



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 6 April 2026

## Vila cu 6 camere Baneasa Pipera aproape de scoala Britanica

Referinta web  
**#71970**

📍 Iancu Nicolae British School Bucharest,  
Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-71970>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-71970>)

### Descriere

Vilă modernă cu 4 dormitoare în zona Pipera Iancu Nicolae, la câțiva pași de Școala Britanică din București și Strip Mall, cu Starbucks și mai multe restaurante. De asemenea, supermarketul Lidl și centrul comercial Jolie Villa sunt la distanță de mers pe jos. Această vilă este situată între Iancu Nicolae și Pădurea Băneasa.

## Bucătărie modernă si utilată si mult spațiu de depozitare

La parter găsești o zonă luminoasă de living, datorită ferestrelor mari, o bucătărie deschisă complet echipată, zonă de luat masa, cameră tehnică cu spălătorie și depozitare, toaletă pentru oaspeți și acces la terasa și gradina exterioară.

La primul etaj sunt trei dormitoare, toaletă separata, baie cu duș și cu cadă separate și o terasă frumoasă.

La etajul doi se află un dormitor cu o cameră de living / cameră de joacă legata, cu acces la o altă terasă. Dressing tip walk-in. Acest etaj are, de asemenea, o baie cu duș și cu cadă separate.

Zona de la parter dispune de spatiu tip carport pentru două mașini, terasă exterioară și o mică zonă de grădină verde. În plus, există o casuta pentru depozitare și echipamente.

Această casă oferă o mulțime de spații de depozitare și are o rețea de internet complet cablată, cu serviciul oferit de INES. (Rețea de fibre optice de mare viteză) cu cel mai mare timp de funcționare posibil.

Această casă este excelentă pentru persoanele care doresc să trăiască într-un mediu liniștit și sigur, fără griji.




## Detalii proprietate

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| <b>Nr. camere</b>            | 6                 |
| <b>Suprafață utilă</b>       | 240m <sup>2</sup> |
| <b>Suprafață construită</b>  | 289m <sup>2</sup> |
| <b>Nr. dormitoare</b>        | 4                 |
| <b>Nr. bucătării</b>         | 1                 |
| <b>Nr. băi</b>               | 2                 |
| <b>Nr. toalete</b>           | 2                 |
| <b>Tipul clădirii</b>        | Vila              |
| <b>An construcție</b>        | 2007              |
| <b>Anul renovării</b>        | 2019              |
| <b>Nr. balcoane</b>          | 2                 |
| <b>Stare</b>                 | Finalizat         |
| <b>Total teren</b>           | 240m <sup>2</sup> |
| <b>Amprenta la sol</b>       | 121m <sup>2</sup> |
| <b>Grădină</b>               | 100m <sup>2</sup> |
| <b>Parcare afară</b>         | 2                 |
| <b>Clasa de risc seismic</b> | Neclasificat      |

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Nemobilat ( Dispus să  
mobileze )

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

