



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 3 September 2025

## **vila 5 camere de tip townhouse**

📍 Alexander Residence, Radiofar Pipera ,  
Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#102074**



<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-102074>  
(<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-102074>)

### **Descriere**

BLISS Imobiliare va prezinta o vilă cu 5 camere, încadrată în conceptul ideal de "townhouse," localizată în Zona Pipera, în imediata apropiere a Școlii Americane, în prestigiosul Complex Alexander Residence.

## **Vila se afla intr-un complex cu paza permanenta si acces controlat.**

Cu o suprafață generoasă de 129 mp la interior, această proprietate impresionează prin abundența de lumină naturală, datorată spațiilor vitrate ample, orientate către Est și Vest.

Structura rafinată a vilei cuprinde:

**Parterul:** O zonă vastă de zi, integrând un living luminos ce se deschide printr-o ușă directă pe o terasă superbă, o bucătărie open space modernă și funcțională, o zonă de depozitare/spălătorie și o baie elegantă.

**Etajul 1:** Accesând primul nivel, veți descoperi un dormitor matrimonial spațios, cu o baie en suite pentru intimitatea maximă, al doilea dormitor confortabil și o altă baie cu finisaje de calitate.

**Mansarda:** Oferind un spațiu adițional, mansarda dispune de două încăperi spațioase și o baie suplimentară, oferind flexibilitate și posibilități diverse de amenajare.

Proprietatea este completată de o curte amenajată modern, iar fiecare locuință beneficiază de două locuri de parcare desemnate pe o platformă pavată la intrare. Contorizarea individuală este asigurată de o centrală termică proprie cu o capacitate de 32kw, beneficiind de încălzire prin pardoseală în toate camerele, inclusiv în băi.

Această vilă elegantă și confortabilă este complet mobilată și utilată, reprezentând astfel o oportunitate unică pentru cei în căutare de rafinament și modernitate într-una dintre cele mai căutate zone din București.

Localizată în Pipera, zona este cunoscută pentru dezvoltarea sa continuă și oferă rezidenților acces facil la centre comerciale, birouri, școli și parcuri. Cu numeroase restaurante și terase în proximitate, acesta devine un punct central pentru traiul urban, adaptându-se perfect stilului de viață contemporan.



## Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	102m <sup>2</sup>
Suprafață construită	150m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2021
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Grădină	13m <sup>2</sup>
Parcare afară	2

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



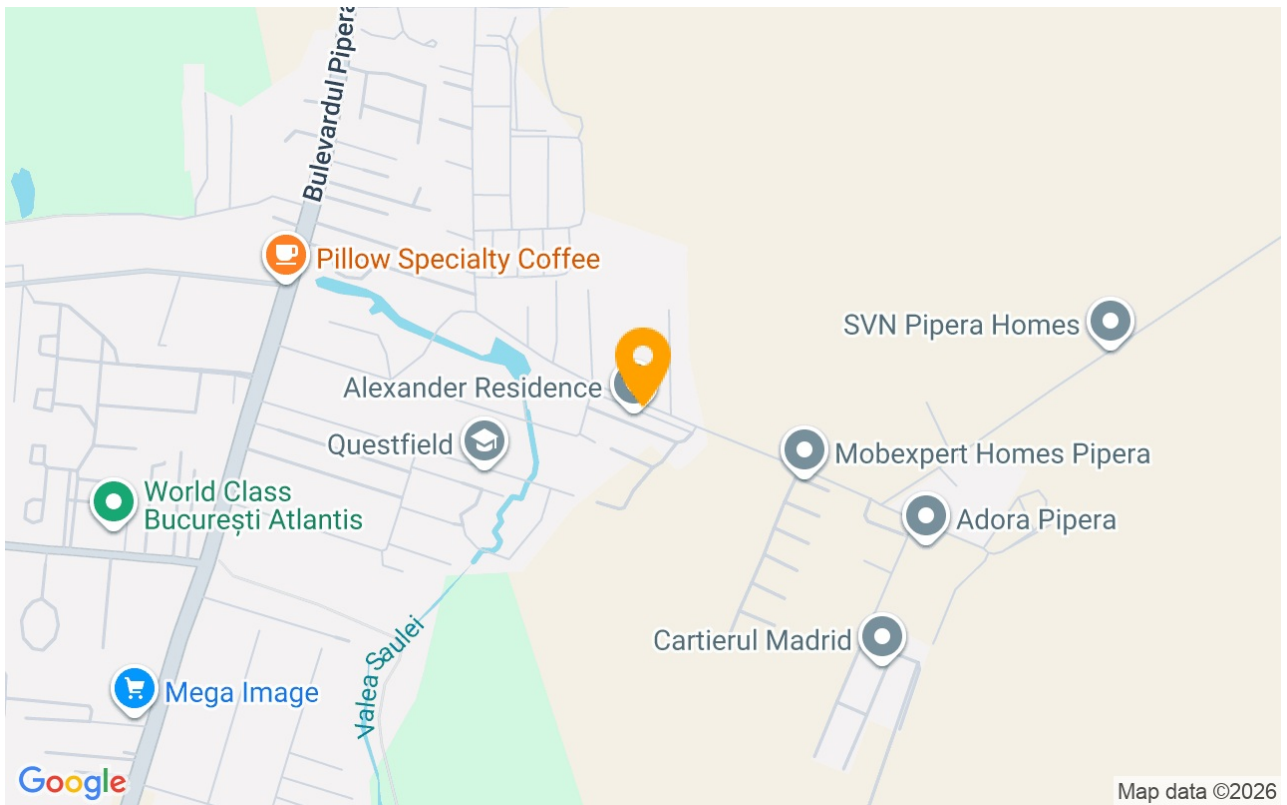
Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație



## Poze

