

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

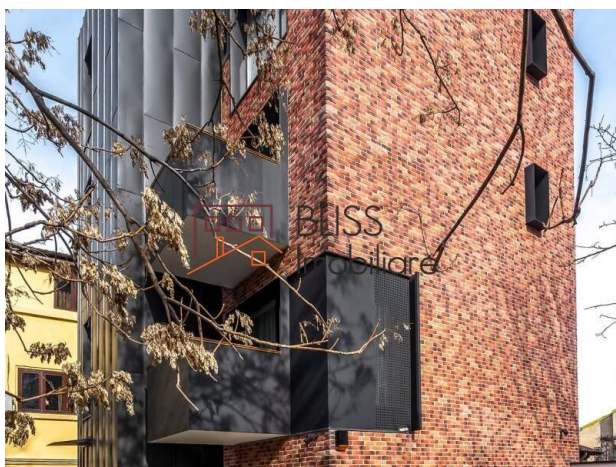
Actualizat pe data de 9 May 2024

vila 12 camere

📍 Epic Houses, Delea Veche, Bucuresti

5.500 EUR/ lună

Referinta web

#114405

<https://blissimobiliare.ro/vila-12-camere-de-inchiriat-delea-veche-114405>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-12-camere-de-inchiriat-delea-veche-114405>)

Descriere

Vila cu o arhitectura deosebita, si cu dotari de ultima generatie. Imobilul se afla la 5 min de B-dul Decebal intr-o zona ferita de zgomotul si agitatia orasului. Proiectul a fost nominalizat la Anuala de Arhitectura.

- Proprietatea este recomandata pentru familiile care iubesc confortul, intimitatea si linistea,
- Spiritul modern si rafinamentul se reflecta in fiecare colt al acestui imobil edificat in 2021.
- Blocul interbelic existent cu 5 niveluri si format din 3 apartamente , asupra căruia s-a desfășurat intervenția de renovare, ocupă o suprafata construita de 501mp.
- Toate cele trei apartamente sunt gândite în scenariul unei locuințe pentru o singură familie care poate lucra de acasă (etajul 3 devenind birou în acest caz) și care oferă spații independente pentru părinți și copii.

Apartamentele de la etajele superioare pot fi accesate pe scara principala cat si cu liftul .

Apartament 1 Duplex :

- Demisol, parter si etaj 1, gandit ca un apartament, avand si o curte interioara privata, legata din zona de bucatarie
- Demisol / tehnic
- Parterul / zona de zi (living, bucatarie si legatura cu o terasa tip curte interioara)
- Etajul 1 / dedicat zonei de noapte (3 dormitoare). Dormitorul master este gandit cu baie si dressing intern.

Apartament 2 :

- Etajul 2 / reprezinta un apartament gandit independent. Alcatuit din 1 living, 2 dormitoare, 2 bai, 1 bucatarie si un balcon.

Apartament 3 :

- Etajul 3 / . reprezinta un apartament gandit independent. Alcatuit din 1 living, 2 dormitoare, 2 bai, 1 bucatarie .

Detalii proprietate

Nr. camere	12
Suprafață utilă	360m²
Suprafață construită	501m²
Nr. dormitoare	7
Nr. bucătării	3
Nr. băi	6
Nr. toalete	2
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2021
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	189m²
Amprenta la sol	106m²
Lift	Da
Parcare înăuntru	5

Facilități

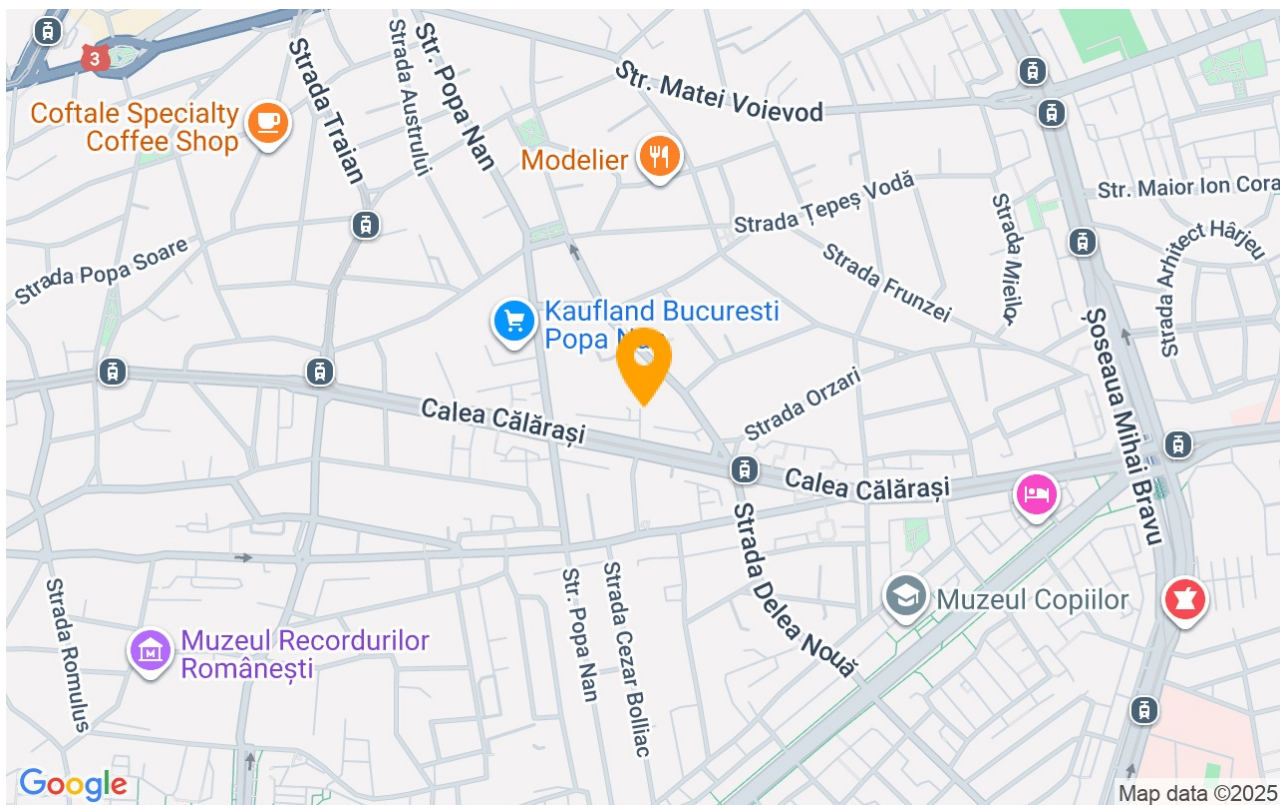
 Semi-mobilat (Dispus să scoată mobila)

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

 Potrivit pentru birou

Locație



Poze

