



Actualizat pe data de 19 Ianuarie 2022

Apartament, 2 camere, Salajan

 Salajan, Bucuresti

Referinta web

#101981



<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-salajan-101981>

Descriere

Acesta este un apartament surprinzator de doua camere.

Intru zilnic in multe case. Si unele "iti spun ceva" iar altele nu. Apartamentul acesta, mi-a placut de la prima intalnire. Are un "vibe" bun. Iti da in sentiment placut, te face sa te simti cumva, acasa. Poate parea ciudat sa spun asta despre un apartament situat la demisol. Dar va invit sa va convingeti personal.

Intre timp, va spun cateva lucruri despre el. Are 45 de metri si este decomandat. Dormitorul e fix cum trebuie sa fie un dormitor, oferind spatiu pentru un pat dublu, un sifonier, o comoda si doua noptiere, plus evidentul spatiu de "manevra". Livingul e chiar mare si ai loc si de canapea extensibila si de dulapuri si de biblioteca. Si de loc de luat masa pentru momentul in care iti vin musafirii in vizita. Baia, destul de spatioasa, dotata cu cabina de dus, masina de spalat, loc pentru dulap. Iar bucataria, are pe langa mobilier si electrocasnice si loc de luat masa. Nu foarte mare, dar suficient pentru o familie.

In casa, e necesara o igienizare, pentru ca apartamentul a fost anterior locuit si stiti cum e, nu toti chirieasii pastreaza curatenia si nici nu se preocupa de ce lasa in urma cand pleaca.

Blocul arata foarte bine, este extrem de curat si bine ingrijit, lucru care contribuie la sentimentul de bine general al apartamentului. Nu sunt datorii in bloc, oamenii sunt civilizati.

In plus, ca un bonus pentru noii proprietari, apartamentul are inclus in pret si un loc de parcare in proprietate. Asta, pentru un plus de confort locativ, pentru ca e mare lucru in orasul asta sa ai locul tau de parcare.

Despre zona: strada Marului, la aproximativ 300 de metri de intersectia cu Nicolae Grigorescu si la aproximativ 15-16 minute de mers pe jos de gura de metrou. Avem piata, avem parc, avem multiple mijloace de transport in zona.

Avem Lidl si Penny, avem Auchan in apropiere si avem mall-uri.

Din punct de vedere al infrastructurii rutiere, zona e privilegiata. Spre exemplu, daca vreti sa ajungeti in Piata Unirii cu masina, aveti aproximativ 15 minute de parcurs, pentru ca iesiti imediat in Splaiul Unirii, spre Timpuri Noi si de acolo mai aveti un pas pana la Unirii. Daca aveti drum spre Alba Iulia sau Muncii, veti iesi pe Camil Ressu si prin Dristor apoi Mihai Bravu. Iar daca va duceti spre nord, tineti Grigorescu, apoi Doamna Ghica si de acolo Pipera sau stanga spre Floreasca.

Eu zic ca am acoperit cam tot ce era de spus despre locuinta si despre locatie. Notati-va si adresa: Strada Marului nr. 45. Poate vreti sa aruncati si o privire pe harta, sa vedeti exact locatia.

Mai departe, eu va pot spune doar ca locuinta este libera si disponibila imediat. Si ca sunteti la un telefon distanta de o vizionare. De restul ne ocupam noi pentru a va asigura ca Mos Craciun va gaseste in casa noua!

Detalii proprietate	
Nr. camere	2
Suprafață construită	45m ²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2015
Dispunere	P+3
Etaj	Demisol
Stare	Finalizat
Lift	Da

Facilități

 Bucătărie echipată

 Semi-mobilat

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

Locație



Poze

