

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 October 2024

**Vilă de 850mp 10 camere cu
grădină de 700mp și piscină**

📍 Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#110090



<https://blissimobiliare.ro/vila-10-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-110090>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-10-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-110090>)

Descriere

BLISS Imobiliare prezintă o vilă cu 10 camere cu potențial uriaș, după ce va fi renovată, situată pe Strada Erou Iancu Nicolae, Pipera.

Aproape de școli internaționale, Jolie Ville, Lidl, Grădina Zoologică

Aceasta este formată, în prezent, din 6 dormitoare, livinguri mari, bucătărie, 6 băi și 3 balcoane.

Vila dispune de un regim de înălțime de P+1 și de o suprafață construită de 850mp, dintre care 750mp reprezintă suprafața utilă.

Suprafața totală a terenului este de 1.000mp, iar amprenta la sol a casei este de 300mp, astfel grădina capătă o suprafață suficientă de 700mp.

Imobilul beneficiază de garaj pentru 4 mașini, alte 2 locuri de parcare în exterior, piscină, saună, centrală proprie, aer condiționat.

Casa se află într-o zonă foarte bună de pe Iancu Nicolae, aproape de Jolie Ville, Liceul Mark Twain, Cambridge School, British School, Lidl, Mega Image, Grădina Zoologică.

De asemenea, accesul către Mall Băneasa și Aeroportul Internațional Henri Coandă se face foarte ușor.

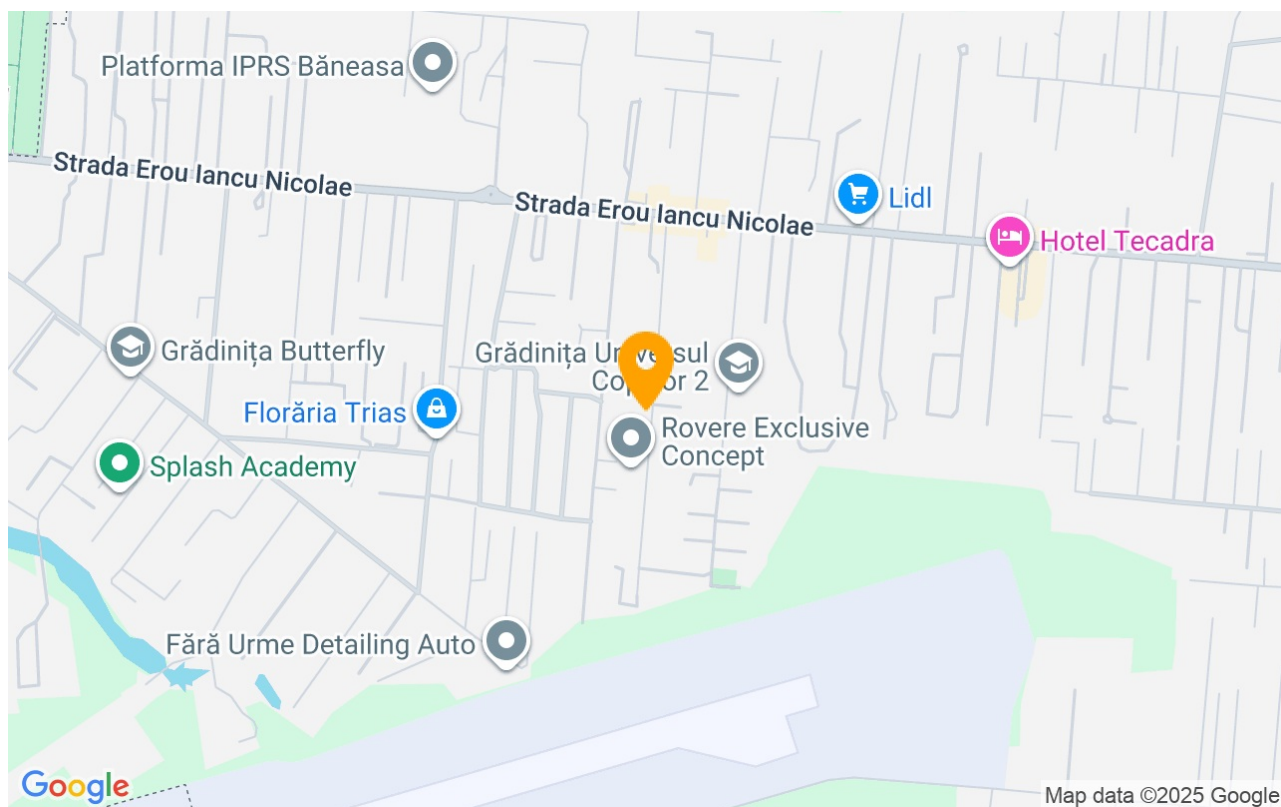
Detalii proprietate

Nr. camere	10
Suprafață utilă	750m²
Suprafață construită	850m²
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	6
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2002
Nr. balcoane	3
Stare	Trebuie renovata
Total teren	1000m²
Amprenta la sol	300m²
Grădină	700m²
Parcare înăuntru	4
Parcare afară	2

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat
-  Saună
-  Piscină

Locație



Poze

