



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

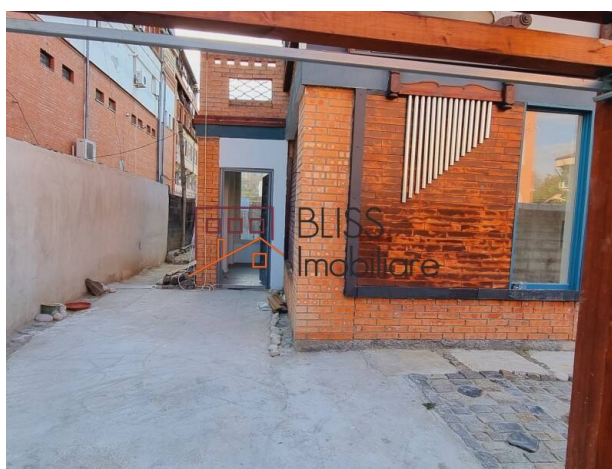
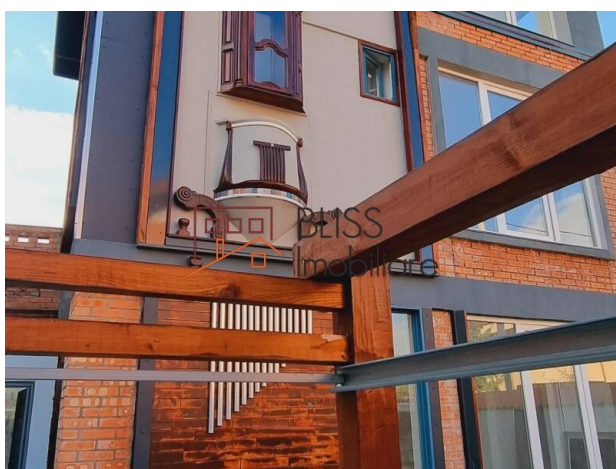
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 12 September 2022

## Casă cu 6 camere si gradina proprie in zona Iancu Nicolae

Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#89210**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-89210>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-89210>)

### Descriere

Vila cu teren propriu de 257mp, amprenta la sol de 80mp si gradina privata de 177mp in perimetrul casei. P+2, suprafata construita de 170mp.

## Design altfel si foarte luminos zona Pipera Jolie Ville

Vila dispune de 2 livinguri la parter, cu ferestre mari oferind multa lumina naturala si o baie cu dus. La primul etaj sunt prezente 2 dormitoare cu o baie ce prezinta cada si o terasa de 40mp, iar la etajul 2 sunt disponibile inca 2 camere.

Imobilul dispune de un loc de parcare in curte si 2 in lateral pe strada.

Situată în zona Erou Iancu Nicolae, cea mai populară zonă pentru cei cu copii care merg la școlile internaționale.

Aproape de The British School, Cambridge School, Jolie Ville Galleria, supermarketuri, centre comerciale și de wellness.

Această vilă poate fi o opțiune pentru oricine caută sa fie detinatorul unui sediu de birou, sa lucreze de acasa, cabinet stomatologic, clinica, showroom sau pur si simplu o casa, aceasta fiind pretabila pentru orice, fiind spațioasă.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	120m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	170m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2021
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	257m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	80m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	177m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Parcare afară</b>	1

## Facilități

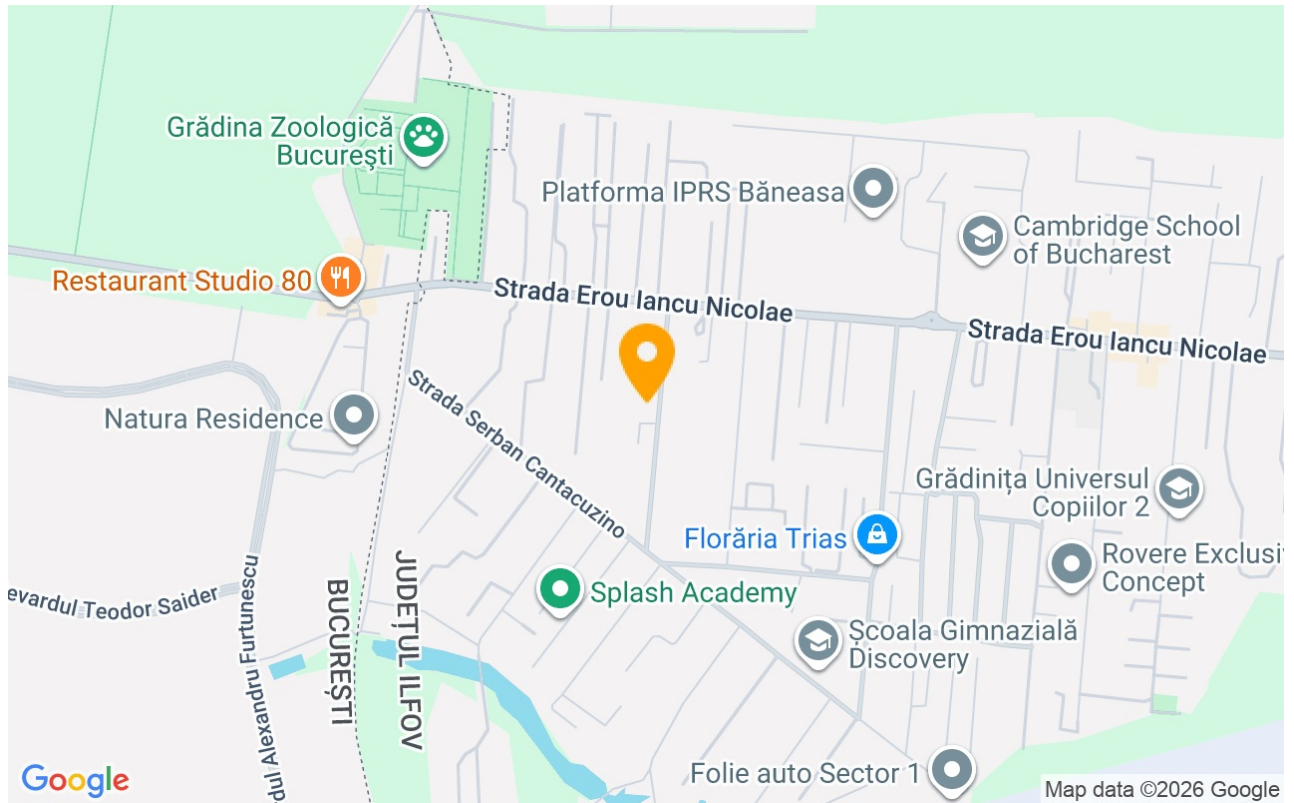
 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou



## Locație



## Poze

