



Actualizat pe data de 3 Februarie 2023

apartament duplex 4 camere

📍 H4L The Village, Pipera OMV Rond, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#113702



<https://blissimobiliare.ro/apartament-duplex-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-113702>

Descriere

Apartament in H4L The Village, Pipera.

Apartamente cu gradina THE VILLAGE - sunt o constructie hibrid, unica în România, care preia cele mai bune elemente de la apartament si de la casa oferind mai multa liniste, într-un cartier "aerisit", cu o densitate a populatiei foarte mica, regim de înaltime redus si gradina proprie.

Apartamentele cu gradina h4l THE VILLAGE au regim de înaltime P+1 si suprafete utile cuprinse între 52 si 128 mp. Fiecare apartament are gradina proprie, cu suprafete între 35 si 70 mp. Toate camerele de la parter au iesire în gradina, ca se te poti bucura pe deplin de natura.

Acesta se află într-o zonă verde, liniștită pe malul Lacului Șaulei, la 5 minute de mers de Pipera Plaza și 10 minute (cu automobilul) de zona office Bucharest Business District.

Cartierul este închis, cu acces controlat, sigur pentru copii. Am prevăzut zone pentru activități sociale și locuri de joacă pentru copii. Am prevăzut tehnologii smart menite să crească starea de bine și confortul acasă.

Facilități:

- Serviciu de pază 24/7 asigurat de o firmă specializată;
- Supraveghere video a cartierului;
- Control acces cu barieră cu înregistrarea numărului de înmatriculare al mașinii;
- Legitimarea vizitatorilor;
- Deszăpezirea aleilor și străzilor;
- Angajați administrație pentru întreținere cartier și facturare;

- Îngrijirea spațiilor comune (promenadă publică, pistă de alergat, terenuri de tenis, locuri de joacă pentru copii, parc);
- Curățenie;
- Iluminat;
- Serviciu post vânzare asigurat de dezvoltator.

Detalii proprietate	
Nr. camere	4
Suprafață utilă	103m ²
Suprafață construită	134m ²
Tipul apartamentului	Apartament Duplex
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2023
Dispunere	P+1
Etaj	Parter
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
De la dezvoltator	Nu

Facilități

 Nemobilat

 Potrivit pentru birou

Locație



Poze

