https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 Noiembrie 2026

Vila cu 5 camere in complex rezidential cu piscina

SunFlower | Floarea Soarelui, Iancu Nicolae
Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#88398





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-88398
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-88398)

Descriere

Vila superba in complex inchis si securizat Baneasa Pipera

Vila renovată și confortabilă situată într-un complex rezidențial închis, aproape de grădina zoologică Băneasa, centrul comercial Jolie Ville și școala privată internațională "Cambridge".

Vila a fost construită în 2005, iar configurația clădirii este următoarea: parter + etaj 1 + mansardă.

Vila face parte dintr-un complex rezidențial închis, cu 22 de vile, care are facilități comune, cum ar fi: piscină în aer liber, loc de joacă pentru copii și tenis de masă.

Suprafața utilă este de 160 mp formată din: living cu șemineu, sufragerie, bucătărie complet utilată, 3 dormitoare, 2 băi, birou / dormitor la mansardă și grădină frumos amenajată.

În fața casei sunt două locuri de parcare.

Amplasarea complexului este un avantaj imens, fiind la doar 5 minute de orașul comercial Băneasa, la câțiva pași de grădina zoologică și pădure Băneasa și la câțiva pași de centrul comercial Jolie Ville. În imediata apropiere se află mai multe restaurante, școli, centre medicale, mall, supermarketuri etc.

Toate școlile internaționale principale sunt la doar 5-10 minute distanță! Autobuzul public către stația de metrou Pipera sau către orașul București este la 500 de metri.

Casa dispune de :

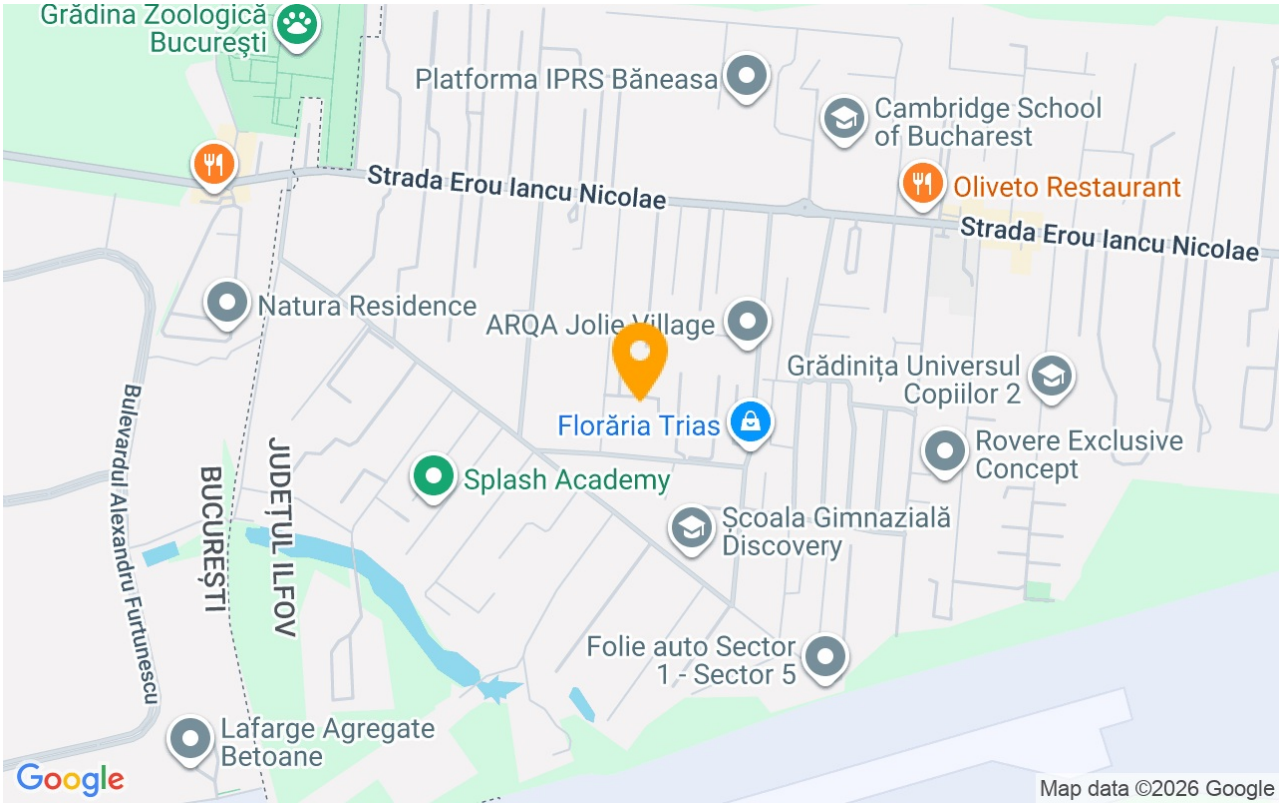
- 4 dormitoare - dormitor matrimonial 16.5mp, dormitor copil 13.3 mp, dormitor copil 12.8 mp, dormitor mansarda (ideal pentru home-office) 16.3 mp
- Living - 34mp, semineu functional
- Bucatarie utilitata si mobilata
- 2.5 bai (2 bai cu cada/dus la etaj si un grup sanitar la parter)
- AC in dormitoare,
- Masina de spalat rufe/vase
- Centrala individuala
- Sistem irigatie gradina
- Terasa amenajata (12mp)
- 2 locuri parcare in fata casei

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	160m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2005
Anul renovării	2014
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	211m²
Amprenta la sol	70m²
Gradină	150m²
Parcare afară	2
Întreținere spații comune	150.00 EUR

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Semi-mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Potrivit pentru birou
- Aer condiționat
- Șemineu
- Piscină

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026