

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 11 April 2024

**vila 6 camere cu casa de
oaspeti separata**

Referinta web

#116699

📍 Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-116699>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-116699>)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila eleganta de 6 camere, cu regim de inaltime P+1, situata in zona Iancu Nicolae, aproape de centrul comercial Jollie Ville.

Vila beneficiaza si de o casa de oaspeti separata, pe un singur nivel.

Aceasta casa de oaspeti este formata din living, dormitor, bucatari si baie, toate echipate si dotate pentru locuit.

Proprietatea se afla pe un teren de 700 mp, iar vila are o suprafata de 280 mp utili si este impartita in 5 dormitoare, o bucatarie, 3 bai, 2 balcoane si un living cu zona de dining.

Vila este echipata cu tot ce este nevoie pentru un trai confortabil si este foarte bine intretinuta.

De asemenea, vila beneficiaza si de o curte de 500 mp cu 2 locuri de parcare.

Zona in care este pozitionata este una foarte cautata, datorita accesului rapid la facilitati si servicii de calitate superioara. Aici se gasesc foarte multe afaceri locale, precum cafenele, restaurante, sali de sport, saloane de infrumusetare, clinici (estetice, medicale, stomatologice si veterinare), spalatorii si service-uri auto etc.

De asemenea, centrul comercial Jollie Ville se afla la doar cateva minute de mers pe jos, iar la Baneasa Shopping City se poate ajunge in maxim 10 minute cu masina, astfel ca zona ofera o gama variata de magazine, divertisment si restaurante.

Zona Iancu Nicolae este foarte cautata si datorita scolilor si gradinitelor internationale de top, iar vila se afla la cateva minute de mers pe jos de Cambridge School of Bucharest si Mark Twain International School. Iar la Scoala Americana, Olga Gudynn International School sau British School se ajunge in maxim 10 minute cu masina.

Acestea sunt doar cateva exemple de scoli din apropiere, iar lista poate continua, ceea ce face ca aceasta vila sa fie caminul perfect o familie cu copii focusati pe o crestere si o dezvoltare armonioasa, la standarde inalte.

Alte puncte de interes in apropiere, mai ales pentru iubitorii de natura, sunt Padurea Baneasa si Gradina Zoologica Bucuresti.

Asadar, aceasta vila este ideala pentru o familie ce-si doreste un stil de viata confortabil si linistit, intr-o zona exclusivista, conectati la tot ce conteaza pentru crestere si dezvoltare.

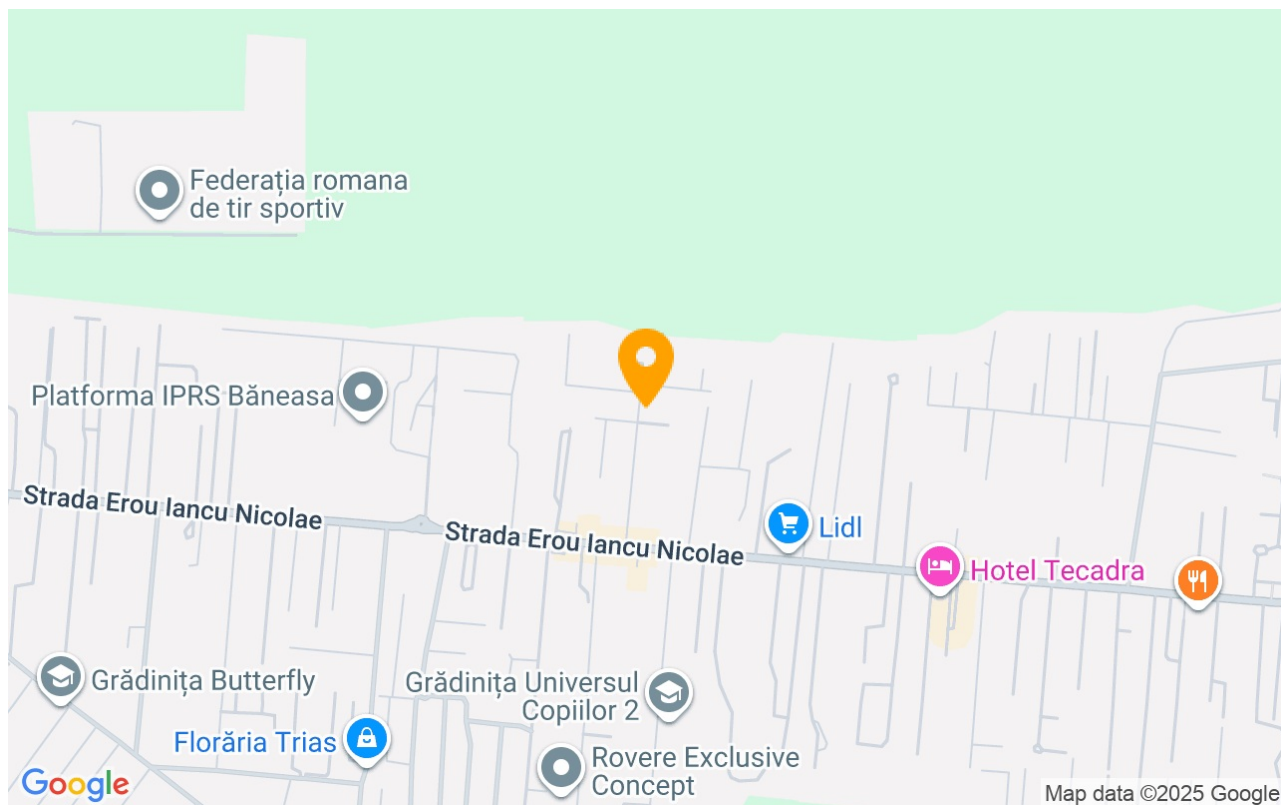
Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	280m²
Suprafață construită	385m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2013
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	700m²
Grădină	500m²
Parcare afară	2

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

