



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

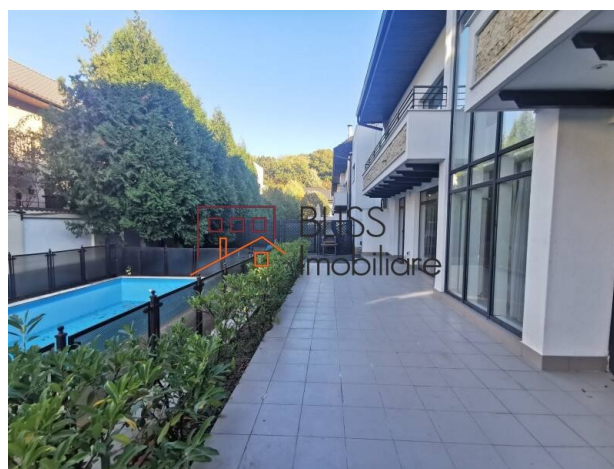
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 24 April 2025

## Vilă cu 7 camere cu gradina si piscina in Pipera

Referinta web  
**#49779**

Willbrook Green Gate, Iancu Nicolae,  
Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-49779>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-49779>)

### Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila situata langa vecinatatea padurii Baneasa, in unul dintre cele mai frumoase ansambluri rezidentiale din Iancu Nicolae.

## Langa padurea Baneasa si in apropierea Scolilor Internationale

Vila are o suprafata de 400 mp utili si o frumoasa gradina cu piscina.

- La parter este prezent un living foarte luminos, cu un semineu ce da un plus de atmosfera incaperii, o bucatarie complet echipata si utilata cu o zona de luat masa, spalatorie, grup sanitar parter, spatiu depozitare si garaj.
- La etajul 1 sunt 4 dormitoare cu bai proprii dintre care 2 dormitoare au si dressing-uri.
- Mansarda este compusa dintr-un spatiu deschis si un dormitor cu baie proprie.

Printre alte facilitati mentionam centrala termica, aer conditionat si cele 3 locuri de parcare, din care 2 la exterior si unul in garaj.

Langa vecinatatea padurii Baneasa, la cateva minute de Baneasa Shopping center, aceasta vila P+1+M este situata in unul dintre cele mai frumoase ansambluri rezidentiale din Iancu Nicolae, care dispun de spatiu de joaca pentru copii, paza si supraveghere video cat si administrare permanenta.

Complexul se afla in imediata apropiere a Scolilor Internationale, Jolie Ville, langa statia de autobus, gradina zoologica si la 20 minute de condus de centrul orasului.



Detalii proprietate

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Nr. camere                | 7          |
| Suprafață utilă           | 400m²      |
| Suprafață construită      | 500m²      |
| Nr. dormitoare            | 5          |
| Nr. bucătării             | 1          |
| Nr. băi                   | 5          |
| Nr. toalete               | 1          |
| Tipul clădirii            | Vila       |
| An construcție            | 2009       |
| Nr. balcoane              | 3          |
| Stare                     | Finalizat  |
| Total teren               | 500m²      |
| Amprenta la sol           | 150m²      |
| Grădină                   | 350m²      |
| Parcare înăuntru          | 1          |
| Parcare afară             | 2          |
| De la dezvoltator         | Da         |
| Întreținere spații comune | 300.00 EUR |

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Semi-mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină



## Locație



## Poze

