

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 7 September 2023

apartament 3 camere

📍 Piața Națiunile Unite, București

Referința web

#107431



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-km-0-ultracentral-107431>
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-km-0-ultracentral-107431>)

Descriere

Apartament de 3 camere și 72m² utili, situat în zona Piața Unirii (5 minute pe jos de stația de metrou izvor sau 10-12min de stația unirii) la etajul 2/3 într-un bloc fără risc seismic.

Este un smart home potrivit pentru o familie / cuplu:

- Totul este controlabil vocal și de la distanță de pe orice dispozitiv prin Alexa sau Google Home (telefon, laptop etc) respectiv termostatele, aerul condiționat, luminile, obloanele, alarma etc.
- Are curte în spatele blocului pentru a parca una (sau mai multe mașini)
- Există posibilitatea de a încarca mașina electrică la o stație de încărcare de 8Kwh chiar din curte la locul de parcare.
- Încalzirea este în pardoseală prin centrală termică proprie
- Spații de depozitare există atât în apartament cât și în subsolul blocului / boxa
- Vara apartamentul se bucură de o priveliște verde a copacilor înfloriți
- Apartamentul are și garaj, dar acesta nu este momentan disponibil (însă se poate parca în curtea interioară a blocului, astfel cum am precizat mai sus).

O listă de dotări ar fi:

- stație de încărcare 8kwh pentru mașina cu parcare în curtea din spate
- centrală proprie
- încălzire în pardoseală
- aspirator inteligent roborock
- mașina de spălat rufe cu uscător (controlabilă online)
- mașina de spălat vase

- frigider
- masa de calcat rufe
- fier de calcat
- 2 televizoare si un proiector cu ecran de proiectie
- aparat de cafea
- incarcatoare wireless pentru telefoane
- senzori de miscare (care aprind automat luminile ambientale noaptea)
- alarma
- camera video la intrarea in apartament si in curte la zona de parcare
- controller z-wave, zigbee, wireless pentru toate dispozitivele inteligente din casa.

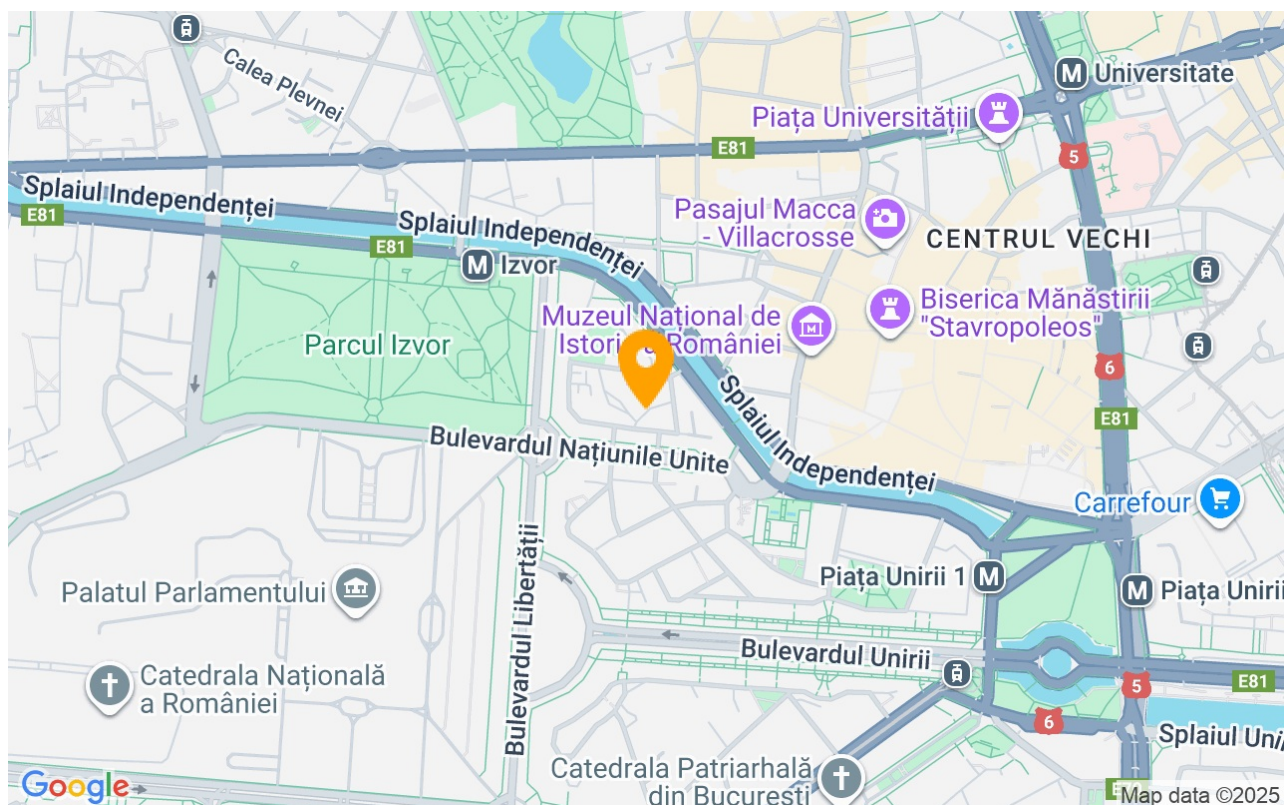
Detalii proprietate

Nr. camere	3
Suprafață utilă	72m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	1960
Dispunere	P+3
Etaj	2
Stare	Finalizat
Lift	Nu
Parcare afară	1
Nr. depozite	1
Clasa de risc seismic	Consolidata

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

