



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 21 July 2026

## Vilă contemporană cu 5 dormitoare și grădină privată

Floreasca (Piata), Bucuresti

**7.900 EUR/ lună**  
**2.200.000 EUR**

Referinta web  
**#82401**



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-82401>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-82401>)

### Descriere

Această vilă contemporană oferă un echilibru bine definit între eleganță, intimitate și funcționalitate. Amplasată pe un teren de 208 mp, proprietatea dispune de 321 mp utili, 366 mp construiți și o grădină privată de 105 mp, potrivită pentru relaxare și activități în aer liber.

## Compartimentare eficientă pe patru niveluri

Amenajarea interioară, realizată de Lemon Interior Design, creează o atmosferă coerentă și sofisticată. Proprietatea este complet mobilată și include 5 dormitoare, 5 băi, două bucătării, mai multe zone de living, 4 terase și un balcon.

Subsolul cuprinde un dormitor, o baie, un living secundar, o bucătărie, o spălătorie, spații de depozitare și o cramă. La parter se află zona principală de zi, formată dintr-un living generos cu dining, o bucătărie separată, o baie, un dressing și două terase.

Primul etaj include trei dormitoare, două băi și un balcon. Ultimul nivel este dedicat dormitorului matrimonial, completat de dressing, baie cu zonă separată de duș, spațiu de depozitare și terasă proprie.

Centrala termică individuală, sistemele de aer condiționat, bucătăria echipată, mașina de spălat vase și cele trei locuri de parcare exterioare contribuie la confortul zilnic. Grădina, terasele și spațiile auxiliare sporesc funcționalitatea proprietății.

Poziționarea în apropiere de Piața Dorobanți, Primăverii, Parcul Herăstrău și Floreasca oferă acces rapid la zone verzi, restaurante, cafenele și servicii importante din nordul și centrul Bucureștiului.

Contactați BLISS Imobiliare pentru mai multe informații și pentru a descoperi această proprietate.



Detalii proprietate

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Nr. camere            | 6           |
| Suprafață utilă       | 321m²       |
| Suprafață construită  | 366m²       |
| Nr. dormitoare        | 5           |
| Nr. bucătării         | 2           |
| Nr. băi               | 5           |
| Tipul clădirii        | Vila        |
| An construcție        | 1940        |
| Anul renovării        | 2016        |
| Nr. balcoane          | 1           |
| Stare                 | Finalizat   |
| Total teren           | 208m²       |
| Amprenta la sol       | 103m²       |
| Grădină               | 105m²       |
| Parcare afară         | 3           |
| Clasa de risc seismic | Consolidata |

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație



## Poze

