



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

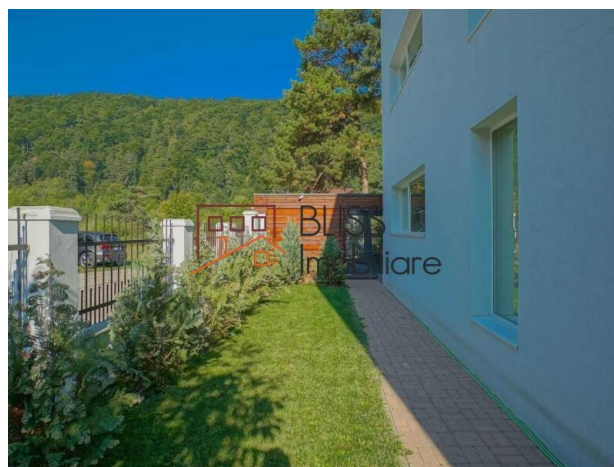
Actualizat pe data de 3 April 2026

vila 4 camere

📍 Noua, Sacele, Judetul Brasov, Romania

Referinta web

#105625



<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-noua-105625> (<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-noua-105625>)

Descriere

Casă eficientă energetic, clasa A++ amplasată în Săcele - Bunloc, într-o comunitate retrasă, cu acces doar pentru riverani.

Locuința are 180 mp utili fiind compusă din: living, bucătărie, 3 dormitoare, 3 băi, 1 holuri, cameră tehnică + terasă la parter.

Proprietatea beneficiază și de un garaj dublu de 45 mp, cu ușă acționată electric prin telecomandă.

Câteva din elementele cheie care definesc construcția.

- Fundații izolate interior/exterior până la cota de -110 cm
- Izolație polistiren de 30 cm sub placa peste fundație
- Zidărie din cărămidă Porotherm Profi 38 cm
- Izolație exterioară 30 cm
- Planșeu tip LEP peste parter

Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	173m ²
Suprafață construită	227m ²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2018
Stare	Finalizat
Total teren	472m ²
Parcare înăuntru	2

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie

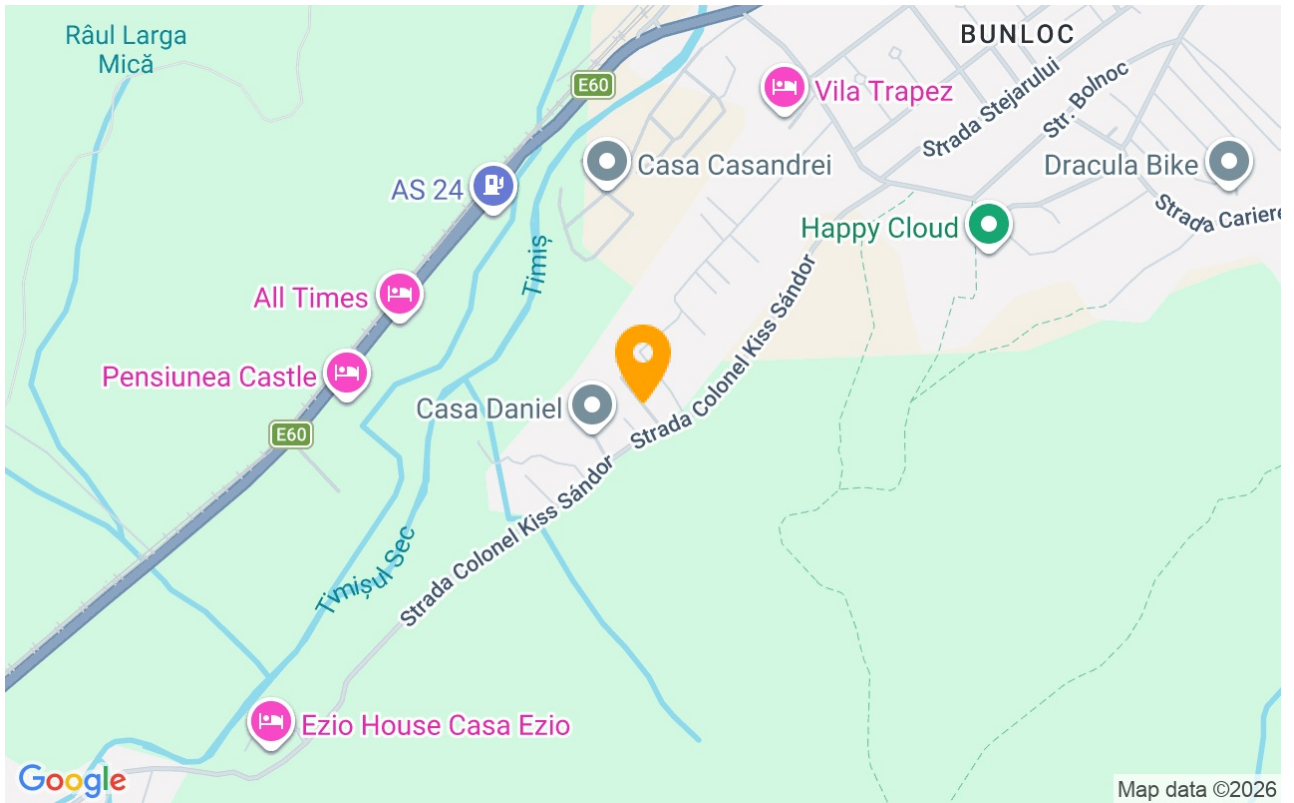


Potrivit pentru birou



Aer condiționat

Locație



Poze

