



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

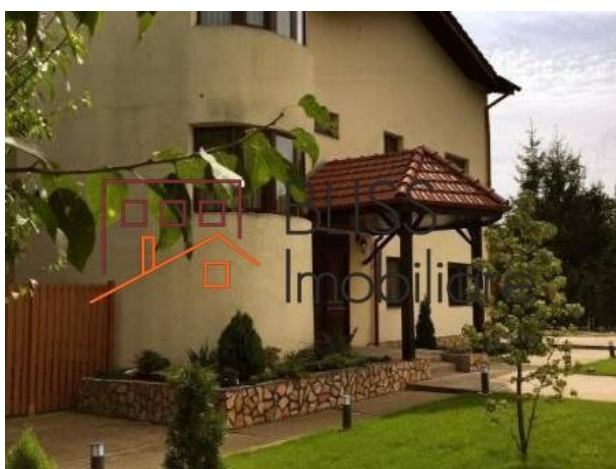
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 April 2026

## Vilă cu terasa cu vedere spre lac in Pipera

Referinta web  
**#6006**

Pipera Sud, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-6006>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-6006>)

### Descriere

Vila deosebita situata in zona Pipera, construita in anul 2005, cu suprafata utila de 550 mp si gradina cu o suprafata de 2,000 mp.

## Vilă in Pipera aproape de Scoala Americana si British School

Are subsol cu camera tehnica unde se afla centrala, hidroforul si boilerul, 1 spalatorie, 1 dressing si 1 depozit.

La parter este un living generos, dining, bucatarie complet mobilata Scavolini, 1 grup sanitar si deschiderea spre o terasa cu suprafata de 110 mp cu vedere spre lac.

La etajul 1 se afla: 2 dormitoare si 1 baie pentru oaspeti, 1 dormitor matrimonial cu baie, dressing si 1 balcon.

La nivelul superior este mansarda deschisa cu baie proprie care poate fi transformata intr-un dormitor sau camera pentru petrecerea timpului liber.

Vila dispune de parchet, gresie, faina, termopane, aer conditionat LG Inverter.

Vila este situata in partea de nord-est a municipiului Bucuresti si are acces direct la Balta Verde si acces rapid catre aeroporturile Baneasa si Otopeni, catre noua autostrada Bucuresti-Ploiesti, dar si catre zona comerciala Baneasa si platforma industriala Pipera.

In ceea ce priveste transportul public, statia de metrou Pipera face legatura rapid cu centrul Bucurestiului, existand de asemenea linii RATB de suprafata pe bulevardele Pipera-Tunari, Iancu Nicolae si Emil Racovita.






In Pipera sunt prezente numeroase unitati de invatamant, Scoala Americana si British School fiind cele mai cunoscute.



## Detalii proprietate

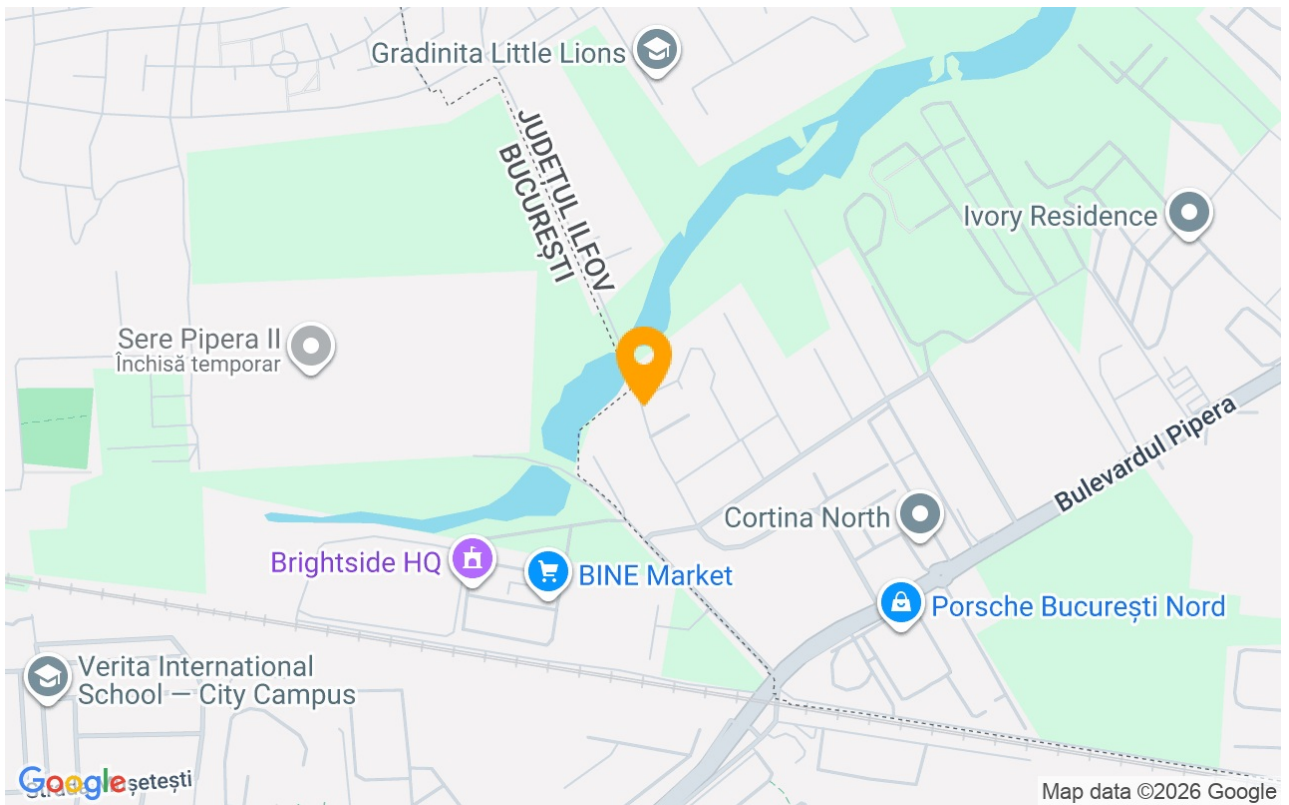
<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	350m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	550m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Casa
<b>An construcție</b>	2005
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	2000m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	1775m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	6
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

