https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



**Violetta Tudorache**
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 Noiembrie 2026

# Apartament 3 Camere Mobilat Complet Cu Balcon, 82mp utili

Complexul Rezidential Privighetorilor, Iancu Nicolae Baneasa Zoo, Bucuresti

**750 EUR/ lună**
**319.000 EUR**

Referinta web
**#73569**





https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-73569
(https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-73569)

## Descriere

Acest apartament cu 3 camere este situat într-un ansamblu rezidențial bine poziționat în zona Băneasa – la granița estică a complexului Băneasa Rezidențial – oferind acces rapid către o gamă variată de facilități urbane și comerciale, într-un cadru modern și organizat.

## Situat În Una Din Cele Mai Căutate Zone Rezidențiale Din București

**Localizare și avantaje zonale:**

Amplasarea este ideală pentru cei care doresc să locuiască într-o zonă verde, dar în același timp aproape de puncte comerciale și de divertisment importante.

Locuința beneficiază de acces facil către Galeria Comercială Feeria, Carrefour, Metro, Mobexpert, Ikea și Motor City.

Zona este completată de spații verzi, parcuri, piste de jogging, grădinițe și locuri de joacă pentru copii, oferind un cadru ideal pentru familii.

**Despre ansamblul rezidențial:**

Privighetorilor este un proiect dezvoltat pe o suprafață de teren de 5.500 mp, cu o suprafață desfășurată construită de aproximativ 20.000 mp.

Ansamblul este compus din 4 clădiri de tip D+P+7 și include un total de 172 de apartamente, variind de la garsoniere la unități cu 2, 3 și 4 camere.

Clădirile sunt dotate cu infrastructură edilitară modernă, sisteme de securitate, pază și spații de depozitare la subsol, contribuind la un stil de viață sigur și eficient.

**Caracteristici ale apartamentului:**

Apartamentul beneficiază de finisaje și dotări de lux, fiind amenajat cu atenție la detalii, în tonuri moderne și elegante.

Spațiile interioare sunt bine compartimentate, oferind confort și funcționalitate, într-un ambient rafinat și luminos.

**Accesibilitate și conexiuni:**

Accesul către principalele artere ale orașului este rapid, iar proximitatea față de aeroport, centre comerciale, restaurante și instituții educaționale de prestigiu transformă această proprietate într-o alegere excelentă pentru cei care caută un cămin bine poziționat și complet echipat.

| Detalii proprietate | |
|---|---|
| **Nr. camere** | 3 |
| **Suprafață utilă** | 82m² |
| **Suprafață construită** | 99m² |
| **Tipul apartamentului** | Apartament |
| **Compartimentare** | Decomandate |
| **Confort** | Confort 1 |
| **Nr. dormitoare** | 2 |
| **Nr. bucătării** | 1 |
| **Nr. băi** | 2 |
| **Tipul clădirii** | Bloc |
| **An construcție** | 2010 |
| **Dispunere** | 1S+P+7 |
| **Etaj** | 4 |
| **Nr. balcoane** | 1 |
| **Stare** | Finalizat |
| **Lift** | Da |
| **Clasa de risc seismic** | Neclasificat |
| **Întreținere spații comune** | 90.00 EUR |

## Facilități

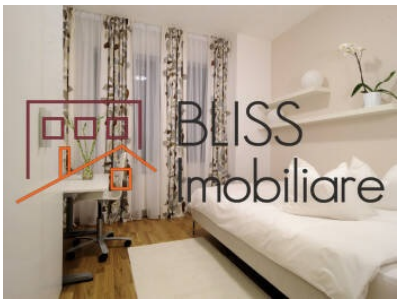
- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire de la clădire

## Locație




## Poze





BLISS © 2026