



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

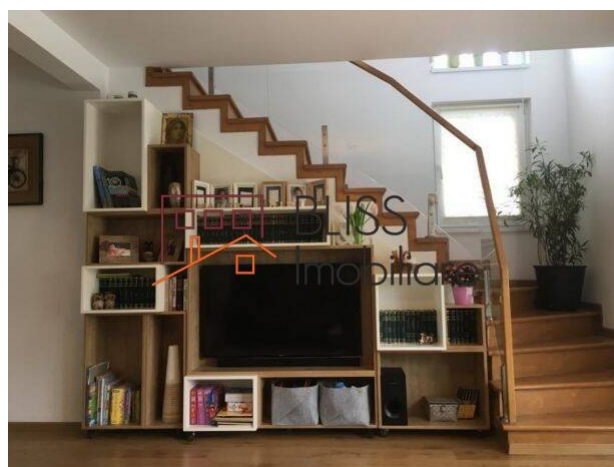
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 11 February 2025

Vilă Spațioasă Cu Curte Amenajată

Referinta web
#49487

📍 Epsilon & Zeta Impact, Pipera Sud, Bucuresti /
Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-49487>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-49487>)

Descriere

Această proprietate rafinată, amplasată în prestigiosul complex rezidențial Epsilon-Zeta din Voluntari, este ideală pentru o familie cu copii, oferind spațiu generos și facilități atent concepute pentru confortul întregii familii. Vila îmbină o atmosferă primitoare cu dotări moderne și o curte superb amenajată, toate într-o zonă liniștită, aproape de natură.

Poziționare Excelentă Lângă Natură Și Facilități Esențiale În Voluntari

Spațiu Exterior Generos și Amenajări Distincte

- **Curte de 250 mp:** Spațiul exterior este perfect pentru activități în aer liber și momente de relaxare în familie. Curtea este amenajată cu o varietate de plante și pomi fructiferi, trandafiri și zmeură, oferind un ambient natural și plin de culoare.
- **Terasa acoperită:** Loc ideal pentru mese în aer liber, terasa oferă confort și protecție, fiind un spațiu perfect pentru relaxare în orice anotimp.
- **Căsuță pentru unelte:** Organizarea curții este facilitată de o căsuță pentru depozitarea uneltelor și a echipamentelor, asigurând astfel un aspect îngrijit și spațiu suplimentar de stocare.

Parter Funcțional și Elegant

- **Bucătărie închisă:** Oferă spațiu suficient pentru gătit, cu intimitatea dorită, separată de restul casei.
- **Living spațios:** Camera de zi este luminoasă și primitoare, fiind ideală pentru momente de relaxare și socializare în familie.
- **Baie de serviciu:** Parterul dispune de o baie utilă și ușor accesibilă.
- **Cameră multifuncțională:** Spațiul suplimentar de la parter poate fi utilizat ca zonă de depozitare, birou de lucru, cameră de fitness sau spațiu dedicat pentru mașina de spălat, asigurând flexibilitate în utilizarea acestuia.

Etaj cu Zone de Odihnă și Spațiu de Stocare

- **Două dormitoare:** Etajul este destinat odihnei, cu două dormitoare luminoase și confortabile, ideale pentru părinți și copii.
- **Baie modernă:** Baia de la etaj este spațioasă și funcțională, oferind confortul necesar pentru întreaga familie.
- **Debara și pod:** Pentru extra stocare, vila dispune de o debara și un pod, spații perfecte pentru depozitarea obiectelor sezoniere sau a altor lucruri personale.

Avantajele Zonei Rezidențiale

Situat într-un cartier rezidențial bine întreținut și securizat, complexul Epsilon-Zeta din Voluntari este recunoscut pentru accesul său facil la facilități esențiale precum școli, grădinițe, magazine și mijloace de transport. Zona este ideală pentru familii, oferind un mediu sigur și liniștit, dar și o comunitate activă și prietenoasă. În apropiere se află și spații verzi și parcuri, perfecte pentru plimbări și activități recreative în aer liber.

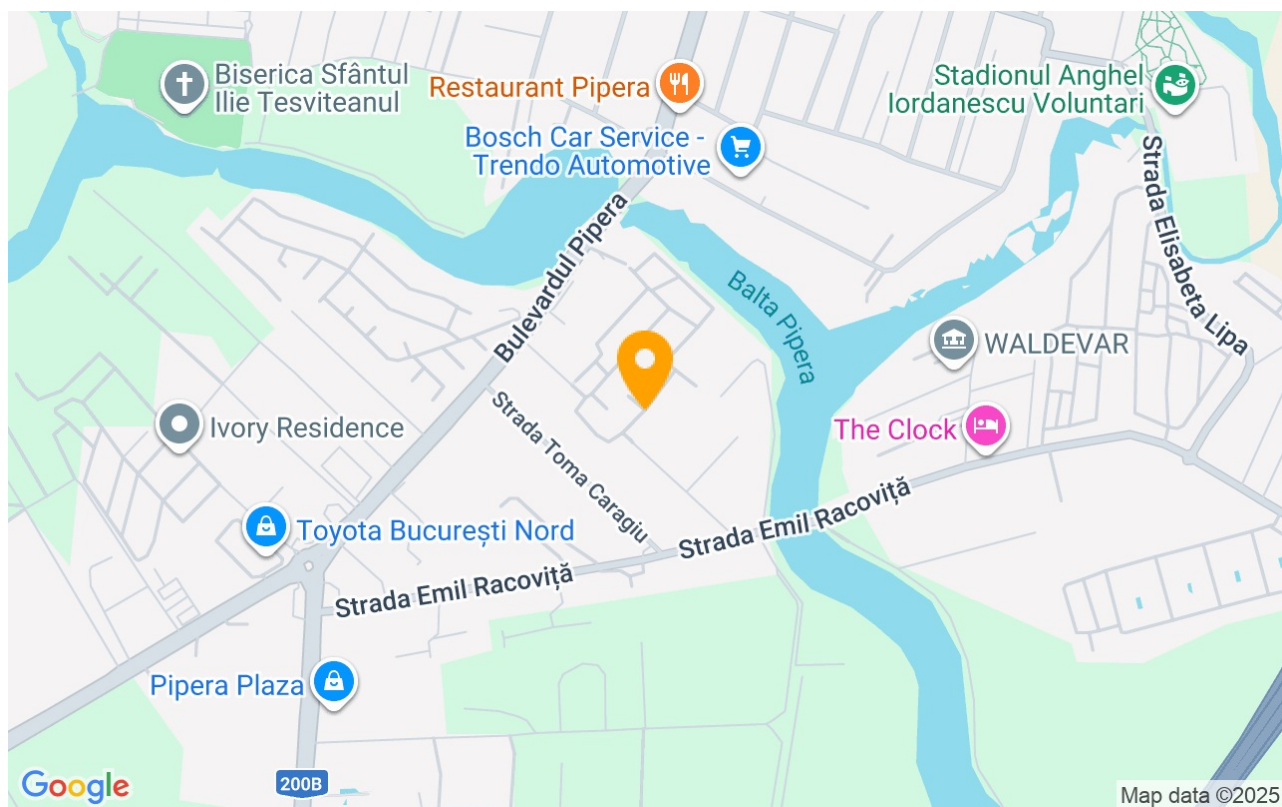
Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	115m²
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2008
Stare	Finalizat
Total teren	250m²
Amprenta la sol	70m²
Grădină	180m²
Parcare înăuntru	3
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

