



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 28 April 2026

## Spațiu de Birouri Piata Unirii

Halelor office, Unirii (Piata), Bucuresti

**3.864 EUR/ lună**

Referinta web  
**#90486**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-unirii-90486>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-unirii-90486>)

### Descriere

Încorporat în prestigioasa Strada Halelor 7, acest spațiu de birouri situat la etajul trei se mândrește cu 276,82 mp de open space, oferind posibilități nelimitate de amenajare, conform nevoilor tale. Configurația actuală poate fi consultată în planul atașat.

## Spațios și Modern, Inspira Eficienta si Productivitate

Spațiul va fi disponibil începând cu 01.10.2025, beneficiind de o locație excelentă în Piața Unirii, la doar câteva minute de metrou și în imediata apropiere a Centrului Vechi. Aici vei fi în mijlocul efervescenței urbane, înconjurat de magazine, cafenele și sedii de afaceri.

Interiorul este inundat de lumină naturală prin ferestrele generoase, creând un mediu deschis și primitiv, ideal pentru colaborare și productivitate. Liftul Schindler asigură acces rapid și comod, iar finisajele elegante completează imaginea unui spațiu modern și funcțional.

Contractul are o durată minimă de 3 ani, iar în plus, sunt disponibile 2 locuri de parcare Klaus.

Fie că găzduiești întâlniri cu clienți, stimulezi creativitatea echipei sau pur și simplu te bucuri de priveliștile panoramice asupra orașului, acest spațiu îți va oferi inspirația și flexibilitatea de care ai nevoie.




## Detalii proprietate

<b>Suprafață utilă</b>	277m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	355m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. toalete</b>	3
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	1930
<b>Anul renovării</b>	2010
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Consolidata
<b>Întreținere spații comune</b>	1104.00 EUR

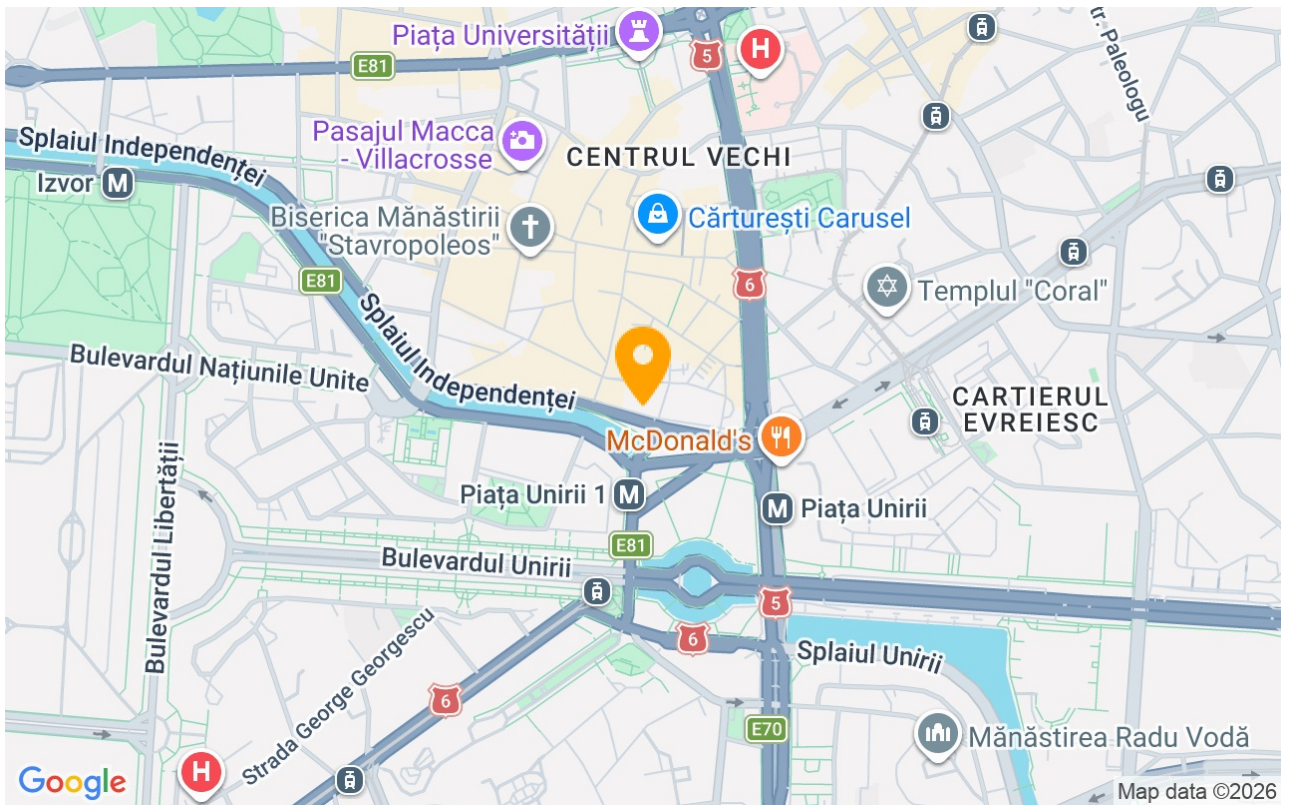
## Facilități

 Nemobilat

 Potrivit pentru birou



## Locație



## Poze

