



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 November 2024

vila 6 camere

📍 Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#105518



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-105518>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-105518>)

Descriere

Vila premium cu 6 camere, regim de înălțime S+P+1+M, amplasată pe un teren de 878 mp, situată într-o zonă exclusivistă și liniștită, la doar 7 minute de mers pe jos de mall Jolie Ville.

Parterul este compus din living generos , zonă de dining, bucătărie open-space dotată cu insulă și spații suficiente de depozitare, șemineu interior, aer condiționat, o cameră care poate fi, în funcție de necesități, transformată în dormitor sau birou privat, o baie cu cabină de duș și o cameră tehnică. Din living avem acces către terasă, piscina încălzită și zona de barbecue, precum și grădina privată.

Accesul la primul etaj se face printr-o scara superbă cu finisaje de lux și iluminare ambientală LED.

Etajul este format din 3 dormitoare si 2 bai, dispuse astfel:

- zona 1 compusă din 2 dormitoare cu ferestre largi, cu aer condiționat individual, dressinguri.
- in zona 2 găsim un spațiu intim destinat dormitorului matrimonial cu tavan înalt cu dressing, baie proprie dotată cu cadă și cabină de duș și 2 chiuvete.

Zona de mansardă este formată dintr-o cameră spațioasă cu tavan înalt, baie privată și fereastră panoramică.

Beneficiază de camere spațioase și luminoase, centrală proprie , încălzire în pardoseală controlabilă cu termostat ambiental în fiecare cameră, piscină încălzită cu sistem de panouri fotovoltaice cu o putere instalată de 5,5 kW, saună, 2 șeminee, terasă dotată cu zonă de grătar și șemineu exterior, 3 locuri de parcare, stație de încărcare vehicule electrice, grădina privată.

Este poziționată excelent, în apropiere de școlile internaționale Cambridge School și British School, la 2 minute de condus de centrul comercial Jolie Ville, 11 minute de Băneasa Shopping City și 15 minute de Pipera Plaza. Aeroportul Internațional Henri Coandă se află la 17 minute de condus.


Detalii proprietate


Nr. camere	6
Suprafață utilă	247m ²
Suprafață construită	368m ²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2006
Stare	Finalizat
Total teren	878m ²
Amprenta la sol	157m ²

Facilități


 Bucătărie echipată


 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

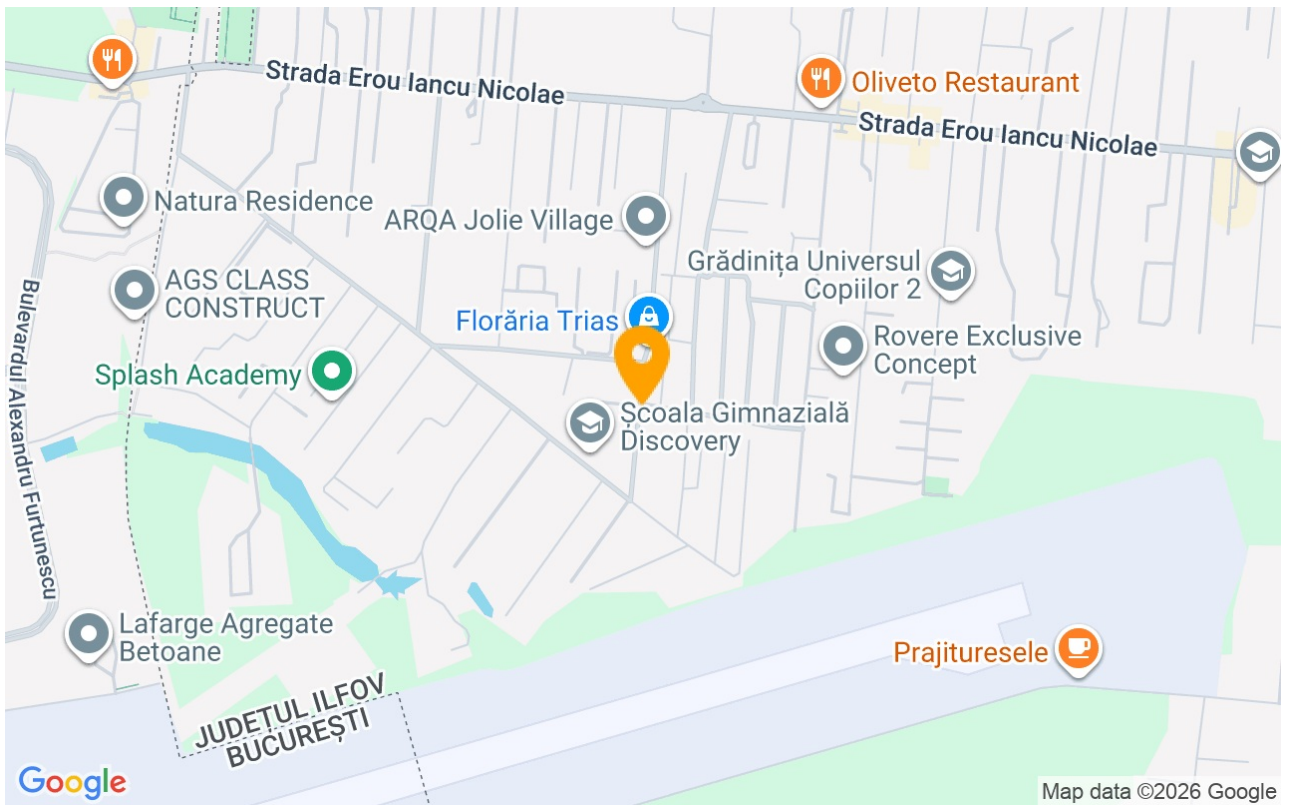
 Aer condiționat

 Șemineu

 Saună

 Piscină

Locație



Poze

