



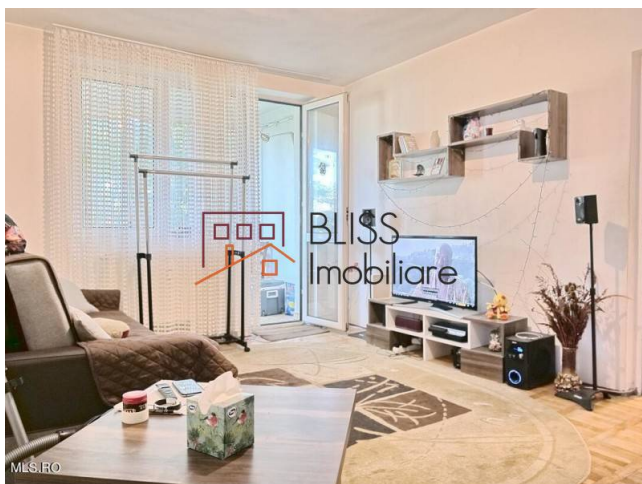
Actualizat pe data de 19 Ianuarie 2022

Apartament, 3 camere, Parc IOR

📍 Titan, Bucuresti

Referinta web

#102371



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-titan-102371>

Descriere

Apartament 3 camere parc IOR, este situat în cartierul Titan. O parte foarte liniștită și plină de zone verzi a sectorului 3.

O zonă unde apartamentele ies rar la vânzare și se vând rapid. Amplasat într-un bloc de 4 etaje, la etajul 4, între două parcuri: IOR și Național. Blocul este reabilitat termic.

Apartamentul este semidecomandat, cu un superb balcon de 10 mp. Aici îți poți bea liniștit cafeaua dimineața sau poți asculta ciripitul păsărelor. Cu o suprafață utilă de 58 de metri pătrați, apartament 3 camere IOR, oferă confortul și liniștea necesară după o zi obositoare.

Cele două dormitoare sunt poziționate de o parte și de alta a living-ului. Accesul către balcon se face din living.

Apartamentul are vedere integrală pe spate.

Acesta necesită renovări ceea ce îți oferă posibilitatea să-l amenajezi după bunul tău plac.

Blocul construit în 1958, este reabilitat termic și este înconjurat de copaci înalți care îți oferă un aer curat chiar în mijlocul Bucureștiului.

La doar 5 minute se află: Parcul Național, Stadionul Național, patinoar, bazinul Lia Manoliu, școală, grădiniță, etc.. La doar 2 minute este Parcul Alexandru Ioan Cuza (IOR).

Zona are multiple centre comerciale și magazine pentru cumpărături.

Accesul la mijloacele de transport în comun este facil. Fiind poziționat între B-dul Basarabia și strada Baba Novac ai acces atât la metrou cât și la tramvai, troleibuz sau mașini care merg în toate părțile Bucureștiului.

În fața blocului este un loc de joacă pentru copii și un părculeț cu băncuțe unde copiii își pot petrece timpul indiferent de vârstă.

Tot ceea ce ai de făcut pentru ca acest apartament să fie al tău este să mă suni pentru a stabili o vizionare.

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	58m²
Suprafață construită	68m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Semi-decomandate
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	1958
Dispunere	P+4
Etaj	4
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Nu

Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la oraș

Locație



Poze

