



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 24 April 2026

## **casa 4 camere**

Otopeni Odaile, Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#69328**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-4-camere-de-vanzare-otopeni-tunari-69328>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-4-camere-de-vanzare-otopeni-tunari-69328>)

### **Descriere**

Vila tip duplex in ansamblul Otopeni, Ilfov. Vila are o suprafata utila de 108 mp utili, compusa din 4 camere, P+1E+Pod, construita pe o suprafata de teren de 350mp.

Utilitati: apa, canalizare, gaze, energie electrica.

Suprafata construita: 126, 53 mp

Suprafata desfasurata: 262, 26 mp

Parter: vestibul + hol 13, 28 mp, living 18, 39 mp, bucatarie 6, 59 mp, loc de luat masa 9, 71 mp, grup sanitar + dus 3, 85 mp suprafata utila parter 51, 81 mp

Etaj: Hol + casa scarii 10, 86 mp, dormitor matrimonial 16, 17 mp, dormitor 13, 91 mp, dressing 4, 62 mp, depozitare 4, 62 mp, baie 5, 51 mp, balcon 1 2, 12 mp, balcon 2 2, 36 mp, suprafata utila etaj 55, 69 mp.





## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	108m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	126m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Casa
<b>An construcție</b>	2018
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	175m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

 Nemobilat

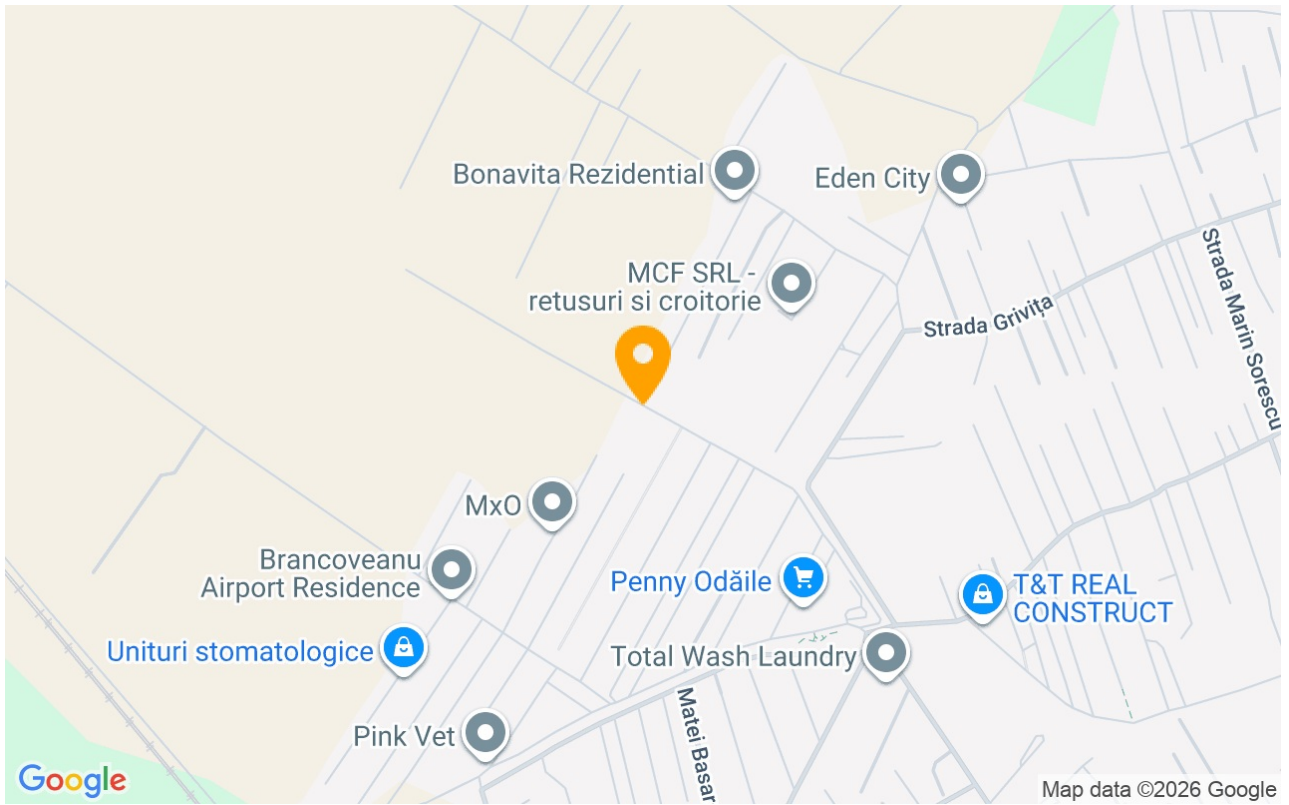
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

