



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 16 April 2026

Casă 3 camere mobilată cu grădină privată și 2 locuri de parcare

1.250 EUR/ lună

Referinta web
#70782

Comuna Tunari, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-3-camere-de-inchiriat-otopeni-tunari-70782>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-3-camere-de-inchiriat-otopeni-tunari-70782>)

Descriere

Un bungalow modern și complet mobilat, construit în 2018 în zona liniștită a Comunei Tunari, județul Ilfov. Proprietatea se remarcă printr-o amenajare atentă, o grădină privată generoasă și o poziționare excelentă pentru cupluri sau familii mici care apreciază calmul suburban fără a renunța la accesibilitate. Animale de companie acceptate.

Zonă liniștită în Tunari — acces rapid la Otopeni și Băneasa

Detalii proprietate

- Suprafață construită: 113 mp
- Suprafață utilă: 93 mp
- Număr camere: 3
- Număr dormitoare: 2
- Băi: 2 (una cu cadă, una cu duș)
- Configurație: parter (un nivel)
- An construcție: 2018
- Parcare exterioară: 2 locuri
- Grădină privată: 330 mp

- Teren total: 450 mp
- Depozit: 1
- Întreținere: 150 EUR / lună (medie)
- Disponibil din: 1 mai 2026

Amenajare interioară

Casa dispune de un living spațios cu canapea extensibilă, un dormitor principal și o cameră de studiu sau dressing convertibilă în dormitor suplimentar, oferind flexibilitate pentru diferite configurații de locuire. Bucătăria deschisă este complet mobilată cu module importate din Germania, dotată cu blat generos, mașină de spălat vase și electrocasnice complete — un spațiu funcțional și plăcut pentru gătit. Cele două băi complete — una cu cadă, cealaltă cu duș — completează confortul zilnic. Proprietatea beneficiază de încălzire centrală proprie și aer condiționat.

Facilități

- Mobilat complet
- Bucătărie complet echipată cu module importate din Germania
- Mașină de spălat vase
- 2 băi complete (cadă + duș)
- Aer condiționat
- Încălzire centrală proprie
- Grădină privată 330 mp
- 2 locuri de parcare exterioare
- Depozit
- Animale de companie acceptate

Locație

Situată în Comuna Tunari, la limita cu Otopeni, proprietatea oferă un cadru rezidențial liniștit cu acces rapid la centura Bucureștiului și la autostradă — convenabil atât pentru deplasări spre centrul capitalei, cât și pentru călătorii frecvente prin Aeroportul Internațional Henri Coandă (OTP). În proximitate se află Băneasa Shopping City, Mega Image, Lidl și Școala Americană Internațională AISB, completând un profil de locație echilibrat pentru expatriați sau profesioniști relocați.

O proprietate îngrijită, bine echipată și gata de ocupat, potrivită pentru un cuplu sau o familie mică ce caută confort suburban în apropierea Bucureștiului.

ÎNTREBĂRI FRECVENTE

ÎNTREBĂRI FRECVENTE

Casa este mobilată?

Da. Proprietatea este complet mobilată și utilată, inclusiv bucătărie cu module importate din Germania, mașină de spălat vase și toate electrocasnicele necesare. Este pregătită pentru ocupare imediată fără cheltuieli suplimentare de amenajare.

Sunt acceptate animale de companie?

Da. Proprietatea este pet friendly — animale de companie sunt acceptate. Grădina privată de 330mp oferă un spațiu exterior generos, potrivit atât pentru familii cu copii, cât și pentru cei cu animale de companie.

Care este disponibilitatea proprietății?

Proprietatea este disponibilă începând cu 1 mai 2026.

Există parcare disponibilă?

Da. Proprietatea dispune de 2 locuri de parcare exterioare în curtea proprie.






Cât de ușor este accesul spre București și aeroport?

Locația în Comuna Tunari asigură acces direct la centura Bucureștiului și la autostradă, facilitând deplasările spre centrul orașului, spre Aeroportul Internațional Henri Coandă (OTP) și spre litoral sau munte. Băneasa Shopping City și mai multe servicii comerciale se află în proximitate imediată.

Detalii proprietate

Nr. camere	3
Suprafață utilă	93m ²
Suprafață construită	113m ²
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2018
Stare	Finalizat
Total teren	450m ²
Amprenta la sol	113m ²
Grădină	330m ²
Parcare afară	2
Nr. depozite	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	150.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

