



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

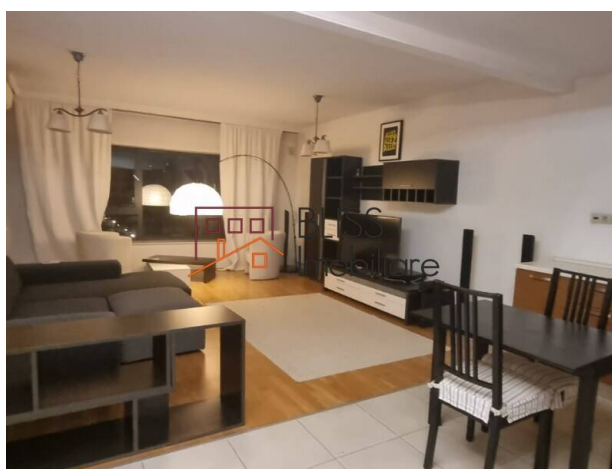
Actualizat pe data de 15 September 2025

Apartament de 2 Camere în Emerald Residence - Parcare

299.000 EUR

Referinta web
#59029

📍 Emerald Residence, Lacul Tei, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-lacul-tei-59029>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-lacul-tei-59029>)

Descriere

Apartament cu 2 Camere în Emerald Residence - 70 mp Utili, Vedere la Lac, Parcare Subterană + Boxă

Facilități Premium – Grădină, Fitness și Spații de Relaxare

Descoperă confortul și liniștea unui apartament modern, situat în exclusivistul complex Emerald Residence, chiar pe malul lacului Tei. Cu o suprafață utilă de 70 mp și un balcon cu vedere panoramică spre lac și curtea interioară, această proprietate este alegerea ideală pentru cei care își doresc un mix între natură și eleganță urbană.

Compartimentare și Spații Interioare

- Living generos și luminos cu acces la balcon și zonă de dining
- Bucătărie open-space mobilată și utilată complet, cu electrocasnice moderne (aragaz, hotă, frigider, espresso, cuptor cu microunde, mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe)
- Dormitor spațios de 17 mp cu dulap mare cu uși glisante și acces direct pe balcon
- Mic dressing suplimentar pentru organizare eficientă
- Baie modernă finisată cu atenție la detalii
- Balcon cu vedere panoramică spre Lacul Tei și grădina interioară

Dotări și Beneficii

- Aer condiționat
- Ferestre termopan cu tâmplărie din aluminiu
- Ușă metalică, interfon și pază permanentă
- Loc de parcare subteran + boxă de 7 mp incluse
- Complex rezidențial cu grădină interioară, spații verzi, locuri de joacă, sală de fitness și teren de squash – toate cu acces gratuit pentru rezidenți

Localizare Premium - Lacul Tei / Emerald Residence

Situat într-o zonă liniștită, dar foarte bine conectată, complexul oferă acces rapid către:

- Parcul și Lacul Tei
- Promenada Mall și zona de business Barbu Văcărescu – Pipera
- Restaurante, cafenele și centre de fitness
- Școli și clinici private

Acest apartament îmbină perfect vederea superbă la lac cu facilitățile de top ale unui complex modern.

Detalii proprietate

Nr. camere	2
Suprafață utilă	70m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2008
Dispunere	2S+DS+HP+10
Etaj	3
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
Nr. depozite	1

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Aer condiționat

Locație



Poze

