



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(<mailto:contact@blissimobiliare.ro>)

Actualizat pe data de 19 December 2025

spațiu de birouri

 Dorobanti, Bucuresti

Referinta web

#106382

<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-vanzare-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-106382>
(<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-vanzare-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-106382>)

Descriere

Spațiu comercial, în suprafață totală de 14,70 mp, amplasat stradal, la parter de bloc, pe una dintre cele mai bune și importante artere comerciale ale capitalei, Calea Dorobanților, fiind situat în inima capitalei, în imediata apropiere a Pieței Charles de Gaulle, într-o zonă cu importante obiective și atracții.

Acest spațiu comercial are acces direct din Calea Dorobanților, zonă ce înregistrează mult interes din partea brandurilor premium și de lux, fiind accesibilă locuitorilor din nordul capitalei și având deja format un vad cu clientelă selectă, cu gusturi culinare internaționale și potențial financiar peste medie, beneficiind de trafic auto și pietonal intens și de o vizibilitate foarte bună. Ca și utilități, spațiul dispune de energie electrică, apă și canalizare.

Eficiența energetică a spațiului este clasa C, consumul total specific de energie primară este de 350,01, indicele de emisii echivalent CO₂ este de 31,50.

Detalii proprietate

Suprafață construită	15m ²
Tipul clădirii	Bloc
Stare	Finalizat

Facilități

 Nemobilat

Locație

