



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 December 2025

casa 5 camere

Belciugatele , Bucuresti

Referinta web

#117212



<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-inchiriat-belciugatele-117212>
(<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-inchiriat-belciugatele-117212>)

Descriere

Vila situata intr-o zona pitoreasca, perfecta pentru a va retrage si relaxa in mijlocul naturii. Aceasta proprietate impresionanta oferindu-va spatiu suficient pentru a va bucura de aerul curat si vegetatia superba.

Proprietatea prezentată este amplasată pe un teren de 948 mp și are o amprentă la sol de 211 mp.

Terenul de 945 mp va ofera mult spatiu pentru a va relaxa in gradina amenajata frumos sau pentru a petrece timp de calitate in aer liber. Suprafata utilă este de 143 mp (211 mp) și este compusă din living cu bucătărie deschisă, 3 camere, doua băi și o terasă generoasă cu vedere la lac.

Vila este construită pe un singur nivel și are structura de rezistență din cadre de beton armat (stâlpi, grinzi), iar pereții de închidere sunt cu cărămidă BCA care au fost izolați cu termosistem de polistiren de 10 cm grosime.

Acoperișul din tigla bituminoasa, realizat din lemn si izolat cu spuma hidroizolanta si vată minerală bazaltică de 20 cm. Cu un design care e specific, vila dispune de cinci camere, oferind un spatiu generos pentru intreaga familie sau prieteni apropiati. Fiecare dormitor este amenajat cu atentie si sunt concepute pentru a va oferi confortul si relaxarea de care aveti nevoie in timpul vacantei.

Livingul luminos 50 mp si primitor este locul perfect pentru a va aduna cu cei dragi. Ferestrele mari permit lumina naturala sa patrunda in spatiu, creand o atmosfera calda si primitoare. Pe timp de iarna, semineul perfect functional poate crea o ambianta extrem de placuta.

Puteti organiza grataruri in zona special amenajata sau va puteti relaxa pe terasa spatioasa, savurand o bautura racoritoare in timp ce admirati peisajul inconjurator.

Aceasta casa de vacanta idilica este situata intr-o zona linistita, cu dechidre la lac , departe de agitatie urbana, dar totusi comuna Belciugatele ofera numeroase activitati pentru a nu lasa monotonia sa intervina.

Comuna este cunoscuta pentru pescuitul sportiv, oferind numeroase balti special amenajate pentru a practica acest hobby.

Puteti de asemenea sa mergeti la pensiunea locala, care are un restaurant extrem de bun si de cunoscut, dar si o piscina cu zone de relaxare.

Propietatea este inclusă în circuitul turistic prin sistemul Airbnb și este situată în proximitatea binecunoscutului complex turistic Elisa.

Vila dispune de toate utilitățile necesare unui nivel de confort sporit, beneficiind de: apa din retea, put, fosa septica, curent electric. Incalzirea spatiului se realizeaza cu centrala proprie pe butelii pe gaz de la Butan Gaz. Reședința poate fi utilizată imediat după mutare, fiind complet mobilată și utilată cu următoarele: Frigider Ariston Hotpoint, cuptor Hansa, masina de spalat vase Indesit, plita Wirpool, hota Elica, instalatii sanitare Franke, masina de spalat rufe Beko, centrala termica Buderus 24kw si boiler de mare capacitate.

Imobilul are si o piscina care trebuie finisata.

Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	148m²
Suprafață construită	211m²
Nr. dormitoare	3
Nr. băi	2
Nr. toalete	2
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2022
Nr. balcoane	2
Total teren	948m²
Amprenta la sol	250m²
Grădină	948m²
Parcare înăuntru	3
Parcare afară	3

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Piscină

Locație



Poze

