

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

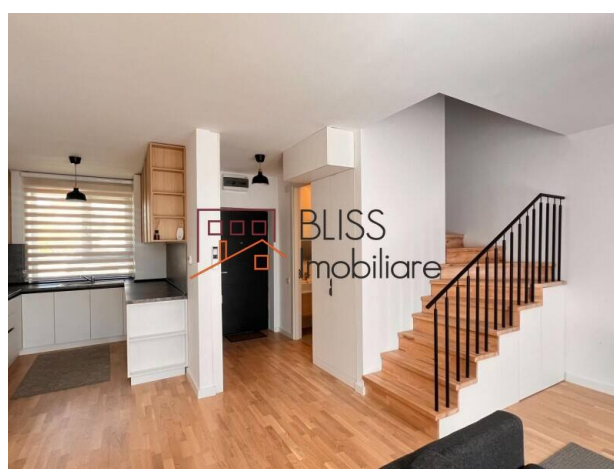
Actualizat pe data de 11 July 2025

Vilă Modernă cu 4 Dormitoare în Iancu Nicolae

Referinta web

#116751

📍 ZenVille, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-116751>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-116751>)

Descriere

Vilă cu 4 Dormitoare în Iancu Nicolae - Confort și Eleganță

Facilități Moderne și Spațiu Generos

Locație Premium în Inima Piperei

Situată în nordul Bucureștiului, în prestigioasa zonă Pipera, această vilă modernă este ideală pentru familii și expați care caută un cămin elegant, sigur și bine poziționat. Proximitatea față de școli internaționale de top, cum ar fi AISB (American International School of Bucharest) și OGIS (Olga Gudynn International School), face din această proprietate alegerea perfectă pentru părinți care doresc cele mai bune oportunități educaționale pentru copiii lor.

În plus, vila se află aproape de Pădurea Băneasa, oferind acces rapid la natură și oportunități de recreere în aer liber.

Facilități Moderne și Spațiu Generos

Construită în 2023, vila impresionează prin designul contemporan, spațiile generoase și dotările moderne.

Caracteristici principale:

- Suprafață utilă: 129 m² – perfect optimizată pentru confort și funcționalitate.
- Compartimentare: 5 camere, inclusiv un living spațios și luminos.
- Dormitoare: 4 dormitoare bine dimensionate pentru relaxare și odihnă.
- Băi: 3 băi moderne și o toaletă de serviciu.
- Bucătărie: Complet echipată, cu electrocasnice de calitate.
- Curte privată: 75 m² de spațiu verde, ideal pentru petrecerea timpului în aer liber.
- Parcare: 2 locuri de parcare exterioare.
- Încălzire și climatizare: Sistem de încălzire privat și aer condiționat pentru confort pe tot parcursul anului.

Comunitate Sigură și Facilități Premium

Vila face parte dintr-o comunitate rezidențială închisă, oferind pază și monitorizare video non-stop, asigurând un nivel ridicat de siguranță pentru rezidenți.

În cadrul complexului, locuitorii beneficiază de facilități de top, inclusiv:

- Piscină comuna semi-olimpică în aer liber (20m x 12m) – ideală pentru relaxare și sport.
- Loc de joacă pentru copii – un spațiu sigur și distractiv pentru cei mici.
- Parcări pentru vizitatori – pentru confortul oaspeților.
- Spații verzi amenajate – pentru plimbări și momente de liniște în aer liber.

Avantaje :

- Acces rapid la școli internaționale de top din București.
- Apropiere de Pădurea Băneasa – aer curat și activități în natură.
- Complex rezidențial sigur, modern și bine întreținut.
- Facilități premium, inclusiv piscină și loc de joacă.

Această vilă oferă combinația perfectă între confort, siguranță și stil, fiind o alegere excelentă pentru cei care doresc o locuință de calitate în zona Pipera.

Contactați-ne pentru o vizionare și descoperiți această proprietate excepțională!

|BLISS Imobiliare

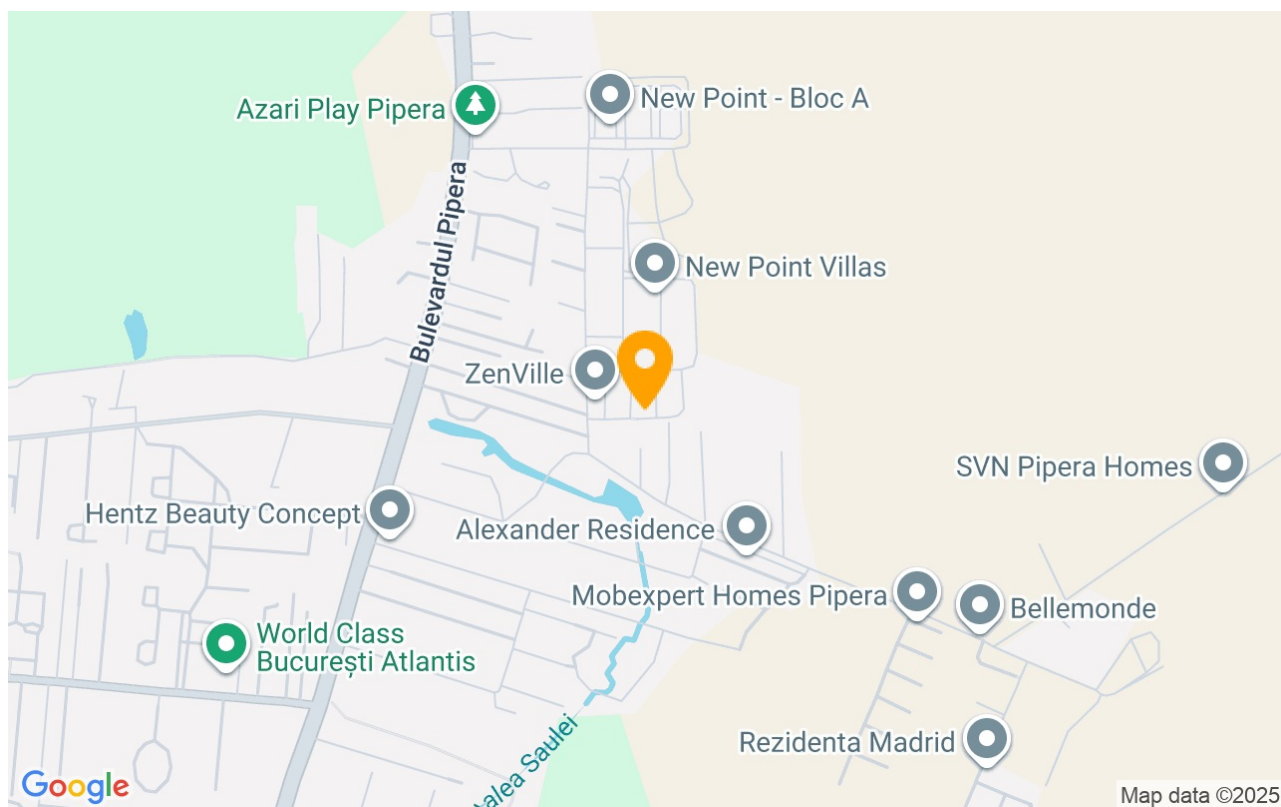
Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	129m²
Suprafață construită	149m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2023
Stare	Finalizat
Total teren	150m²
Amprenta la sol	75m²
Grădină	75m²
Parcare afară	2
De la dezvoltator	Nu

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

