



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

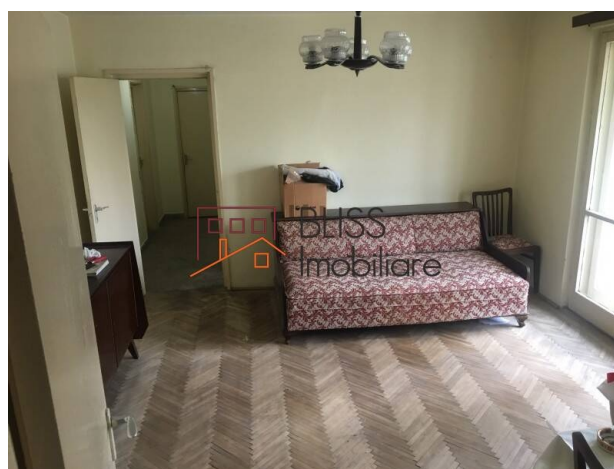
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 February 2026

## Apartment 3 camere Parcul IOR

Referinta web  
**#84523**

Baba Novac, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-vanzare-baba-novac-84523>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-vanzare-baba-novac-84523>)

### Descriere

Apartment cu 3 camere pozitionat in zona Campia Libertatii, Parcul IOR.

## Imobil cu potential

Imobilul este spatios, dispune de 2 balcoane, debara, blocul fiind recent reabilitat termic.

Apartmentul este situat la etajul 6 al unui imobil de 9 etaje cu structura rezistenta din caramida, lift nou, scara curata, vecini linistiti.

Apartmentul se afla la 5 min de Parcul IOR si 10 min de Parcul National Arena, avand in vecinatate Park Lake, scoala generala, liceu, policlinica, avand acces la magazine, mijloace RATB.





## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	63m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	69m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	1964
<b>Anul renovării</b>	2013
<b>Disponere</b>	P+9
<b>Etaj</b>	6
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da

## Facilități

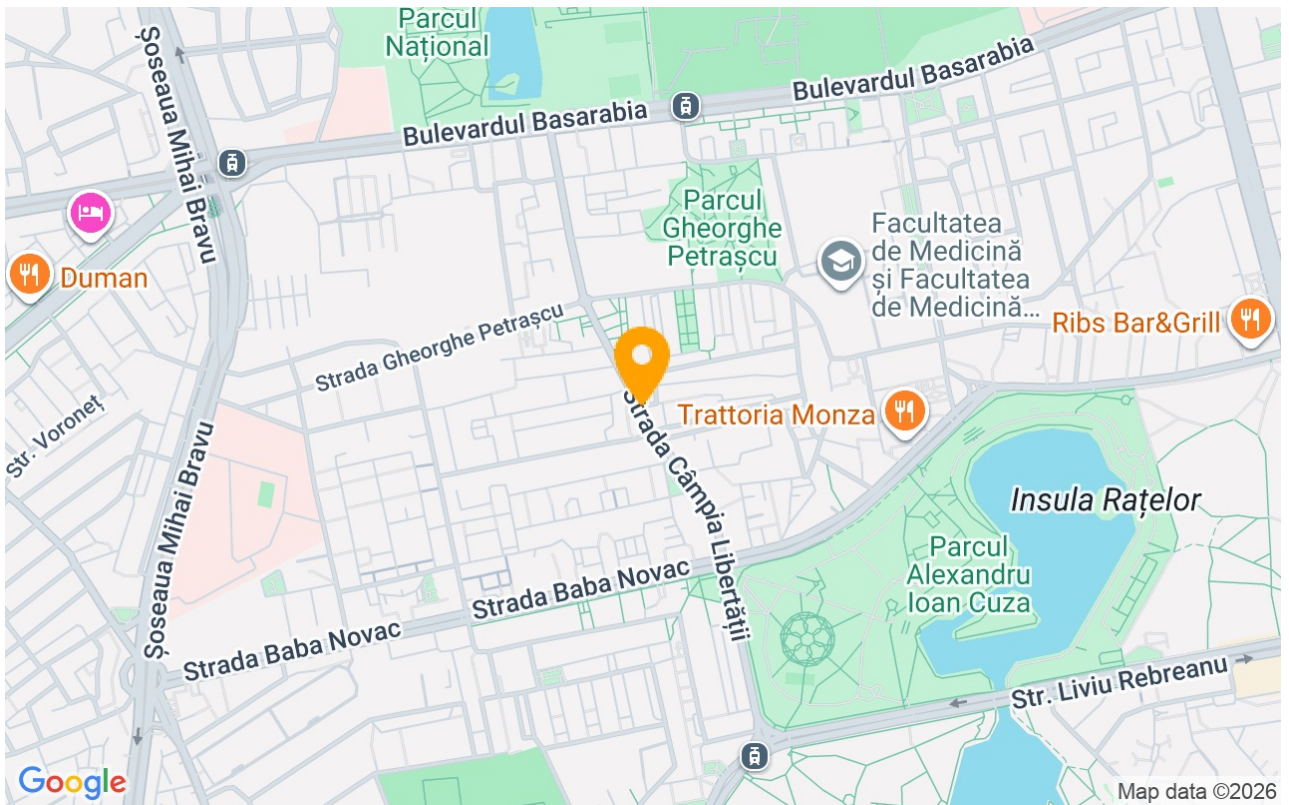
 Bucătărie echipată

 Semi-mobilat

 Încălzire de la oraș



## Locație



## Poze

