+2.

Parterul este compus din living, zona de dining si bucatarie open space complet utilata, baie, camera tehnica si garaj. La primul etaj regasim dormitorul matrimonial cu baie proprie, dressing, al doilea dormitor, inca o baie si 2 terase. La cel de-al doilea etaj sunt alte 2 dormitoare, o baie si un balcon.

Vila beneficiaza de paza 24/7, doua surse de apa (put propriu 280 m + racord la rețeaua orasului), generator curent pentru backup, incalzire in pardoseala, sistem de climatizare cald / rece (AC), sistem de aspirarare centralizat, internet fibra optica si geamuri securizate.

Un alt avantaj este dat de existenta unei piscine amplasata in curtea generoasa de 350 mp. De asemenea, beneficiaza de 2 locuri de parcare in garaj si 1 loc de parcare exterior.

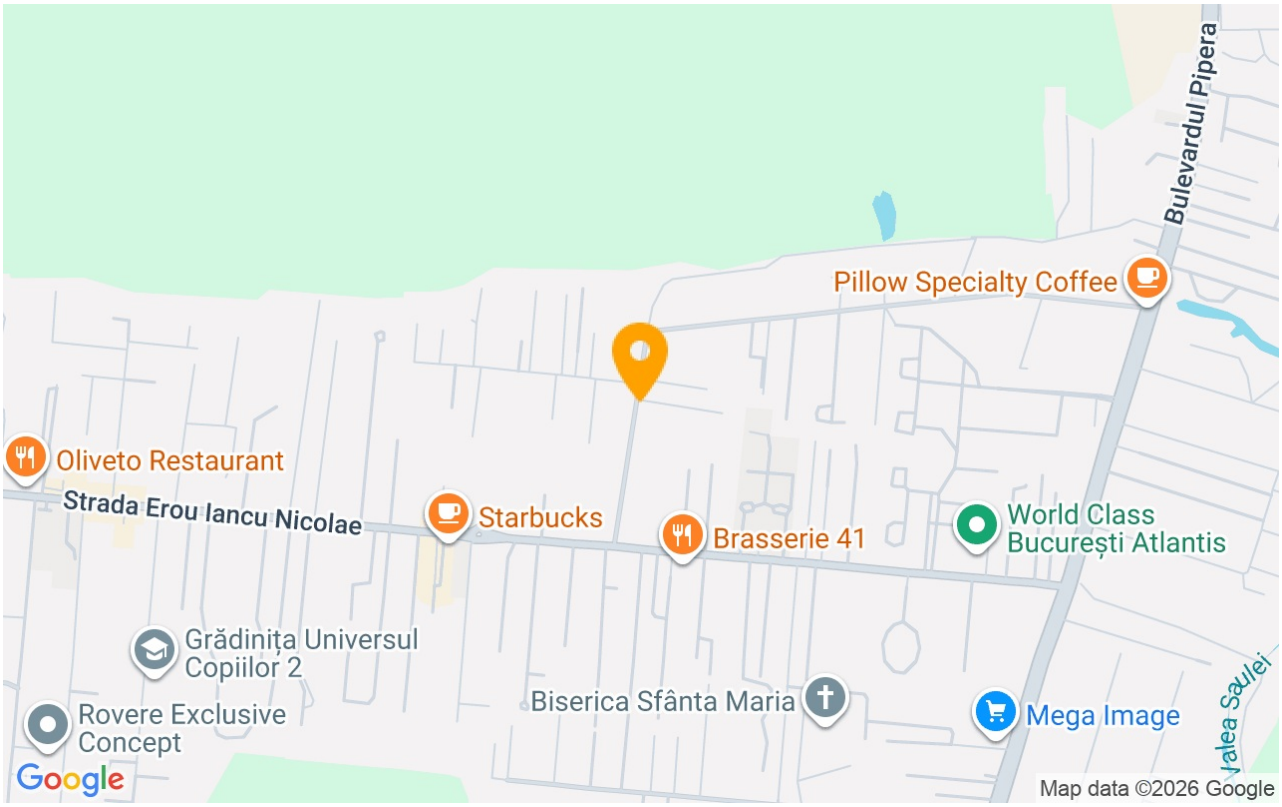
Proprietatea este amplasata intr-un complex exclusivist alaturi de alte noua vile si ofera acces rapid la multiple puncte de interes precum Școala Americană, Cambridge School, Mark Twain, centrele comerciale Băneasa Shopping City și Strip Mall, magazinele și restaurantele din zonă. Cea mai apropiată stație de autobuz se află la doar 2 minute de mers pe jos, autobuzele au conexiune directă cu stația de metrou Pipera.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	217m²
Suprafață construită	369m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2011
Nr. balcoane	3
Stare	Finalizat
Total teren	500m²
Amprenta la sol	150m²
Gradină	350m²
Parcare înăuntru	2
Parcare afară	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	400.00 EUR

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Piscină

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026