



**Isfahan Doekhie**

+40 729 896 897

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 February 2024

## Teren 798 m<sup>2</sup>;

📍 Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

**680.000 EUR**  
**852 EUR / m<sup>2</sup>**

Referinta web  
**#902869**



**FOR SALE**

**798 sqm land**

Bliss Imobiliare +40 729 005 62  
www.blissimobiliare.ro



<https://blissimobiliare.ro/index.php/teren-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-902869>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/teren-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-902869>)

### Descriere

798 mp de teren pentru dezvoltare rezidențială situat la doar câțiva pași de Strada Erou Iancu Nicolae din Pipera colt cu Iancu de Hunedoara.

Această zonă a fost dezvoltată și este dezvoltată în continuare pentru locuințe premium. Multe familii s-au mutat în această zonă datorită numeroaselor școli private internaționale situate în această zonă chiar la nord de București. Zona este foarte căutată și de investitorii care doresc să achiziționeze apartamente sau case pentru închiriere.

Acest teren este situat la câțiva pași de British School din București, Strip Mall, supermarketul Lidl și centrul comercial Jolie Ville și International Cambridge School.

Terenul are o deschidere de aproximativ 21 ml la drumul principal asfaltat cu o adâncime de aproape 40 ml.

Pe teren se află două clădiri din lemn care pot fi ușor demolate.

La teren aveți toate utilitățile precum electricitate, gaz, apă și canalizare.

Acesta este un teren excelent și o poziție pentru o dezvoltare rezidențială premium.



## Detalii teren

Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	798 m <sup>2</sup>
Deschideri la stradă	
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

## Utilități

💡 Electricitate

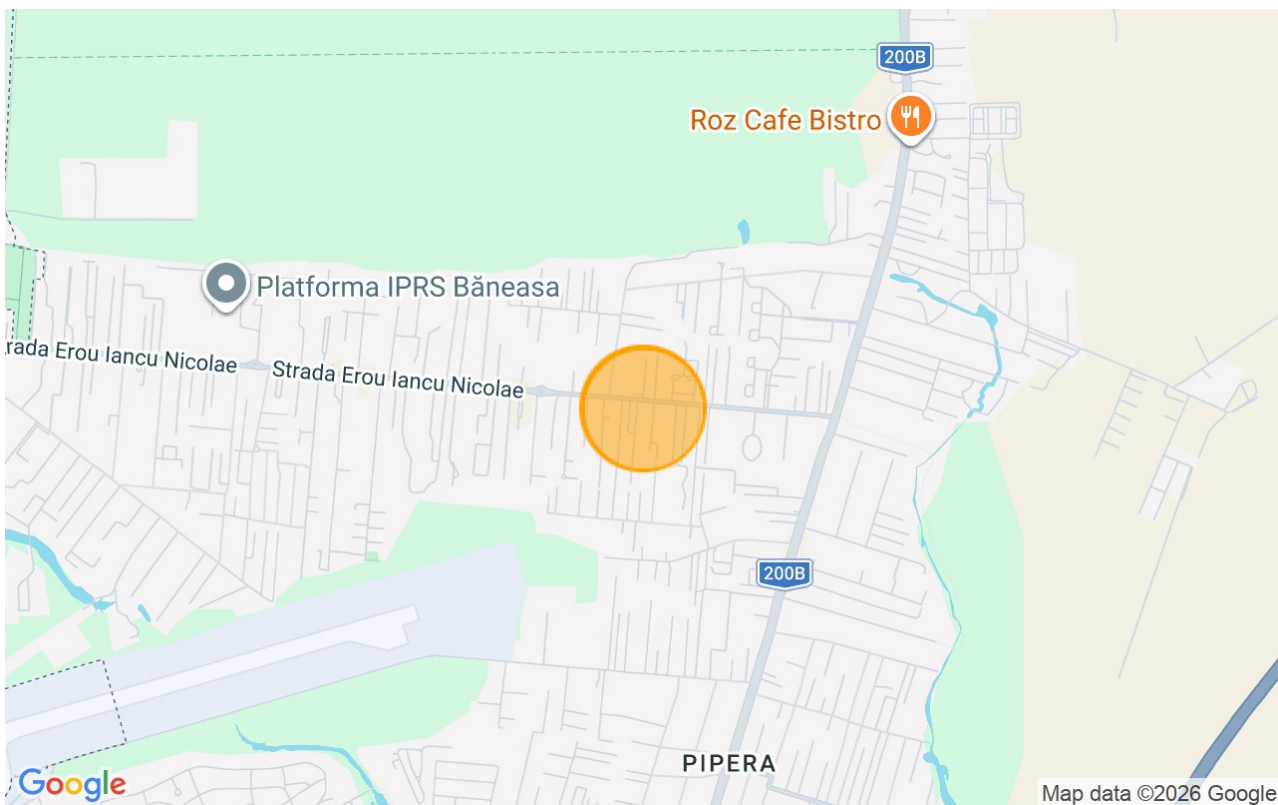
🚰 Apă

🔥 Gaze

🚰 Canalizare

📶 Telecomunicații

## Locație





Poze

**FOR SALE**  
**798 sqm land**  
BLISS Immobiliare  
Bliss Immobiliare +40 729 005 62  
www.blissimobiliare.ro

