https://blissimobiliare.ro
(https://blissimobiliare.ro)

Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 29 July 2026

Apartament 4 camere cu parcare, view panoramic rar întâlnit

209.500 EUR

Referinta web
#96015

Ansamblul Rezidential Cosmopolis, Stefanestii de Jos, Bucuresti / Ilfov

https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-vanzare-stefanestii-de-jos-96015
(https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-vanzare-stefanestii-de-jos-96015)

Descriere

Un apartament spectaculos la etaj superior în Cosmopolis, cu un view panoramic unic și lumină naturală pe tot parcursul zilei. Compartimentarea decomandată și finisajele de calitate creează un spațiu practic, deschis și primitor, ideal pentru cei care caută confort și intimitate într-o comunitate rezidențială bine conectată la oraș.

Comunitate cu piscine și parcuri, aproape de Aeroportul Henri Coandă

Detalii proprietate

- Suprafață utilă: 102 mp utili
- Suprafață construită (estimată): 112 mp construiți
- Număr camere: 4 (3 dormitoare, 2 băi, 1 bucătărie)
- An construcție: 2009
- Etaj: 10 din P+10
- Compartimentare: decomandate, Confort 1
- Parcare: 1 loc exterior
- Lift: da

Apartamentul beneficiază de bucătărie complet echipată, ideală pentru un stil de viață practic din prima zi. Încălzirea centrală proprie și aerul condiționat asigură confort termic pe tot parcursul anului, iar poziționarea la etaj superior oferă multă intimitate și o priveliște liberă, fără vecini care să blocheze lumina naturală.

Facilități

- Loc de parcare exterior
- Bucătărie echipată
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Acces la piscinele din complex

Locație și stil de viață

Cosmopolis, în Ștefăneștii de Jos, reunește peste 5.800 de locuințe și aproximativ 15.000 de locuitori într-o comunitate modernă, liniștită și bine conectată la București. Este cea mai mare comunitate rezidențială închisă din România, cu supraveghere video pe toate străzile ansamblului, pază la intrarea principală și bariere cu acces pe cartelă la celelalte intrări. Certificarea BREEAM confirmă standardele ridicate de construcție și eficiență ale ansamblului.

Dincolo de infrastructură, Cosmopolis funcționează ca o comunitate unită, cu vecini care împărtășesc un stil de viață comun și o rețea de voluntari certificați care locuiesc chiar în cartier, în parteneriat cu Crucea Roșie Română, pentru intervenții rapide de prim ajutor.

La scara unui adevărat oraș în oraș, Cosmopolis oferă 63 de piscine și o plajă proprie pe lac, 4 parcuri și terenuri de sport, locuri de joacă, 2 grădinițe și o școală primară, precum și un Strip Mall propriu cu 70 de magazine, restaurante și cafenele — o infrastructură rar întâlnită într-un singur complex rezidențial din zona București/Ilfov.

Poziționarea pe Șoseaua de Centură, la 800 m de Autostrada București-Ploiești și aproape de Aeroportul Henri Coandă, oferă acces facil atât către nordul Bucureștiului, cât și către ieșirea A3. În plus, rezidenții beneficiază de un serviciu de transport propriu, pe bază de abonament, către și dinspre Metrou Pipera, o soluție convenabilă pentru navetiștii către centrul Capitalei.

O proprietate care combină spațiul, lumina și intimitatea etajului superior cu avantajele unei comunități rezidențiale complete, sigure și bine gândite.

ÎNTREBĂRI FRECVENTE **1. Ce tip de compartimentare are apartamentul?**

Apartamentul are o compartimentare decomandată, situat la etajul 10 dintr-un bloc P+10.

2. Câte locuri de parcare are apartamentul?

Apartamentul beneficiază de 1 loc de parcare exterior.

3. Ce tip de încălzire are apartamentul?

Apartamentul are încălzire centrală proprie și aer condiționat pentru confort pe tot parcursul anului.

4. Cât de sigur este accesul în Cosmopolis?

Complexul are pază la intrarea principală și bariere cu acces pe cartelă la celelalte intrări, alături de supraveghere video pe toate străzile ansamblului.

5. Cum ajung locatarii din Cosmopolis în centrul Bucureștiului?

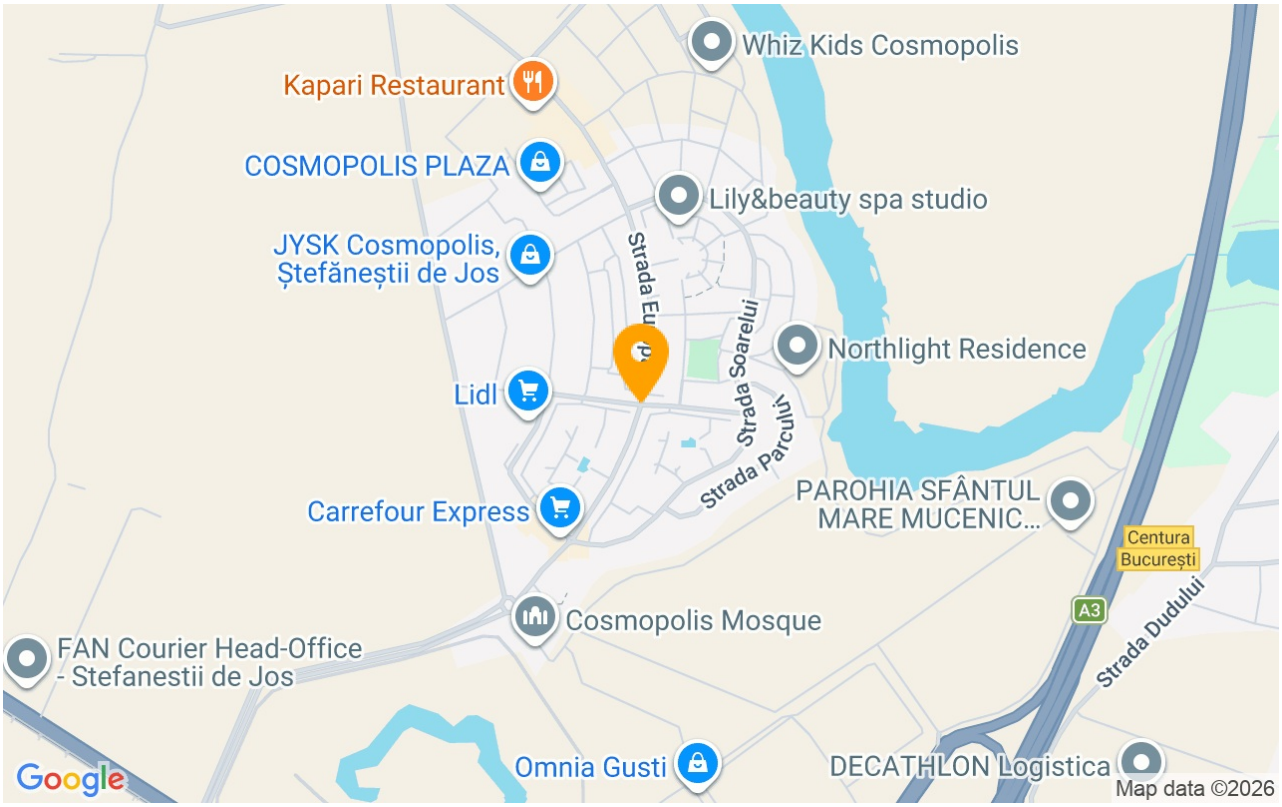
Cosmopolis oferă un serviciu de transport propriu, pe bază de abonament, către și dinspre Metrou Pipera, alături de acces facil pe Șoseaua de Centură către Aeroportul Henri Coandă.

Detalii proprietate	
Nr. camere	4
Suprafață utilă	102m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2009
Dispunere	P+10
Etaj	10
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare afară	1
Întreținere spații comune	150.00 EUR

Facilități

- Bucătărie echipată
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Piscină

Locație



Poze

BLISS Imobiliare © 2026