



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

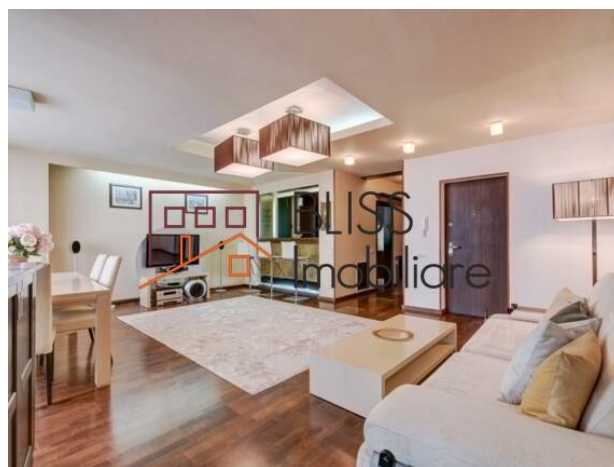
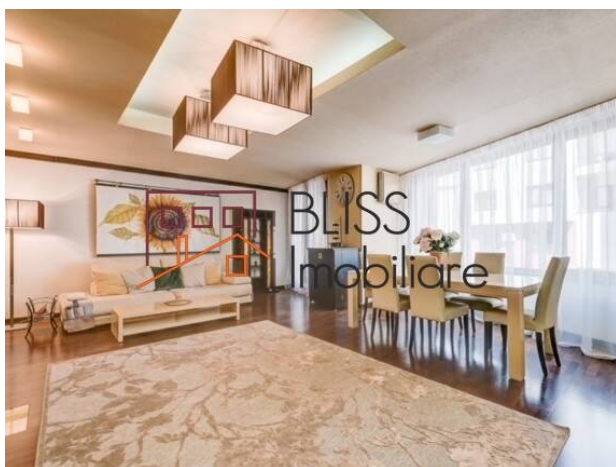
Actualizat pe data de 2 March 2026

## apartament 3 camere

Herastrau, Bucuresti

Referinta web

**#51142**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-51142>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-51142>)

### Descriere

Apartment situat in zona Herastrau, in apropiere de Clubul Francez, cu finisaje premium, mobila Rovere, design- art nouveau, localizat la etajul 1 al unui imobil exclusivist care oferă liniște și siguranță.

O singura scara, 5 niveluri și 13 apartamente.

Suprafata utilă - 118 mp si suprafata construită - 157 mp. Compus din living open space (38 mp), cu zona de dining si bucătărie semi-deschisa (11,38 mp), complet utilată, două dormitoare generoase cu suprafata de 21 mp fiecare, două băi, două terase (4.40 mp si 2,57 mp) și două locuri de parcare supraterane situate in fata blocului.

Este echipat cu dressinguri si spatii de depozitare. Sistem de incalzire propriu - centrala gaz. Echipamente audio-video.

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV, Telefon, Telefon international), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Climatizare (Aer conditionat), Acces internet (Fibra optica, Wireless)

Finisaje: Stare interior (Renovat), Ferestre cu geam termopan (Lemn), Rulouri/Obloane (PVC), Usa intrare (Metal, Parchet), Izolatii termice (Bloc izolat termic), Podele (Mocheta, Parchet, Gresie), Usi interior (Sticla), Pereti (Tapet)

Dotări: Alte spatii utile (Terasa, WC Serviciu, Boxa la subsol), Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre, Contor caldura), Mobilat (Lux), Electrocasnice (Masina de spalat vase, Masina de spalat rufe, Frigider, Aragaz, Hota, TV, DVD),

Diverse (Senzor de fum, Jacuzzi), Dotari imobil (Interfon, Lift)

Servicii: Servicii imobil (Administrare, Paza)



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	118m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	157m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Delux
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2006
<b>Disponere</b>	1S+P+6
<b>Etaj</b>	1
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

