



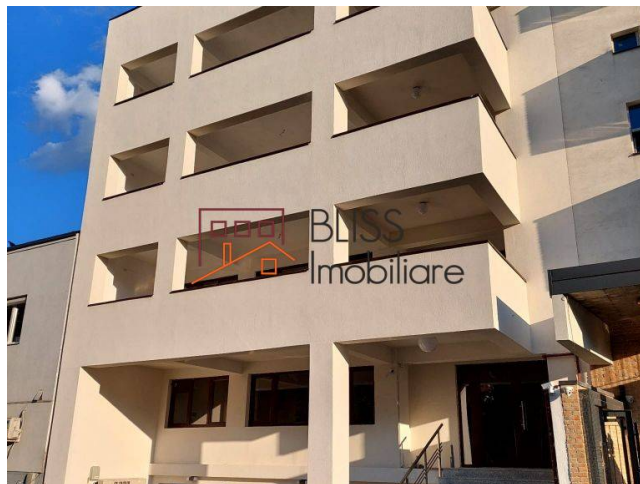
Actualizat pe data de 31 Ianuarie 2024

apartament 3 camere

 Dorobanti, Bucuresti

Referinta web

#115989



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-115989>

Descriere

Apartament in imobil nou, cu vedere mixta; pe fata Nord-Vest catre Str. Scoala Floreasca o priveliste superba spre domeniul verde al unei ambasade, iar pe spate Sud-Est catre o zona rezidentiala extrem de linistita.

Apartamentul de la etajul 4

Are suprafata utila totala de 89 mp + terase 97 mp = 186 mp.

Dispune de 3 camere mari, decomandate:

Living open-space de 49 mp ce include si holul de intrare. In economia lui, este prevazut un spatiu de colt alocat eventual unei bucatarii deschise/ inchise.

Camera de 15 mp.

Camera de 15 mp.

Doua bai de cate 5 mp fiecare.

Terasa superba de 70 mp cu priveliste fata si lateral.

Terasa spate de 27 mp.

Dotarile imobilului sunt de lux :

Gresie si faianta Evoluzioni grej in bai, parchet grej Swiss Krono in camere, usi interioare albe VarioDor, usi

apartament albe Mega Door, ferestre nuc Salamander, centrale termice in condensare Buderus Logamax cu termostate de ambient wireless, videointerfon color Hikvision, prize si aparate electrice modulare Gewiss, internet prin cablu in toate camerele, telefonie, TV, etc.

Fiecare unitate locativa are propria centrala termica si toate utilitatile sunt contorizate separat.

Baile sunt echipate pentru moment doar cu WC si lavoar pe mobilier suspendat, insa au toate racordurile pregatite pentru o montare facila si imediata a unei cazi in baia din spate si a unei cabine de dus in baia din fata, in cazul in care va fi solicitat.

Toate baile dispun de conexiuni pentru masina de spalat rufe.

Toate spatiile destinate unor eventuale bucatarii/chicinetete, dispun de conexiuni si pentru masina de spalat vase.

Absolut toate camerele din imobil sunt prevazute cu racorduri si conexiuni pentru eventualitatea montarii ulterioare de lavoare ce ar fi necesare unor activitati de tipul cabinetelor medicale, saloane infrumusetare, etc.

Atat scara de intrare cat si casa scarii sunt imbracate in intregime in granit Blanco Halayeb.

Liftul deservește 7 statii, plecand din garaj, pana la etajul 5. Este gama de top lux a marcii Mac Puar S.A./ Spania. Are o capacitate de 6 persoane, este in intregime din inox oglinda iar cabina este personalizata cu o fotografie aeriana a artistului Javier Lucea. Are in permanenta ambianta muzicala si supraveghere video.

Cladirea este non stop monitorizata video de 6 camere HikVision dispuse atat la exterior cat si in interior.

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	89m ²
Suprafață construită	186m ²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Delux
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2022
Dispunere	1S+P+5
Etaj	4
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Lift	Da
De la dezvoltator	Nu

Facilități



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou

Locație



Poze

