



Actualizat pe data de 1 Mai 2024

spațiu de birouri

📍 1 Mai Sud, Bucuresti

Referinta web

#106371<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-vanzare-piata-victoriei-106371>**Descriere**

Spațiu comercial în suprafață totală de 27 mp, amplasat stradal, la parter de bloc, pe una dintre cele mai bune artere comerciale ale capitalei, B-dul Ion Mihalache, la intersecția cu Strada Maior Câmpeanu Alexandru, vis-à-vis de Piața Ion Mihalache, beneficiind zilnic de un intens trafic pietonal și auto. Este amplasat la doar 800 m distanță de Piața Victoriei, principalul centru de afaceri din centrul Bucureștiului. Fiind situat în zona centrală a Bucureștiului, bulevardul Ion Mihalache acoperă toată aria de activități comerciale, zonă de retail în continuă dezvoltare, beneficiind de o vizibilitate foarte bună. Ca și utilități, spațiul dispune de energie electrică, apă și canalizare.

Eficienta energetica a spatiului este clasa C, consumul total specific de energie primară este de 216,22 indicele de emisii echivalent CO₂ este de 19,46.

Spațiul este închiriat încă din anul 2010 către Tezaur. Grupul TEZAUR oferă servicii financiare de înaltă calitate, la cele mai înalte standarde și în concordanță cu nevoile clienților săi: credit pe loc – amanet aur, schimb valutar, vânzare bijuterii, agențiile fiind moderne, securizate și de lux.

Detalii proprietate	
Suprafață construită	27m²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	1980
Anul renovării	2023
Lift	Nu
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

 Nemobilat

Locație

