



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

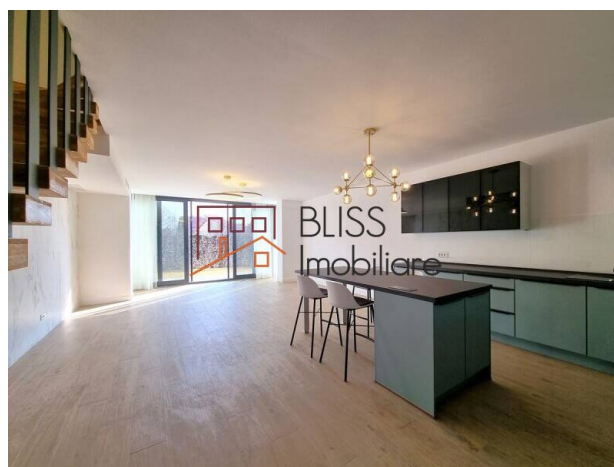
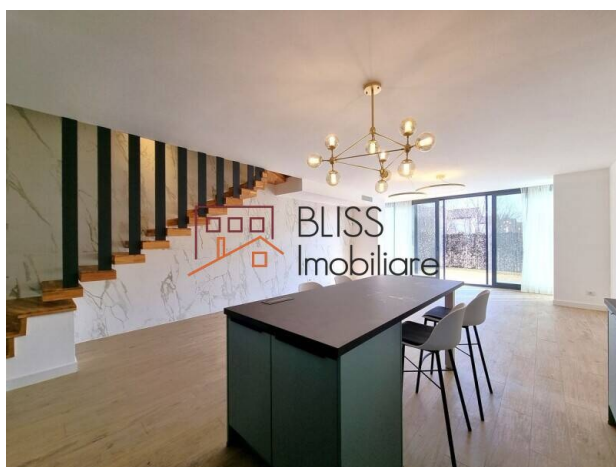
Actualizat pe data de 9 October 2026

## Vilă cu 4 camere si gradina in Iancu Nicolae-Pipera

📍 Moon Townhouse, Iancu Nicolae Jolie Ville ,  
Bucuresti / Ilfov

**3.000 EUR/ lună**

Referinta web  
**#94044**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-94044>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-94044>)

### Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila cu 2 etaje si arhitectura moderna, situata in ansamblul de vile Moon Townhouse, localizat in partea din spate a centrului comercial Jolie Ville, in zona Iancu Nicolae-Pipera.

## Situata langa centru comercial Jolie Ville, in Iancu Nicolae-Pipera

Avand o suprafata de 225 mp, vila pune la dispozitie 4 camere; la parter: un living open-space cu zona de dining si bucatarie deschisa, beneficiind si de un grup sanitar, iar la etajele superioare 3 dormitoare si 3 bai.

Printre facilitati se numara garajul, finisajele de calitate premium, terasa localizata la etajul 1, foarte spatioasa si gradina de aproximativ 100 mp, ideala pentru o familie cu copii.

Zona Iancu-Nicolae este situata in partea de Nord-Est a municipiului Bucuresti. Acesta este marginita la Nord de Soseaua de Centura si comuna Tunari, la Est de orasul Voluntari, la Vest de cartierele Baneasa si Aviatiei, la Sud de Lacul Tei.

Cartierul Pipera permite accesul rapid catre aeroporturile Baneasa si Otopeni, catre noua autostrada Bucuresti-Ploiesti, dar si catre zona comerciala Baneasa si platforma industriala Pipera, unde de curand si-au facut aparitia numeroase cladiri de birouri.

În ceea ce privește transportul public, stația de metrou Pipera face legătura rapid cu centrul Bucureștiului, existând de asemenea linii RATB de suprafață pe bulevardele Pipera-Tunari, Iancu Nicolae și Emil Racoviță.

În Pipera sunt prezente numeroase unități de învățământ, Școala Americană și British School fiind cele mai cunoscute.



Detalii proprietate

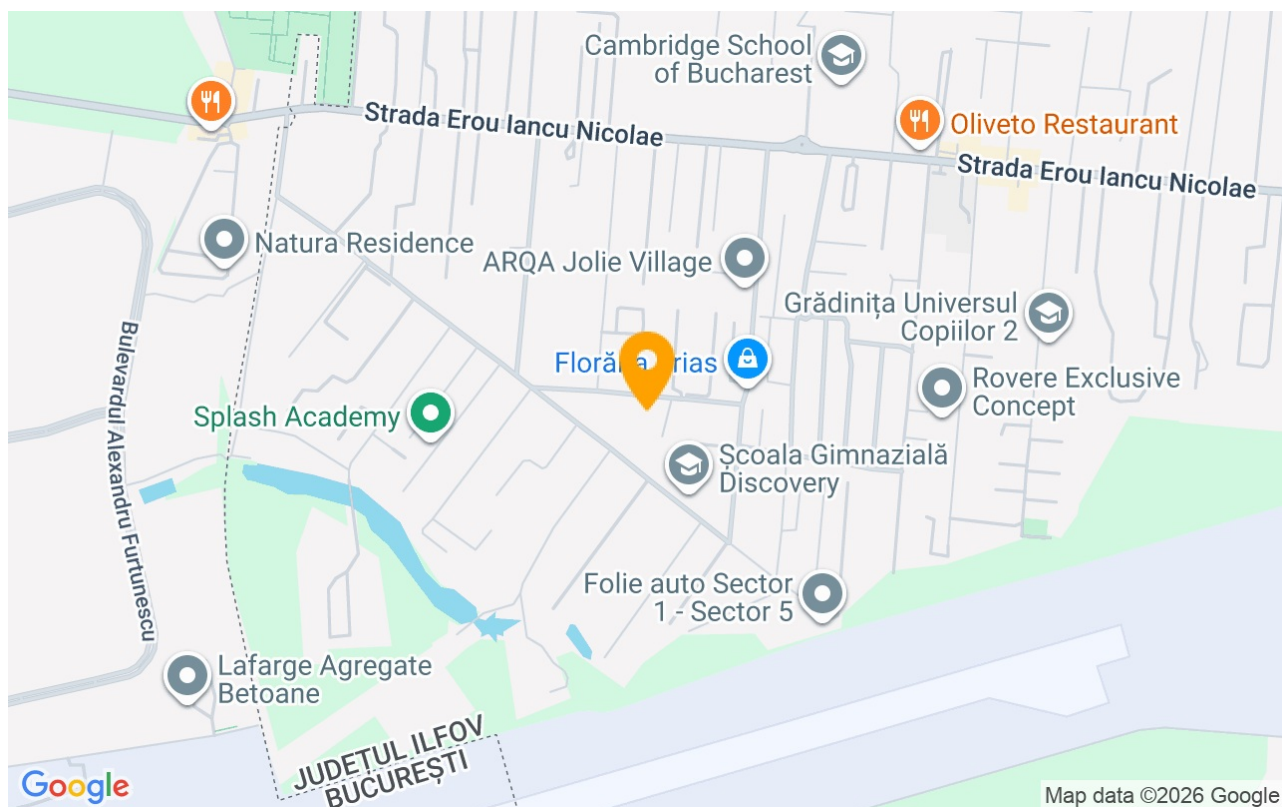
|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Nr. camere           | 5                 |
| Suprafață utilă      | 182m <sup>2</sup> |
| Suprafață construită | 241m <sup>2</sup> |
| Nr. dormitoare       | 4                 |
| Nr. bucătării        | 1                 |
| Nr. băi              | 3                 |
| Nr. toalete          | 1                 |
| Tipul clădirii       | Vila              |
| An construcție       | 2020              |
| Nr. balcoane         | 1                 |
| Stare                | Finalizat         |
| Total teren          | 204m <sup>2</sup> |
| Amprenta la sol      | 103m <sup>2</sup> |
| Grădină              | 101m <sup>2</sup> |
| Parcare înăuntru     | 1                 |
| Parcare afară        | 1                 |

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

