



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

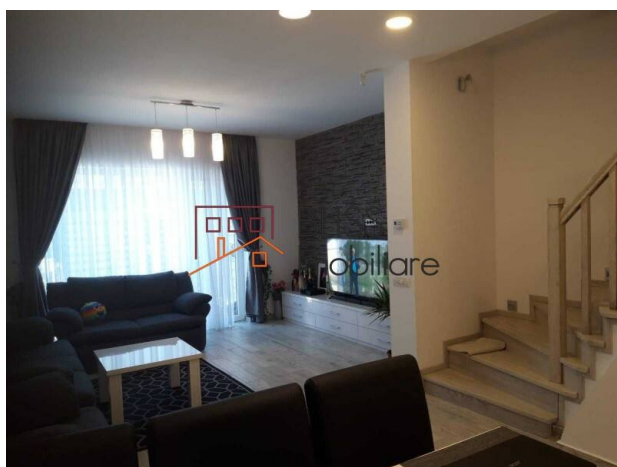
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 9 October 2024

## **vila 4 camere**

Avangarde Forest 6, Popasului | Padurea  
Cretuleasca | Matei Millo, Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#112448**



<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-112448>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-112448>)

### **Descriere**

Casa tip Townhouse cu 4 camere amplasata in ansamblul rezidential Avangarde Forest 6, un cartier civilizat si curat, situat la cateva minute de padurea Boldu Cretuleasa.

Anul constructiei 2018, este compusa din parter, etaj si mansarda, astfel: La parter are o bucatarie inchisa complet echipata inclusiv cu masina de spalat vase, zona de living si dining, baie si spatiu de depozitare.

La etaj dispune de doua dormitoare luminoase cu doua bai, una pentru fiecare dormitor in parte. Urmatorul etaj este mansardat, un spatiu foarte util, poate fi folosit ca dormitor sau birou.

Casa beneficiaza de o curte de 25 mp (5x5) care este pavata in pondere de 80%, restul este amenajat cu vegetatie, rigole cu scurgere pluviala si 2 locuri de parcare, in fata casei.

Incalzirea se face prin pardoseala in toata casa, zone termostatare individual. Toate suprafetele vitrate sunt tripan, racirea se face cu aer conditionat iar dormitoarele dispun de rulouri electrice cu telecomanda. Casa este protejata cu alarma profesionala.

Zona este foarte linistita, la doar 2 minute este o statie de autobuz pentru 3 autobuze care ajung rapid in Bucuresti, in diverse zone (Mall Baneasa, Mall Promenada, Tei, Pantelimon). Accesul se face din mai multe parti. Absolut toate strazile sunt asfaltate, atat in complex cat si in afara lui. In proximitate: Pipera Plaza, Mall Promenada, Mall Baneasa. Acces rapid (4 minute) la autostrada A3 sau centura Bucuresti.





Detalii proprietate

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Nr. camere      | 4         |
| Suprafață utilă | 130m²     |
| Nr. dormitoare  | 3         |
| Nr. bucătării   | 1         |
| Nr. băi         | 3         |
| Tipul clădirii  | Vila      |
| An construcție  | 2018      |
| Stare           | Finalizat |
| Grădină         | 25m²      |
| Parcare afară   | 2         |

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

