



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

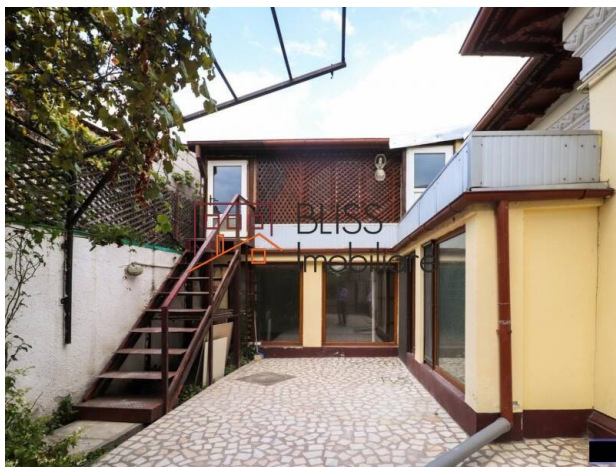
Actualizat pe data de 21 February 2020

## **casa 66 camere**

 Tudor Vladimirescu, Bucuresti

Referinta web

**#82794**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-66-camere-de-inchiriat-tudor-vladimirescu-82794>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-66-camere-de-inchiriat-tudor-vladimirescu-82794>)

### **Descriere**

Casa cu curte proprie, situata in zona Palatul Parlamentului – Hotel Marriot.

- 220 mp suprafata totala ( curte si casa).
- Parterul se desfasoara pe o suprafata utila de 100 mp, cu 2 intrari separate, 2 bai (o baie mare cu cada si o baie de serviciu), o bucatarie generoasa, 3 holuri si 4 camere.
- Pivnita generoasa de 9 mp.
- Mansarda are 35 mp, este doar pe o portiune de casa si are acces separat din curte, este locuibila , avand inclusiv baie.
- Podul 60 mp este inalt si se poate mansarda si transforma in suprafata locuibila.
- Casa are centrala gaze, canalizare, parchet, termopan.
- Curtea 100 mp, libera, spatioasa, poate oferi aprox. 3 locuri de parcare.

Datorita pozitiei deosebite destinatia casei poate fi atat rezidentiala cat si de birouri.

Metrou Piata Unirii si Izvor





## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	66
<b>Suprafață utilă</b>	125m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	134m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Casa
<b>An construcție</b>	1950
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	220m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	120m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	3

## Facilități

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou



## Locație



## Poze

