



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

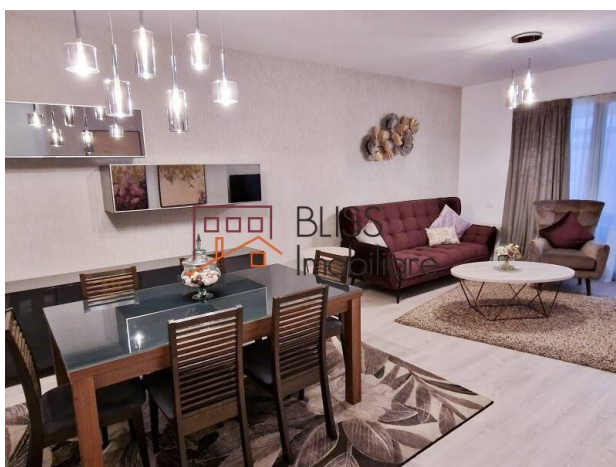
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 30 March 2026

## Vilă Modernă Cu 5 Camere Și Curte Privată

Referinta web  
**#113918**

📍 Mobexpert Homes Pipera, Pipera, Bucuresti /  
Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-113918>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-113918>)

### Descriere

Descoperiți o vilă deosebită, situată într-un complex rezidențial securizat, ideal pentru cei care apreciază confortul, siguranța și proximitatea față de facilități de top. Cu un design modern, finisaje premium și camere spațioase, această proprietate este alegerea perfectă pentru un stil de viață rafinat.

## Locație Excelentă Aproape De Școli Internaționale Și Centre Comerciale

### Caracteristici principale

- **Regim de înălțime:** P+1+M
- **Camere:** 5, compartimentate eficient pentru a oferi spațiu și intimitate
- **Teren:** 115 mp cu curte privată
- **Parcare:** 2 locuri dedicate
- **Confort termic:** Centrală proprie și aer condiționat

### Compartimentare funcțională

- **Parter:**
  - Zonă generoasă de living și dining

- Bucătărie open-space complet echipată, inclusiv mașină de spălat vase
- Baie de serviciu și spațiu de depozitare
- **Etaj:**
  - Două dormitoare spațioase, fiecare cu baie proprie (en-suite)
- **Mansardă:**
  - Dormitor suplimentar cu baie en-suite
  - Cameră multifuncțională, ideală pentru birou sau spațiu de relaxare
- **Curte:**
  - Terasă acoperită, mobilată, perfectă pentru petrecerea timpului în aer liber

### **Dotări și finisaje de top**

- Mobilier modern și funcțional, de înaltă calitate
- Finisaje premium pentru un aspect elegant și durabil
- Echipamente și electrocasnice de ultimă generație
- Complex rezidențial securizat, asigurând siguranță și intimitate

### **Locație de excepție în Pipera**

Proprietatea este situată într-o zonă bine cotate, la doar 5 minute de British School of Bucharest și în proximitatea altor instituții educaționale de renume, precum:

- **Școli internaționale:** American School, Cambridge School, Olga Gudynn
- **Centre comerciale:** Jolie Ville, Băneasa Shopping City, Pipera Plaza, Lidl
- **Spații de recreere:** Atlantis Club, World Class, Grădina Zoologică
- **Restaurante și cafenele:** Strip Mall - Iancu Nicolae
- **Centre medicale:** Spitale și clinici private din zonă






Această vilă exclusivistă reprezintă un echilibru perfect între funcționalitate, eleganță și proximitate față de punctele de interes, fiind ideală pentru familii sau profesioniști care caută un stil de viață modern și confortabil.



## Detalii proprietate

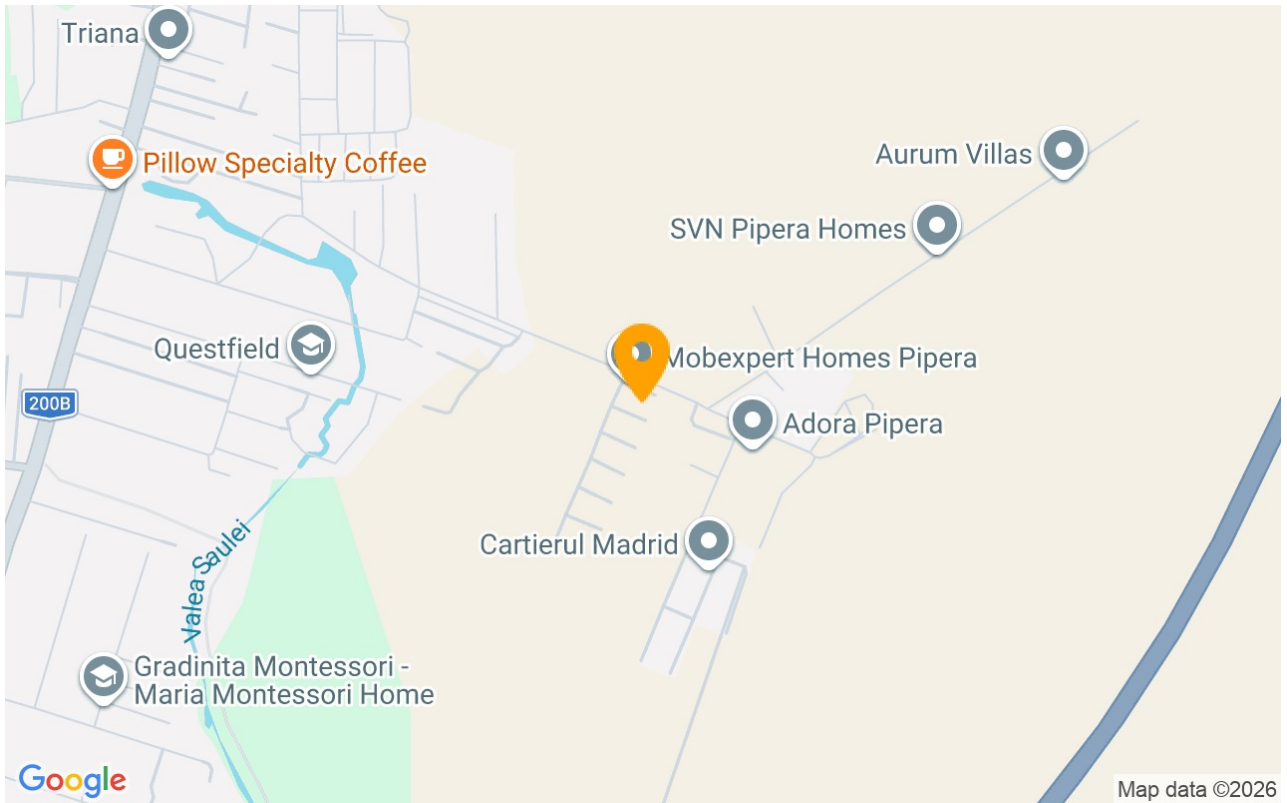
Nr. camere	5
Suprafață utilă	139m <sup>2</sup>
Suprafață construită	181m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	3
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2023
Stare	Finalizat
Total teren	115m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	90m <sup>2</sup>
Grădină	25m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	2

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

