



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 27 January 2026

## **Vilă deosebită de 450mp 6 camere cu grădină mare și garaj**

Referinta web  
**#108343**

📍 Sunflower Grand Residences, Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-108343>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-108343>)

### **Descriere**

Vilă frumoasă cu 6 camere situată în Complexul Rezidențial Sunflower Grand Residences.

## **Dispune de acces la sala de fitness, teren de tenis, club, pază, mall**

Această casă este formată din 4 dormitoare, un living spațios, o bucătărie utilată și echipată, 3 băi, o toaletă pentru oaspeți și 2 balcoane.

Casa beneficiază de o suprafață construită de 450mp, dintre care 370mp reprezintă suprafața utilă, regimul de înălțime a acesteia fiind P+M.

La parter se află un living cu șemineu, bucătărie, camera tehnică, grup sanitar, acces spre terasă și garaj.

La etaj regăsim un dormitor matrimonial, dressing și baie proprie dotată cu cadă și cabină de duș, 2 dormitoare și o baie cu cadă și acces spre terasă.

Mansarda este open space și deține un dormitor cu dressing, baie cu cabină de duș.

Curtea este spațioasă, având o suprafață totală de 447mp și cu vedere spre piscina complexului.







De asemenea, aceasta oferă și un garaj pentru o mașină și un loc de parcare exterior.



## Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	370m <sup>2</sup>
Suprafață construită	450m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Semi-mobilat ( Dispus să scoată mobila )
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu



## Locație



## Poze

