



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 January 2022

## Vilă, 5 camere, Paradisul Verde

Corbeanca Tamasi, Comuna Corbeanca,  
Romania

Referinta web  
**#101719**



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-corbeanca-101719> (<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-corbeanca-101719>)

### Descriere

Paradisul Verde - Strada Zorelei, vila eleganta, 4 dormitoare, 350 mp.

Amplasare privilegiata intr-unul din cele mai apreciate cartiere, Paradisul Verde.

Vila eleganta, potrivita pentru o familie cu copii, cu o arhitectura splendida si amenajare clasica. Curte generoasa cu vegetatie matura. Interior impecabil, realizat in spiritul confortului si rafinementului, cu o excelenta repartizare a spatiilor.

Bun venit in Paradisul Verde, unul din cele mai apreciate cartiere de langa Bucuresti, o comunitate cu paza si circuit inchis, un urbanism remarcabil, multiple facilitati, liniste si aer curat.

Va prezentam o proprietate speciala, care se remarca prin arhitectura splendida, tinuta trainica, amenajarea eleganta si confortul deosebit, gandit sa acomodeze in conditii optime o familie cu copii.

Nota mediteraneana marcata de acoperisul cu inclinatie lina, impodobit cu olane, arcele terasei, ferestrele cu tamplaria si obloanele de stejar, pardoseala din lemn masiv la interior si ceramica pe terasa, farmeca deopotri prin caldura, rafinement si eleganta. Fatada se distinge prin estetica conferita de tamplaria de lemn masiv, coloanele de vitralii si balconul frantuzesc din fier forjat.

Nu lipseste desigur nici terasa splendida ce se deschide catre gradina generoasa, amenajata peisagistic cu arbusi si vegetatie matura, bine intretinuta, care pun in valoare casa si unde timpul petrecut, in familie sau cu prietenii, va fi in deplina intimitate.

Vila construita in 2014 este amplasata pe un lot de peste 1100 mp si este structurata pe parter, etaj si mansarda, cu zone de zi si de noapte, astfel incat fiecare din membrii familiei sa beneficieze atat de intimitate cat si de bucuria coabitarii.

Parterul ocupa un spatiu generos, impartit intre zona de zi, cu living, dining, birou, bucatarie si grup sanitar si zona de noapte - un dormitor cu baie proprie. In plus beneficiaza de o camera tehnica spatioasa - pentru centrala, boiler, spalatorie, depozitare, si care are acces in garajul incalzit cu usa sectionala automatizata.

Pardoseala joaca un rol important in estetica si atmosfera locuintei, ceramica alternand cu parchet din nuc brazilian, care prin expresivitatea texturii si caldura fibrelor imprima o nota particulara spatiului.

Confortul termic este asigurat prin pardoseala in zonele cu ceramica, iar in zonele placate cu lemn natural prin calorifere mascate de cache-radiatoare realizate in ton cu estetica spatiului.

Accesul la etaj este asigurat de o scara eleganta iluminata discret de vitralii. Etajul este destinat zonei de noapte si este compus din 3 dormitoare spatioase cu pardoseala mochetata, fiecare cu baie proprie.

Mansarda a fost conceputa drept spatiu de agrement dar si de depozitare. In curte exista doua anexe pentru depozitarea uneltelor si accesoriilor de gradina.

Gradina este prevazuta cu sistem de irigatie automatizata conectata la un put de 12 m.

Accesul auto in proprietate se face pe poarta culisanta automatizata, iar in curte se pot parca 3 masini.




## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață construită</b>	350m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	7
<b>Nr. toalete</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2013
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	1122m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	240m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	3

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

