https://blissimobiliare.ro
(https://blissimobiliare.ro)



**Violetta Tudorache**
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 17 November 2026

# Vilă de 345mp 6 camere cu grădină și piscină Ibiza Club

Ibiza Club, Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov

Referinta web
**#50229**





https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-50229
(https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-50229)

## Descriere

Vilă confortabilă cu 6 camere situată în Complexul Rezidențial Ibiza Club, Pipera.

## Acces la piscină, loc de joacă pentru copii, aproape de școli de renume

Această casă minunată este formată din 5 dormitoare, un living spațios cu șemineu și zonă de dining, o bucătărie utilată și echipată (inclusiv mașină de spălat vase), 3 băi, o toaletă pentru oaspeți și 3 balcoane.

Parterul este compus dintr-un living luminos cu șemineu și lift, loc de luat masa/birou, bucătărie complet echipată și utilată și grup sanitar.

La etajul 1 se află cele 3 dormitoare, dintre care unul este matrimonial cu baie, dressing si balcon propriu, iar celelalte 2 dormitoare secundare împart aceeași baie.

Mansarda este compusă dintr-un spațiu deschis, un dormitor, terasă și saună.

Casa beneficiază de o suprafață construită de 345mp, dintre care 278mp utili, configurația acesteia fiind de 1S+P+1+M. Amprenta la sol a vilei este de 126mp și se află pe un teren de 294mp.

De asemenea, aceasta deține și 2 locuri de parcare și un loc destinat depozitării.

Fiind poziționată într-un ansamblu rezidențial, în apropierea Mall-ului Jolie Ville, aceasta are acces la piscina comună, loc de joacă pentru copii și securitate.

Se află în apropierea școlilor internaționale și oferă acces facil spre centrul orașului. Ideal pentru o familie cu copii.

| Detalii proprietate | |
|---|---|
| **Nr. camere** | 6 |
| **Suprafață utilă** | 278m² |
| **Suprafață construită** | 345m² |
| **Nr. dormitoare** | 5 |
| **Nr. bucătării** | 1 |
| **Nr. băi** | 3 |
| **Nr. toalete** | 1 |
| **Tipul clădirii** | Vila |
| **An construcție** | 2004 |
| **Anul renovării** | 2018 |
| **Nr. balcoane** | 3 |
| **Stare** | Finalizat |
| **Total teren** | 294m² |
| **Amprenta la sol** | 126m² |
| **Parcare înăuntru** | 2 |
| **Nr. depozite** | 1 |
| **Clasa de risc seismic** | Neclasificat |

## Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Șemineu
- Saună
- Piscină

## Locație




## Poze








BLISS Imobiliare © 2026