https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 16 November 2026

Apartament cu grădină privată și terasă pentru o familie.

Residence5 122 (Oliveto), Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

1.600 EUR/ lună

Referinta web
#91817





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-91817
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-91817)

Descriere

Apartament cu 3 camere, terasă și grădină privată

Aproape de școli internaționale și facilități în zona de Iancu Nicolae

Situat în complexul rezidențial Residence5 122 (Oliveto), în zona Iancu Nicolae – Pipera, acest apartament cu 3 camere oferă o suprafață utilă de 106 mp, o terasă și o grădină privată de 50 mp. Amplasarea la parter, compartimentarea funcțională și accesul la facilitățile complexului creează un cadru rezidențial confortabil pentru familiile cu copii.

Proprietatea face parte dintr-un imobil construit în anul 2020, cu regim de înălțime 1S+P+3E, și beneficiază de un loc de parcare subteran.

Living cu bucătărie open space și două dormitoare

Apartamentul dispune de 3 camere, organizate într-un living cu bucătărie open space, 2 dormitoare și 2 băi.

Zona de zi integrează livingul și bucătăria într-un spațiu comun, potrivit pentru activitățile zilnice și timpul petrecut împreună cu familia.

Cele două dormitoare oferă spații distincte pentru odihnă, iar existența celor două băi contribuie la confortul și funcționalitatea locuinței.

Suprafața utilă de 106 mp și suprafața construită de 128 mp completează caracteristicile acestui apartament.

Mobilier Rovere și dotări pentru confortul zilnic

Locuința este complet mobilată și utilată, beneficiind de mobilier Rovere și de o bucătărie open space complet echipată.

Dotările includ centrală termică proprie, aer condiționat și mașină de spălat vase, pentru confort termic și utilizarea practică a spațiilor interioare.

Amenajarea permite utilizarea imediată a principalelor zone ale locuinței, fără a necesita mobilarea sau echiparea acestora.

Terasă și grădină privată de 50 mp

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este spațiul exterior privat, format din terasă și grădină cu suprafața de 50 mp.

Grădina oferă posibilitatea amenajării unei zone de relaxare în aer liber și reprezintă un avantaj pentru familiile care își doresc un spațiu exterior propriu.

Poziționarea apartamentului la parter facilitează utilizarea terasei și a grădinii în activitățile zilnice.

Facilități rezidențiale pentru întreaga familie

Residence5 122 (Oliveto) beneficiază de parc interior, spații verzi amenajate, loc de joacă pentru copii și servicii de pază și securitate.

Aceste facilități contribuie la un mediu rezidențial orientat către confortul familiilor, oferind posibilități de recreere în cadrul complexului.

Apartamentul beneficiază și de un loc de parcare subteran, un avantaj practic pentru utilizarea zilnică a autoturismului.

Aproape de școli internaționale și servicii

Zona Iancu Nicolae – Pipera este recunoscută pentru caracterul său rezidențial și pentru comunitatea internațională formată în jurul școlilor și complexurilor rezidențiale.

Apropierea de British School of Bucharest, Mark Twain International School și American International School of Bucharest reprezintă un avantaj pentru familiile care își doresc acces la educație internațională.

Centrele comerciale Jolie Ville și Băneasa Shopping City oferă opțiuni pentru cumpărături, restaurante și servicii necesare vieții cotidiene.

Pădurea Băneasa și spațiile de recreere din nordul Capitalei completează avantajele amplasării, în timp ce conexiunile către Pipera Business District și Aeroportul Otopeni facilitează deplasările profesionale și personale.

O locuință potrivită pentru viața de familie

Prin compartimentarea cu 2 dormitoare și 2 băi, suprafața utilă de 106 mp, terasa, grădina privată și facilitățile complexului, acest apartament oferă o combinație funcțională între confortul interior și posibilitatea petrecerii timpului în aer liber.

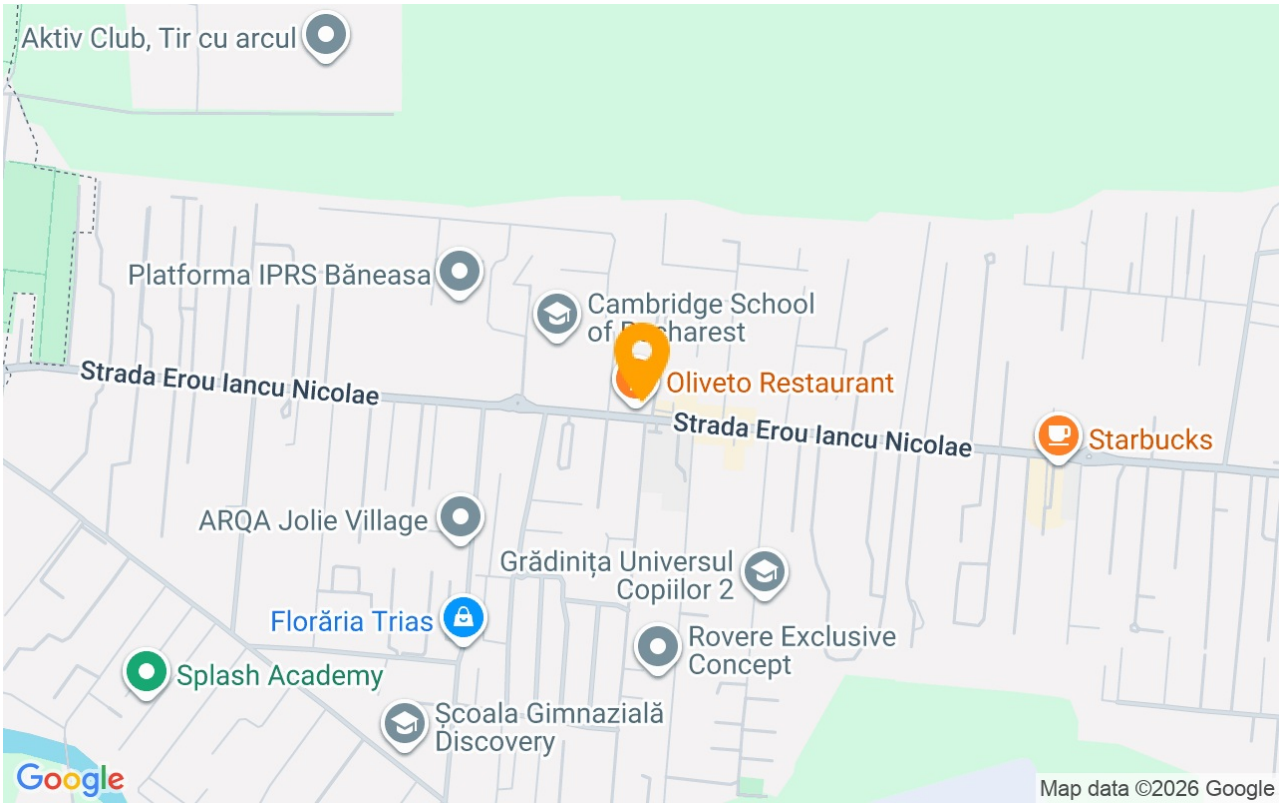
Amplasarea în Residence5 122 (Oliveto), în apropierea școlilor internaționale și a serviciilor din Iancu Nicolae, completează profilul unei locuințe adaptate nevoilor unei familii.

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	106m²
Suprafață construită	128m²
Tipul apartamentului	Apartament
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2020
Dispunere	1S+P+3
Etaj	Parter
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Potrivit pentru birou
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026