

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 9 May 2023

**casă cu 6 camere pretabilă
rezidență sau spațiu de birouri**

📍 Delea Veche, București

Referința web

#116051

<https://blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-inchiriat-delea-veche-116051><https://blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-inchiriat-delea-veche-116051>**Descriere**

Casă superbă cu 6 camere renovată în 2013, cu regim de înălțime S+P+1+M, situată în zona Delea Veche, lângă Miniparcu Popa Nan.

Stația de metrou Piața Iancului se află la 14 minute de mers pe jos.

Are o suprafață utilă de 217 mp și o suprafață construită de 302 mp, distribuită astfel : parterul este compus din living, birou, bucătărie închisă complet echipată și un grup sanitar. La etaj regăsim 2 dormitoare mari cu spații de depozitare, 2 băi cu cadă, balcon și terasă de 5 mp. Mansarda este open space și dispune de baie și o terasă generoasă de 90 mp.

Beneficiază de centrală termică proprie, aer condiționat și 2 locuri de parcare exterioare.

Poziționată la 7 minute de condus de Parcul Național și Arena Națională. În imediata apropiere se află mijloace de transport în comun, restaurante, cafenele, centre educaționale și medicale.

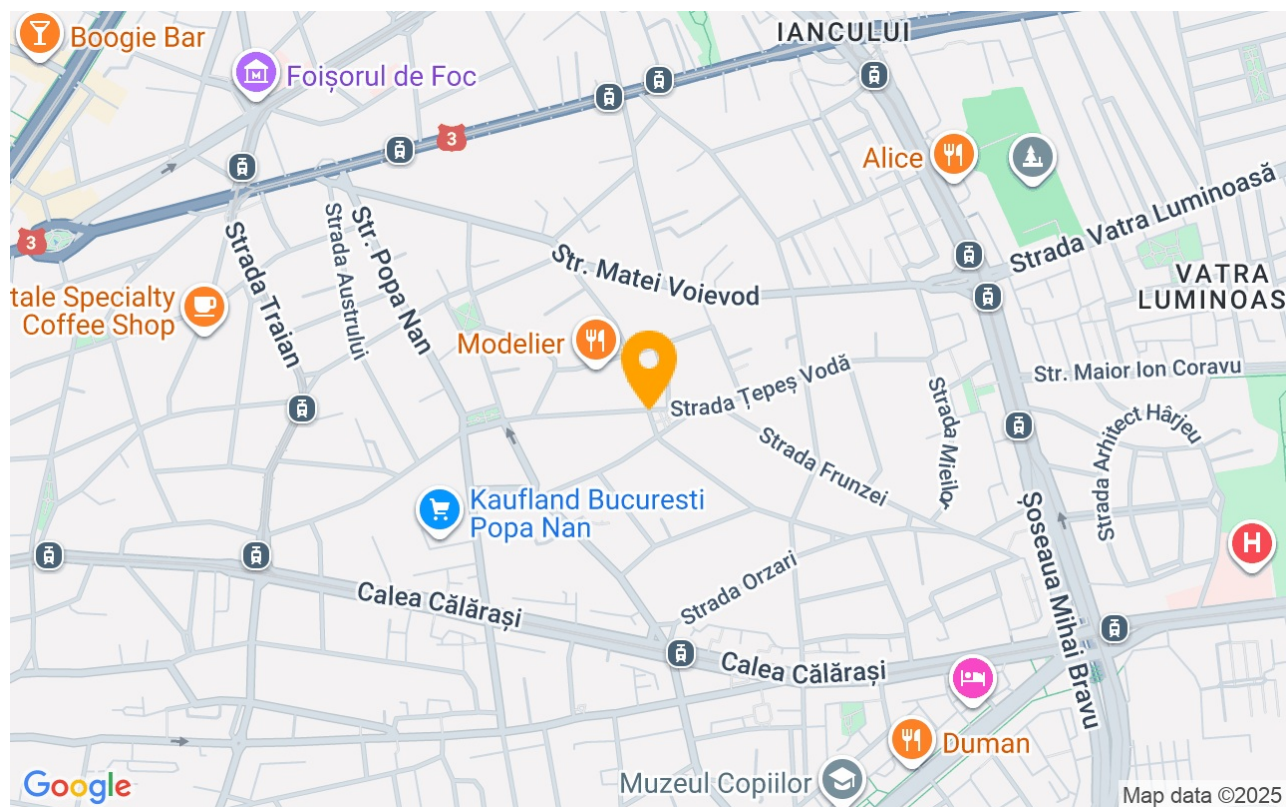
Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	217m²
Suprafață construită	302m²
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	1930
Anul renovării	2010
Nr. balcoane	3
Stare	Finalizat
Total teren	250m²
Amprenta la sol	103m²
Grădină	150m²
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Consolidata

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Semi-mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

