



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 17 Decembar 2025

## apartament 2 camere

Giulesti Sarbi, Bucuresti

Referinta web

**#113322**



<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-giulesti-sarbi-113322>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-giulesti-sarbi-113322>)

### Descriere

Va propun pentru achizitie un apartament cu 2 camere situat pe Calea Giulesti intr-un bloc retras de la strada. Blocul este amplasat foarte aproape de Parcul Marin Preda. Apartamentul are 2 camere (1 dormitor), este semidecomandat, este situat la etajul 8 al unui bloc cu 8 etaje construit in anul 1968 si are o suprafata utila de 48.5 mp la care se adauga un balcon spectaculos de 15.4 mp, rezultand in aceste conditii o suprafata totala de 63,9 mp. Starea apartamentului nu este una foarte buna insa are un potential extraordinar printre atuuri enumerand ca re vedere libera, este orientat catre sud - veste (este foarte calduros), balconul mare, are spatii de depozitare, blocul este reabilitat termic in 2020, etc. Apartamentul este liber si are toate actele pregatite pentru vanzare.



Detalii proprietate

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Nr. camere           | 2          |
| Suprafață utilă      | 49m²       |
| Suprafață construită | 64m²       |
| Tipul apartamentului | Apartament |
| Nr. dormitoare       | 1          |
| Nr. bucătării        | 1          |
| Nr. băi              | 1          |
| Tipul clădirii       | Bloc       |
| An construcție       | 1968       |
| Dispunere            | P+8        |
| Etaj                 | 8          |
| Nr. balcoane         | 1          |
| Stare                | Finalizat  |

Facilități

-  Nemobilat
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

