

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

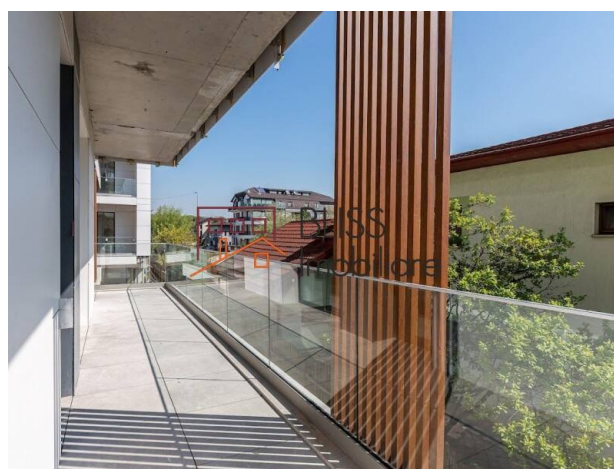
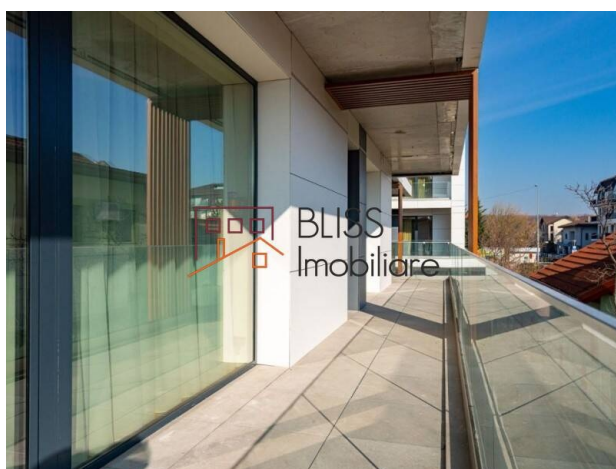
Actualizat pe data de 26 March 2025

**Apartament din 2021 de 61mp
2 camere cu centrală proprie**

Referinta web

#105510

📍 Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-105510>
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-105510>)

Descriere

Apartament nou, din 2021, cu 2 camere situat pe Iancu Nicolae, în zona Jolie Ville.

În apropiere de Jolie Ville și de școlile internaționale

Acesta este format dintr-un dormitor, un living spațios, o bucatărie, o baie și un balcon, fiind poziționat la etajul 1 într-o clădire cu regimul de înălțime de 1S+P+3.

Apartamentul beneficiază de o suprafață construită de 61mp, dintre care 51mp reprezintă suprafața utilă.

Apartamentul dispune de mobilier Rovere Mobili și Divani iar bucataria este complet utilată având blaturi de marmură naturală.

Imobil tip boutique format din 18 apartamente și dispune de 26 de locuri de parcare subteran, dar și de numeroase finisaje de lux precum:

- Fațadă ventilată tip Cembrit termoizolată cu vată bazaltică
- Tâmplărie de aluminiu Alumil cu protecție UV
- Lifturi Schindler
- Holuri și trepte placate cu marmură naturală Volakas
- Sistem de ventilație prin plafon Gree cu reglare wireless
- Sistem de încălzire prin pardoseală Tece cu reglare wireless și centrală proprie Viessmann

- Parchet triplu stratificat lemn de stejar de 14 mm marca Berti Italia
- Ceramică băi 1.200x1.200 Tuscania gres Italia
- Uși de apartament Pinum cu acces pe bază de cod și de interior Pinum filomuro (toc ascuns)
- Granit portant pe terase și parapet de sticlă securizată
- Sistem videointerfon și sistem supraghere video 360

Locul de parcare subteran se poate achiziționa la prețul de 20.000 eur (TVA inclus).

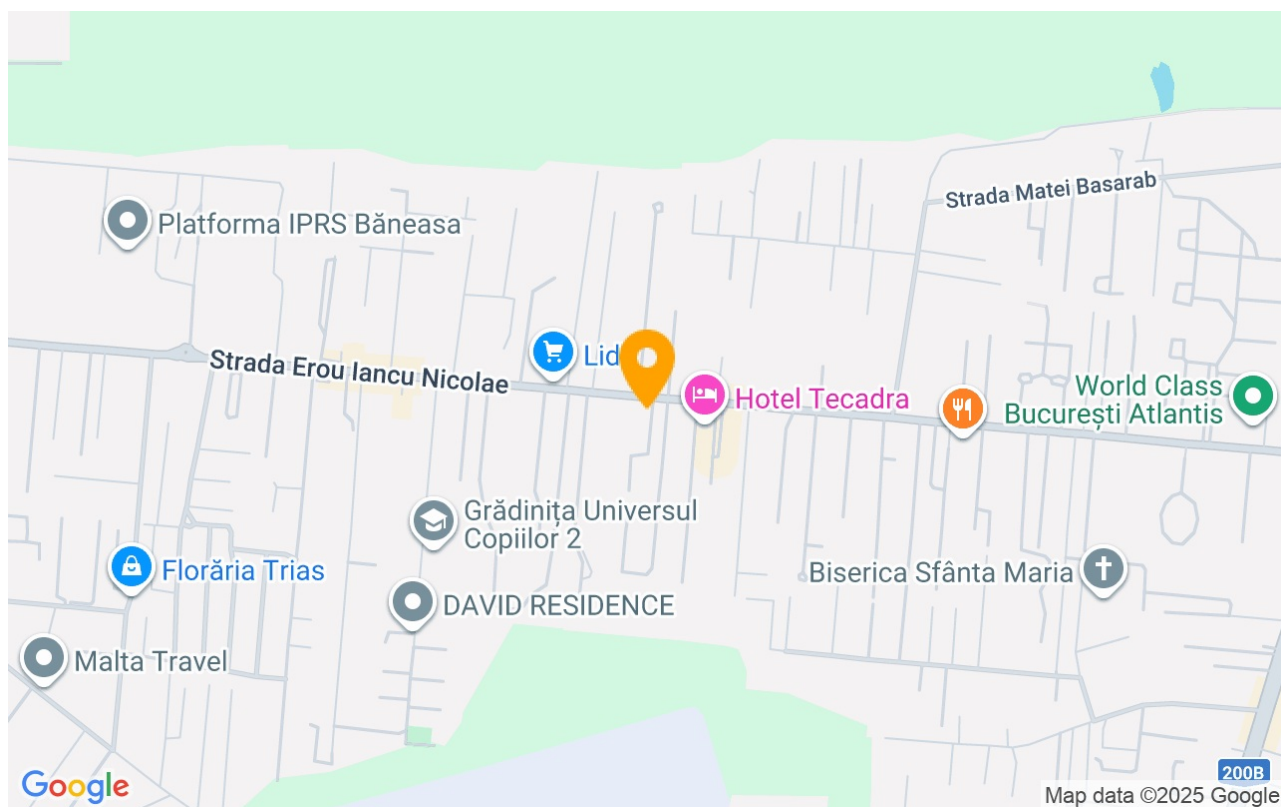
Detalii proprietate

Nr. camere	2
Suprafață utilă	51m²
Suprafață construită	61m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2022
Dispunere	1S+P+3
Etaj	1
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

