

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 November 2024

Casă Complet Mobilată cu Grădină

640.000 EURReferinta web
#116527

📍 Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-116527>
(<https://blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-116527>)

Descriere

Descoperă o proprietate excepțională în inima Piperei, pe prestigioasa stradă Iancu Nicolae. Această casă finalizată în 2004 se remarcă printr-un design impecabil, detalii premium și o organizare ideală pentru viața modernă.

Dormitoare Spațioase, Mobilier Elegant: Casa Visurilor Tale Vă Așteaptă

Spații Generoase și Funcționale

- **Parter:**
 - Living și dining spațios, ideal pentru socializare și relaxare.
 - Bucătărie închisă complet echipată, oferind eficiență și stil.
 - Birou perfect pentru lucrul de acasă.
 - Baie generoasă cu duș modern.
- **Etaj:**
 - Dormitor matrimonial elegant, cu baie proprie, dressing și terasă privată pentru momente de relaxare.
 - Două dormitoare secundare confortabile, fiecare cu acces la o baie comună și terase private, creând un spațiu personalizat pentru fiecare membru al familiei.
- **Mansardă:**

- Spațiu luminos, utilizat în prezent pentru depozitare, dar care oferă oportunități nelimitate de extindere sau amenajare creativă.
- **Demisol:**
 - Cameră tehnică și multiple spații de depozitare, ideale pentru organizarea eficientă a locuinței.

Calitate și Confort

- **Suprafață utilă:** 356 mp (excluzând terasele), oferind un cadru generos pentru viața de zi cu zi.
- **Materiale premium:** Uși și parchet din lemn masiv, care adaugă un aer de eleganță și rafinament.
- **Renovare recentă:** Interiorul și exteriorul casei au fost actualizate în 2017, pentru a asigura un standard modern de confort.

Dotări și Îmbunătățiri

- **Încălzire modernizată:** Sistem refăcut complet, cu trecerea de la pexal la cupru.
- **Acoperiș nou:** Construit pentru siguranță și durabilitate.
- **Curte amenajată:** Spațiu verde cu sistem de irigații automatizat, oferind o întreținere facilă și un cadru natural plăcut.

Avantaje Zonale

- Situată în zona exclusivistă Iancu Nicolae, aproape de școli internaționale, restaurante de top, centre comerciale și spații verzi.
- Acces rapid către centrul orașului, zone de afaceri și principalele rute de transport.

Această proprietate reprezintă o combinație perfectă de lux, funcționalitate și localizare premium, oferind un cămin ideal pentru întreaga familie.

Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață construită	344m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2004
Anul renovării	2017
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	612m²
Parcare înăuntru	2

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

